

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
DAN ANAK PERUSAHAAN**

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL  
31 DESEMBER 2010 DAN 2009  
D A N  
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PT GEMA GRAHASARANA TBK DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**DAFTAR ISI**

---

	<b>Halaman</b>
SURAT PERNYATAAN DIREKSI	
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	i
NERACA KONSOLIDASI PER 31 DESEMBER 2010 DAN 2009	ii
LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2010 DAN 2009	iv
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASI UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2010 DAN 2009	v
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2010 DAN 2009	vi
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI	1



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI  
PT GEMA GRAHA SARANA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN  
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
31 DESEMBER 2010**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

**N a m a** : Dedy Rochimat  
**Alamat Kantor** : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No. 6 Jakarta  
**Alamat Domisili** : Jl. Tosiga I/5 Blok K5 RT 008 RW 004  
Kebon Jeruk, Jakarta Barat  
**Nomor Telepon** : (021) 53651588  
**J a b a t a n** : Direktur Utama

**N a m a** : Sri Martini  
**Alamat Kantor** : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No. 6 Jakarta  
**Alamat Domisili** : Jl. Elang I Blok HF 7/8, Bintaro Jaya Sektor 9, RT 01 RW 14  
Pondok Pucung, Pondok Aren, Tangerang  
**Nomor Telepon** : (021) 53651588  
**J a b a t a n** : Direktur

menyatakan bahwa :

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Konsolidasi Perusahaan;
2. Laporan Keuangan Konsolidasi Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum;
3. a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasi Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar,  
b. Laporan Keuangan Konsolidasi Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Jakarta, 3 Maret 2011

**Dedy Rochimat**  
Direktur Utama



**Sri Martini**  
Direktur





**KANTOR AKUNTAN**  
**JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN**  
Certified Public Accountants  
License No. : 951/KM.1/2010

Jl. Pluit Raya 200 Blok V No. 1-5 Jakarta - 14450 Indonesia  
Tel. : (62-21) 661-7155 Fax. : (62-21) 663-0455  
E-mail : jmjkt@johanmalonda.com www.johanmalonda.com  
With Offices in Surabaya, Medan and Bali



www.bakertillyinternational.com

## LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No. 11149-A1B/JMM1.FH3

Pemegang Saham, Komisaris dan Direksi  
**PT GEMA GRAHASARANA Tbk**

Kami telah mengaudit Neraca Konsolidasi **PT Gema Grahasarana Tbk dan Anak Perusahaan** tanggal 31 Desember 2010, Laporan Laba Rugi Konsolidasi, Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasi dan Laporan Arus Kas Konsolidasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan Keuangan Konsolidasi adalah tanggung jawab manajemen perusahaan. Tanggung jawab kami terletak pada pernyataan pendapat atas Laporan Keuangan Konsolidasi berdasarkan audit kami. Laporan Keuangan Konsolidasi **PT Gema Grahasarana Tbk dan Anak Perusahaan** per dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2009 diaudit oleh auditor independen lain dalam laporan No. 10201-A1B/JMA6.FH2 tanggal 9 Maret 2010 menyatakan pendapat wajar tanpa pengecualian atas Laporan Keuangan Konsolidasi tersebut.

Kami melaksanakan audit berdasarkan standar auditing yang ditetapkan Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami merencanakan dan melaksanakan audit agar kami memperoleh keyakinan memadai bahwa Laporan Keuangan Konsolidasi bebas dari salah saji material. Suatu audit meliputi pemeriksaan, atas dasar pengujian, bukti-bukti yang mendukung jumlah-jumlah dan pengungkapan dalam Laporan Keuangan Konsolidasi. Audit juga meliputi penilaian atas prinsip akuntansi yang digunakan dan estimasi signifikan yang dibuat oleh manajemen, serta penilaian terhadap penyajian Laporan Keuangan Konsolidasi secara keseluruhan. Kami yakin bahwa audit kami memberikan dasar memadai untuk menyatakan pendapat.

Menurut pendapat kami, Laporan Keuangan Konsolidasi yang kami sebut di atas menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, Posisi Keuangan **PT Gema Grahasarana Tbk dan Anak Perusahaan** tanggal 31 Desember 2010, Hasil Usaha Konsolidasi, Perubahan Ekuitas Konsolidasi dan Arus Kas Konsolidasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia.

**JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN**  
NIU-KAP No. 951/KM.1/2010

H. Fuad Hasan, Ak.  
NIAP 04.1.0925

3 Maret 2011

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**NERACA KONSOLIDASI PER 31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<b>A S E T</b>		
	<u>Catatan</u>	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>ASET LANCAR</b>			
Kas dan Setara Kas	2c,2d,2n,3,27&31	12.627.654.241	8.616.398.728
Piutang Usaha	2d,2e,2n,4,10,24,27&31		
- Pihak Hubungan Istimewa		652.406.432	-
- Pihak Ketiga		81.351.780.030	46.039.073.997
Piutang Lain-lain	2d & 31	450.829.490	1.084.651.922
Selisih Lebih Proyek dalam Pelaksanaan di atas Kemajuan Termin - Bersih	2f & 5	91.823.115.626	97.106.846.846
P e r s e d i a a n	2g & 6	53.877.272.813	48.679.456.408
Pajak Dibayar di Muka	2q & 7	1.066.601.699	4.646.625.915
Uang Muka dan Biaya Dibayar di Muka	2h & 8	28.535.736.887	27.603.783.383
		<u>270.385.397.218</u>	<u>233.776.837.199</u>
Jumlah Aset Lancar			
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			
Piutang Hubungan Istimewa	2d,2e,2n,9,24&31	729.870.524	701.838.423
Aset Tetap - Setelah Dikurangi Akumulasi Penyusutan masing-masing sebesar Rp 56.306.843.408 dan Rp 48.045.046.283 per 31 Desember 2010 dan 2009	2i,2j,2k,2p,10&11	69.812.894.108	74.053.721.749
Aset Pajak Tangguhan	2q & 7	2.122.988.022	3.603.284.790
Biaya Ditangguhkan	2l	2.406.714.710	3.153.862.822
Dana yang Dibatasi Penggunaannya		-	1.862.363.678
J a m i n a n	2d & 31	2.152.945.580	2.384.980.724
		<u>77.225.412.944</u>	<u>85.760.052.186</u>
Jumlah Aset Tidak Lancar			
<b>JUMLAH ASET</b>		<u><u>347.610.810.162</u></u>	<u><u>319.536.889.385</u></u>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasi ini

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**NERACA KONSOLIDASI PER 31 DESEMBER 2010 DAN 2009 (Lanjutan)**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**KEWAJIBAN, HAK MINORITAS DAN EKUITAS**

	<u>Catatan</u>	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>KEWAJIBAN LANCAR</b>			
Hutang Bank	2d,2n,4,6,10,11,27&31	28.311.737.548	68.256.077.360
Hutang Usaha :	2d,2e,2n,12,24,27&31		
- Pihak-pihak Hubungan Istimewa		264.871.777	6.307.384.029
- Pihak Ketiga		53.170.657.085	63.853.361.891
Hutang Pajak	2q & 7	12.433.007.111	13.254.778.009
Hutang Lain-lain	2d & 31	2.153.429.992	2.349.042.385
Uang Muka Pendapatan	13	87.854.525.183	41.923.736.412
Beban Masih Harus Dibayar	2d & 31	3.930.258.012	4.687.095.753
Hutang Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun :			
- Hutang Bank	2d,2n,4,6,10,11,27&31	6.977.055.905	6.322.054.100
- Hutang Sewa Pembiayaan	2k & 10	62.533.352	118.744.421
Jumlah Kewajiban Lancar		<u>195.158.075.965</u>	<u>207.072.274.360</u>
<b>KEWAJIBAN TIDAK LANCAR</b>			
Estimasi Kewajiban Imbalan Kerja	2r & 28	6.892.150.061	4.964.463.368
Hutang Hubungan Istimewa	2e,9&24	29.508.209.741	26.607.820.845
Hutang Bank	2d,2n,4,6,10,11,24,27&31	29.419.695.669	20.341.829.527
Hutang Sewa Pembiayaan	2k & 10	-	62.533.352
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar		<u>65.820.055.471</u>	<u>51.976.647.092</u>
<b>HAK MINORITAS ATAS ASET BERSIH ANAK PERUSAHAAN</b>			
	2b	<u>283.461.035</u>	<u>127.583.672</u>
<b>E K U I T A S</b>			
Modal Saham, Modal Dasar Rp 80.000.000.000 terbagi atas 800.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham			
Ditempatkan dan Disetor - 320.000.000 saham	14	32.000.000.000	32.000.000.000
Tambahan Modal Disetor	2m & 15	7.357.997.920	7.357.997.920
Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi			
Entitas Sepengendali	2b & 16	(391.727.625)	(391.727.625)
Saldo Laba		47.382.947.396	21.394.113.966
Jumlah Ekuitas		<u>86.349.217.691</u>	<u>60.360.384.261</u>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN, HAK MINORITAS DAN EKUITAS</b>		<u>347.610.810.162</u>	<u>319.536.889.385</u>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasi ini

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>PENDAPATAN USAHA</b>	2o & 17	448.318.183.872	381.641.832.749
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	2o & 18	<u>(332.809.197.682)</u>	<u>(295.922.985.275)</u>
<b>LABA KOTOR</b>		<u>115.508.986.190</u>	<u>85.718.847.474</u>
<b>BEBAN USAHA</b>			
Penjualan	2o & 19	(26.659.639.341)	(19.662.054.801)
Umum dan Administrasi	2o & 20	<u>(34.945.202.941)</u>	<u>(29.687.571.759)</u>
Jumlah Beban Usaha		<u>(61.604.842.282)</u>	<u>(49.349.626.560)</u>
<b>LABA USAHA</b>		<u>53.904.143.908</u>	<u>36.369.220.914</u>
<b>PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN - BERSIH</b>	2o		
Pendapatan Sewa		2.798.100.545	2.845.237.320
Laba Selisih Kurs	2n	774.686.962	1.140.230.106
Pemulihan (Penyisihan) Penurunan Nilai Persediaan	2g & 6	(7.563.743)	494.165.266
Bunga Bank		(10.066.766.255)	(14.410.503.466)
Administrasi dan Provisi Bank		(1.486.996.618)	(1.713.530.895)
Beban Kapasitas Mengganggu	22	(3.800.847.739)	(6.402.420.647)
Pajak dan Denda Pajak	7	(1.442.808.993)	(4.128.394.816)
Bunga Hubungan Istimewa	2e	(2.166.180.440)	(964.486.790)
Lain-lain		522.229.344	620.301.245
Jumlah Beban Lain-lain - Bersih		<u>(14.876.146.937)</u>	<u>(22.519.402.677)</u>
<b>LABA SEBELUM TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN DAN HAK MINORITAS</b>		<u>39.027.996.971</u>	<u>13.849.818.237</u>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	2q & 7		
Final		(8.698.806.160)	(5.403.603.665)
Kini		(2.704.183.250)	(1.762.017.972)
Tanggungahan		<u>(1.480.296.768)</u>	<u>(871.502.679)</u>
Jumlah Taksiran Pajak Penghasilan		<u>(12.883.286.178)</u>	<u>(8.037.124.316)</u>
<b>LABA SEBELUM HAK MINORITAS</b>		26.144.710.793	5.812.693.921
<b>HAK MINORITAS ATAS LABA BERSIH ANAK PERUSAHAAN</b>	2b	<u>(155.877.363)</u>	<u>(25.208.364)</u>
<b>LABA BERSIH</b>		<u>25.988.833.430</u>	<u>5.787.485.557</u>
<b>LABA USAHA PER SAHAM DASAR</b>	2s & 23	<u>168</u>	<u>114</u>
<b>LABA BERSIH PER SAHAM DASAR</b>	2s & 23	<u>81</u>	<u>18</u>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasi ini

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	<u>Catatan</u>	<u>Modal Saham</u>	<u>Tambahan Modal Disetor</u>	<u>Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali</u>	<u>Saldo Laba</u>	<u>J u m l a h</u>
SALDO PER 31 DESEMBER 2008		32.000.000.000	7.357.997.920	(391.727.625)	13.588.892.198	52.555.162.493
PENYESUAIAN SALDO LABA SESUAI PERATURAN PERPAJAKAN	2q & 30	-	-	-	2.017.736.211	2.017.736.211
LABA BERSIH TAHUN 2009		-	-	-	5.787.485.557	5.787.485.557
SALDO PER 31 DESEMBER 2009		32.000.000.000	7.357.997.920	(391.727.625)	21.394.113.966	60.360.384.261
LABA BERSIH TAHUN 2010		-	-	-	25.988.833.430	25.988.833.430
SALDO PER 31 DESEMBER 2010		<u>32.000.000.000</u>	<u>7.357.997.920</u>	<u>(391.727.625)</u>	<u>47.382.947.396</u>	<u>86.349.217.691</u>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasi ini



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Penerimaan Kas dari Pelanggan	458.358.015.909	398.306.921.959
Pembayaran Kas kepada :		
P e m a s o k	(328.951.017.472)	(315.120.169.138)
Direksi dan Karyawan	(48.085.450.261)	(33.060.860.084)
Beban Usaha	(22.393.343.652)	(22.395.006.117)
Kas Diperoleh dari Aktivitas Operasi	58.928.204.524	27.730.886.620
Pendapatan (Beban) Lain-lain - Bersih	2.232.672.013	(2.645.979.520)
Pembayaran Beban Bunga	(11.248.300.196)	(14.786.678.960)
Administrasi dan Provisi Bank	(1.486.996.618)	(1.713.530.895)
Pembayaran Pajak Penghasilan	(10.974.231.641)	(9.054.043.788)
Penerimaan Hasil Restitusi	3.445.693.975	-
Pajak Pertambahan Nilai	(7.072.060.614)	(10.085.116.937)
J a m i n a n	2.094.398.822	(2.291.568.911)
Piutang Lain-lain	657.984.372	(285.728.683)
Hutang Lain-lain	(413.458.545)	1.027.614.582
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk)		
Aktivitas Operasi	<u>36.163.906.092</u>	<u>(12.104.146.492)</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
Perolehan Aset Tetap	(3.797.230.838)	(1.251.868.712)
Hasil Penjualan Aset Tetap	33.670.000	266.050.952
Penurunan Deposito Berjangka	-	733.475.355
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(3.763.560.838)</u>	<u>(252.342.405)</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
Pembayaran Hutang Bank	(30.218.001.902)	(10.033.616.373)
Peningkatan Hutang Hubungan Istimewa	1.910.181.848	23.677.950.644
Penurunan Piutang Hubungan Istimewa	96.253.019	116.100.398
Pembayaran Hutang Lain-lain - Pembelian Aset Tetap	(62.077.494)	(184.305.800)
Pembayaran Hutang Sewa Pembiayaan	(118.744.421)	(135.749.752)
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk)		
Aktivitas Pendanaan	<u>(28.392.388.950)</u>	<u>13.440.379.117</u>
<b>PENINGKATAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	4.007.956.304	1.083.890.220
<b>KAS DAN SETARA KAS, AWAL TAHUN</b>	8.616.398.728	7.368.683.421
<b>SELISIH KURS KAS DAN SETARA KAS</b>	<u>3.299.209</u>	<u>163.825.087</u>
<b>KAS DAN SETARA KAS, AKHIR TAHUN</b>	<u><u>12.627.654.241</u></u>	<u><u>8.616.398.728</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI (Lanjutan)**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>INFORMASI TAMBAHAN ARUS KAS</b>		
Aktivitas yang Tidak Mempengaruhi Arus Kas :		
Reklasifikasi Aset Tetap Pemilikan Langsung dari		
Hutang Pembelian Aset Tetap	279.923.646	19.769.574
Estimasi Imbalan Kerja	1.927.686.693	1.298.213.755
Penyusutan Aset Tetap	8.316.740.167	8.974.364.625
Amortisasi Beban Ditangguhkan	837.286.964	164.376.448
Pemulihan (Penyisihan) Penurunan Nilai Persediaan	(7.563.743)	494.165.266
Cadangan Penurunan Nilai Piutang Hubungan Istimewa		
Tak Tertagih	6.680.000	1.941.560
Reklasifikasi Bangunan dalam Pelaksanaan ke :		
- B a n g u n a n	-	100.977.654
- Biaya Ditangguhkan	-	2.474.977.281
- Piutang Hubungan Istimewa	-	313.549.450
- Piutang Lain-lain	-	66.971.700

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasi ini

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**1. U M U M**

**a. Pendirian dan Informasi Umum**

PT Gema Grahasarana Tbk (dahulu PT Gema Gerhana Sarana) didirikan berdasarkan Akta Notaris Darsono Purnomosidi, SH No. 20 tanggal 7 Desember 1984. Akta Pendirian Perusahaan telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-5605.HT.01.01.Th.85 tanggal 6 September 1985 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 32 tanggal 19 April 1996, tambahan No. 3782.

Anggaran Dasar Perusahaan telah diubah dan ditambah terakhir berdasarkan Pernyataan keputusan rapat No. 141 tanggal 19 Mei 2010 yang dibuat dihadapan Notaris Dr. Irawan Soerodjo, SH, MSi., mengenai perubahan Susunan Pengurus Perusahaan.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup aktivitas usaha Perusahaan saat ini meliputi perdagangan umum, industri, jasa perancangan dan pemborongan di bidang interior dan furnitur.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1984. Perusahaan tergabung dalam kelompok usaha Vivere Group.

Perusahaan berkedudukan di Jakarta dengan lokasi pabrik di Desa Sukaharja, Pasar Kemis, Tangerang. Pabrik di Kawasan Modern Cikande, Banten tidak beroperasi sampai dengan tahun 2010 dan pabrik tersebut telah disewakan kepada PT Vivere Multi Kreasi, Anak Perusahaan.

Perusahaan memiliki Anak Perusahaan dengan kepemilikan langsung sebagai berikut :

Anak Perusahaan	Domisili	Jenis Usaha	Persentase Pemilikan %	Tahun Operasi Komersial	Jumlah Aset 31 Desember 2010
PT Laminattech Kreasi Sarana	Jakarta	Perdagangan dan Jasa, "Panel Component" khususnya untuk Furnitur dan Interior	99,75	1997	50.586.114.004
PT Prasetya Gemamulia	Jakarta	Instalasi Listrik dalam Bangunan	99	1994	41.397.410.742
PT Vivere Multi Kreasi	Jakarta	Perdagangan Perabotan dan Perlengkapan Rumah maupun Kantor	99,97	2003	71.874.861.426

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**1. U M U M (Lanjutan)**

**b. Anak Perusahaan**

**PT Laminotech Kreasi Sarana (PT LKS)**

Berdasarkan Akta yang dibuat di hadapan Iman Immanuel Sinaga, SH Kandidat Notaris pengganti dari Notaris Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 236 tanggal 20 Maret 2002, Perusahaan membeli 480 saham PT LKS dengan nilai nominal Rp 1.000.000 per saham seharga Rp 612.589.500 dari PT Vinotindo Grahasarana dengan persentase pemilikan sebesar 96 %.

Berdasarkan Akta yang dibuat di hadapan Iman Immanuel Sinaga, SH Kandidat Notaris pengganti dari Notaris Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 237 tanggal 20 Maret 2002, diadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT LKS mengenai peningkatan modal dasar, modal ditempatkan dan disetor Perusahaan tersebut. Perusahaan mengambil bagian dari peningkatan modal tersebut sebesar Rp 1.440.000.000, dan persentase pemilikan Perusahaan tidak berubah.

Berdasarkan Akta yang dibuat di hadapan Iman Immanuel Sinaga, SH Kandidat Notaris pengganti dari Notaris Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 310 dan 311 tanggal 28 Maret 2002, Perusahaan membeli saham PT LKS dengan nilai nominal Rp 1.000.000 per saham masing-masing 41 saham milik Dedy Rochimat dengan harga Rp 41.000.000 dan 34 saham milik Halistya Pramana dengan harga Rp 34.000.000 sehingga persentase pemilikan Perusahaan dalam PT LKS meningkat dari 96 % menjadi 99,75 %.

**PT Prasetya Gemamulia (PT PGM)**

Berdasarkan Akta yang dibuat di hadapan Iman Immanuel Sinaga, SH Kandidat Notaris pengganti dari Notaris Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 239 tanggal 20 Maret 2002, Perusahaan membeli saham PT PGM dari PT Vinotindo Grahasarana sebanyak 240 saham dengan nilai nominal Rp 1.000.000 per saham seharga Rp 294.470.000, untuk persentase pemilikan 96 %.

Berdasarkan Akta yang dibuat di hadapan Iman Immanuel Sinaga, SH Kandidat Notaris pengganti dari Notaris Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 240 tanggal 20 Maret 2002, diadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT PGM mengenai peningkatan modal dasar, ditempatkan dan disetor Perusahaan tersebut. Perusahaan mengambil bagian dari peningkatan modal tersebut sebesar Rp 240.000.000, dan persentase pemilikan Perusahaan tidak berubah.

Berdasarkan Akta yang dibuat di hadapan Iman Immanuel Sinaga, SH Kandidat Notaris pengganti dari Notaris Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 313 dan 314 tanggal 28 Maret 2002, Perusahaan membeli saham PT PGM dengan nilai nominal Rp 1.000.000 per saham masing-masing 9 saham milik Dedy Rochimat dengan harga Rp 9.000.000 dan 6 saham milik Halistya Pramana dengan harga Rp 6.000.000, sehingga persentase pemilikan Perusahaan dalam PT PGM meningkat dari 96 % menjadi 99 %.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**1. U M U M (Lanjutan)**

**b. Anak Perusahaan (Lanjutan)**

**PT Vivere Multi Kreasi (PT VMK)**

Berdasarkan Akta Notaris Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 49, 50 dan 51 tanggal 11 Januari 2005, Perusahaan membeli saham PT VMK dengan nilai nominal Rp 100.000 per saham masing-masing 1.199 saham milik Suwitaningsih Thorawati dengan harga Rp 119.900.000, 1.799 saham milik Dedy Rochimat dengan harga Rp 179.900.000 dan 1 saham milik Sri Martini dengan harga Rp 100.000, sehingga persentase pemilikan Perusahaan dalam PT VMK sebesar 99,97 %.

**c. Penawaran Umum Efek Perusahaan**

Pada tanggal 24 Juli 2002, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) dalam Surat Keputusannya No. S-1605/PM/2002 untuk melakukan penawaran umum kepada masyarakat melalui pasar modal sebanyak 80.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham disertai dengan 20.000.000 waran Seri I dengan harga pelaksanaan sebesar Rp 275 dan 10.000.000 waran Seri II dengan harga pelaksanaan sebesar Rp 225. Pada tanggal 12 Agustus 2002, saham perusahaan telah dicatatkan pada PT Bursa Efek Indonesia.

Periode pelaksanaan waran Seri I dan II tersebut yaitu mulai tanggal 12 Pebruari 2003 sampai dengan tanggal 11 Agustus 2005.

**d. Komisaris, Direksi dan Karyawan**

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 141 tanggal 19 Mei 2010 dan No. 104 tanggal 21 Mei 2008 yang dibuat dihadapan Notaris Dr. Irawan Soerodjo, SH, MSi., susunan anggota Komisaris dan Direksi Perusahaan sebagai berikut :

	2 0 1 0	2 0 0 9
Komisaris Independen	: Hartopo Soetoyo	Hartopo Soetoyo
Komisaris Utama	: Pulung Peranginangin	Pulung Peranginangin
Direktur Utama	: Dedy Rochimat	Dedy Rochimat
Direktur	: Ilda Imelda Tatang	Ilda Imelda Tatang
	: Sri Martini	Sri Martini
	: Tan Meng Kau / Tommy Diary	Tan Meng Kau / Tommy Diary
	: Prayitno	Prayitno
		Alexander Surya Nugroho

Jumlah remunerasi (kompensasi) untuk Komisaris dan Direksi Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 4.118.726.905 dan Rp 2.877.108.169.

Jumlah karyawan Perusahaan masing-masing sebanyak 225 karyawan tetap dan 18 karyawan kontrak per 31 Desember 2010 dan 266 karyawan tetap dan 8 karyawan kontrak per 31 Desember 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI**

**a. Penyajian Laporan Keuangan Konsolidasi**

Laporan Keuangan Konsolidasi disusun dengan menggunakan prinsip dan praktek akuntansi yang berlaku umum di Indonesia, yaitu Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK), peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam - LK) No. VIII.G.7 tentang Pedoman Penyajian Laporan Keuangan.

Dasar penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasi, kecuali untuk Laporan Arus Kas Konsolidasi adalah dasar Akreal. Mata uang pelaporan yang digunakan untuk penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasi adalah mata uang rupiah (Rp). Laporan Keuangan Konsolidasi perusahaan disusun berdasarkan konsep Biaya Perolehan kecuali beberapa akun disajikan dengan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam masing-masing Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi.

Laporan Arus Kas Konsolidasi disusun dengan menggunakan metode Langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

**b. Prinsip Konsolidasi**

Laporan Keuangan Konsolidasi meliputi Laporan Keuangan Perusahaan dan Anak Perusahaan dengan kepemilikan lebih dari 50 % baik langsung maupun tidak langsung. Saldo dan transaksi antar perusahaan termasuk keuntungan/kerugian yang belum direalisasi atas transaksi antar perusahaan dieliminasi untuk mencerminkan posisi keuangan dan hasil usaha Perusahaan dan Anak Perusahaan sebagai satu kesatuan usaha.

Selisih biaya perolehan penyertaan saham dengan ekuitas anak perusahaan dari transaksi antara entitas sepengendali dicatat pada akun "Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali" dalam kelompok Ekuitas.

**c. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan**

Perusahaan dan Anak Perusahaan telah menerapkan PSAK 50 (Revisi 2006), "Instrumen Keuangan : Penyajian dan Pengungkapan", dan PSAK 55 (Revisi 2006), "Instrumen Keuangan : Pengakuan dan Pengukuran" efektif tanggal 1 Januari 2010. Penerapan PSAK ini dilakukan secara prospektif.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

PSAK 50 (Revisi 2006), berisi persyaratan penyajian dari instrumen keuangan dan mengidentifikasi informasi yang harus diungkapkan. Persyaratan pengungkapan berlaku terhadap klasifikasi instrumen keuangan, dari perspektif penerbit, dalam aset keuangan, kewajiban keuangan dan instrumen ekuitas, pengklasifikasian yang terkait dengan suku bunga, dividen, kerugian dan keuntungan, dan keadaan dimana aset keuangan dan kewajiban keuangan akan saling hapus. PSAK ini mensyaratkan pengungkapan, antara lain, informasi mengenai faktor yang mempengaruhi jumlah, waktu dan tingkat kepastian arus kas masa datang suatu entitas yang terkait dengan instrumen keuangan dan kebijakan akuntansi yang diterapkan untuk instrumen tersebut.

PSAK 55 (Revisi 2006) mengatur prinsip-prinsip pengakuan dan pengukuran aset keuangan, kewajiban keuangan dan beberapa kontrak pembelian atau penjualan items non-keuangan. PSAK ini, antara lain, menyediakan definisi dan karakteristik derivatif, kategori instrumen keuangan, pengakuan dan pengukuran, akuntansi lindung nilai dan penetapan hubungan lindung nilai.

**d.1. Aset Keuangan**

**Pengakuan Awal**

Aset keuangan dalam lingkup PSAK 55 (Revisi 2006) diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi dimiliki hingga jatuh tempo, atau aset keuangan tersedia untuk dijual, mana yang sesuai. Perusahaan dan Anak Perusahaan menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan diperlukan, mengevaluasi kembali pengklasifikasian aset tersebut pada setiap akhir tahun keuangan.

Aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya, ditambah, dalam hal aset keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasi, biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan aset keuangan tersebut.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan pengiriman aset dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar (perdagangan yang lazim) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal Perusahaan dan Anak Perusahaan berkomitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

**d.1. Aset Keuangan (Lanjutan)**

**Pengakuan Awal (Lanjutan)**

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut :

- **Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar melalui Laporan Laba Rugi Konsolidasi**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasi termasuk aset keuangan untuk diperdagangkan dan aset keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal untuk diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasi.

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika mereka diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Aset derivatif juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan kecuali mereka ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai efektif. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasi disajikan dalam Laporan Neraca Konsolidasi pada nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian dari perubahan nilai wajar diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi.

Perusahaan dan Anak Perusahaan tidak memiliki aset keuangan yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diperdagangkan.

- **Pinjaman yang Diberikan dan Piutang**

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan, yang tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Aset keuangan tersebut diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi (*amortized cost*) dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif (*Effective Interest Rate method*) dikurangi penurunan nilai. Bunga diakui dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif, kecuali piutang jangka pendek dimana pengakuan bunga tidak material. Keuntungan dan kerugian diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi pada saat pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, demikian juga pada saat proses amortisasi.

Kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, piutang hubungan istimewa dan jaminan Perusahaan dan Anak Perusahaan termasuk dalam kategori ini.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

**d.1. Aset Keuangan**

**Pengakuan Awal (Lanjutan)**

• **Aset Keuangan Dimiliki hingga Jatuh Tempo (Held to Maturity/HTM)**

Aset keuangan non derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan diklasifikasikan sebagai HTM ketika Perusahaan dan Anak Perusahaan memiliki intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo. Setelah pengukuran awal, aset keuangan HTM diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif. Metode ini menggunakan suku bunga efektif yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang selama perkiraan umur dari aset keuangan ke nilai tercatat bersih (*net carrying amount*) dari aset keuangan. Keuntungan dan kerugian diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi pada saat investasi tersebut dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, serta melalui proses amortisasi.

Perusahaan dan Anak Perusahaan tidak memiliki aset keuangan yang diklasifikasikan sebagai kelompok dimiliki hingga jatuh tempo.

• **Aset Keuangan Tersedia untuk Dijual (Available for Sale/AFS)**

Aset keuangan AFS adalah aset keuangan non derivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan dalam tiga kategori sebelumnya. Setelah pengukuran awal, aset keuangan AFS diukur dengan nilai wajar. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui pada ekuitas kecuali untuk kerugian penurunan nilai, bunga yang dihitung dengan metode Suku Bunga Efektif dan laba rugi selisih kurs atas aset moneter yang diakui pada Laporan Laba Rugi Konsolidasi. Jika aset keuangan dilepas atau mengalami penurunan nilai, akumulasi laba atau rugi yang sebelumnya diakui di ekuitas, direklasifikasi ke Laporan Laba Rugi Konsolidasi.

Perusahaan dan Anak Perusahaan tidak memiliki aset keuangan yang dikelompokkan sebagai aset keuangan tersedia untuk di jual.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

**d.2. Kewajiban Keuangan**

**Pengakuan Awal**

Kewajiban keuangan dalam lingkup PSAK 55 (Revisi 2006) dapat dikategorikan sebagai kewajiban keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, pinjaman dan hutang, atau derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai yang efektif, mana yang sesuai. Perusahaan dan Anak Perusahaan menentukan klasifikasi kewajiban keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

**Pengukuran Setelah Pengakuan Awal**

Pengukuran kewajiban keuangan tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut :

- **Kewajiban Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar melalui Laporan Laba Rugi Konsolidasi**

Kewajiban keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasi termasuk kewajiban keuangan untuk diperdagangkan dan kewajiban keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal untuk diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasi.

Kewajiban keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika mereka diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Kewajiban derivatif juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan kecuali mereka ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai efektif.

Keuntungan atau kerugian atas kewajiban yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi.

Perusahaan dan Anak Perusahaan tidak memiliki kewajiban keuangan yang diklasifikasikan kewajiban keuangan yang diperdagangkan.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

**d.2. Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

**Pengukuran Setelah Pengakuan Awal (Lanjutan)**

• **Pinjaman dan Hutang**

Setelah pengakuan awal, pinjaman dan hutang yang dikenakan bunga selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif.

Keuntungan dan kerugian diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi pada saat kewajiban tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi.

Kewajiban keuangan Perusahaan dan Anak Perusahaan meliputi hutang bank, hutang usaha, hutang lain-lain, beban masih harus dibayar dan hutang hubungan istimewa

**d.3. Saling Hapus dari Instrumen Keuangan**

Aset keuangan dan kewajiban keuangan saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam Neraca Konsolidasi jika, dan hanya jika, entitas saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan berniat untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan kewajibannya secara simultan.

**d.4. Nilai Wajar Instrumen Keuangan**

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan secara aktif di pasar keuangan yang terorganisasi ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga penawaran atau permintaan (*bid or ask prices*) di pasar aktif pada penutupan bisnis pada akhir tahun / periode pelaporan. Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian mencakup penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar oleh pihak-pihak yang berkeinginan dan memahami (*recent arm's length market transactions*); penggunaan nilai wajar terkini instrumen lain yang secara substansial sama; analisa arus kas yang didiskonto; atau model penilaian lain.

**Penyesuaian Risiko Kredit**

Perusahaan menyesuaikan harga di pasar yang lebih menguntungkan untuk mencerminkan adanya perbedaan risiko kredit pihak lawan antara instrumen yang diperdagangkan di pasar tersebut dengan instrumen yang dinilai untuk posisi aset keuangan. Dalam menentukan nilai wajar posisi kewajiban keuangan, risiko kredit Perusahaan terkait dengan instrumen harus diperhitungkan.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

**d.5. Biaya Perolehan Diamortisasi dari Instrumen Keuangan**

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif dikurangi dengan penyisihan atas penurunan nilai dan pembayaran pokok atau nilai yang tidak dapat ditagih. Perhitungan tersebut mempertimbangkan premium atau diskonto pada saat perolehan dan termasuk biaya transaksi dan biaya yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif.

**d.6. Penurunan Nilai dari Aset Keuangan**

Kebijakan akuntansi atas penurunan nilai aset keuangan adalah sebagai berikut :

- a. Penurunan nilai aset keuangan yang dinilai secara individual (individual assessment) termasuk pengungkapan kelompok aset keuangan yang evaluasi penurunan nilainya dihitung dengan menggunakan individual assessment;
- b. Penurunan nilai aset keuangan yang dinilai secara kolektif (collective assessment), termasuk pengungkapan kelompok aset keuangan yang evaluasi penurunan nilainya dilakukan secara kolektif atau kapan suatu aset keuangan penurunan nilainya dihitung dengan menggunakan collective assessment.

Bukti objektif dari penurunan nilai piutang dapat termasuk pengalaman Perusahaan atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan default atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas aset keuangan, kecuali untuk piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun cadangan penurunan nilai piutang. Perusahaan dan Anak Perusahaan menetapkan cadangan penurunan nilai piutang tak tertagih berdasarkan hasil penelaahan manajemen terhadap keadaan dan kolektibilitas masing-masing (Individual Assessment) piutang pada akhir tahun. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun cadangan penurunan nilai piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun cadangan penurunan nilai. Perubahan nilai tercatat akun cadangan penurunan nilai piutang diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**d. Aset dan Kewajiban Keuangan (Lanjutan)**

**d.6. Penurunan Nilai dari Aset Keuangan (Lanjutan)**

Jika aset keuangan AFS dianggap menurun nilainya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas direklasifikasi ke Laporan Laba Rugi Konsolidasi dalam tahun yang bersangkutan.

Pengecualian dari instrumen ekuitas AFS, jika, pada periode berikutnya, jumlah penurunan nilai berkurang dan penurunan dapat dikaitkan secara obyektif dengan sebuah peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai tersebut diakui, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan melalui Laporan Laba Rugi Konsolidasi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

Dalam hal efek ekuitas AFS, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi tidak boleh dipulihkan melalui Laporan Laba Rugi Konsolidasi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke Ekuitas

**d.7. Penghentian Pengakuan Aset dan Kewajiban Keuangan**

*Aset Keuangan*

Aset keuangan (atau mana yang lebih tepat, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan serupa) dihentikan pengakuannya pada saat: (1) hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset tersebut telah berakhir; atau (2) Perusahaan dan Anak Perusahaan telah mentransfer hak mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset atau berkewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan material kepada pihak ketiga dalam perjanjian "*pass-through*"; dan baik (a) Perusahaan dan Anak Perusahaan telah secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat dari aset, atau (b) Perusahaan dan Anak Perusahaan secara substansial tidak mentransfer atau tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat suatu aset, namun telah mentransfer kendali atas aset tersebut.

*Kewajiban Keuangan*

Kewajiban keuangan dihentikan pengakuannya pada saat kewajiban tersebut dihentikan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Ketika suatu kewajiban keuangan yang ada digantikan oleh kewajiban keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial persyaratan dari suatu kewajiban yang saat ini ada, pertukaran atau modifikasi tersebut diperlakukan sebagai penghentian pengakuan kewajiban awal dan pengakuan kewajiban baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing kewajiban diakui dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**e. Transaksi dengan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa**

Sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan No. 7 tahun 1994 sebagaimana ditetapkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia, yang dimaksud dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa sebagai berikut :

- (i) Perusahaan yang melalui satu atau lebih perantara, mengendalikan, atau dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama, dengan perusahaan pelapor (termasuk holding companies, subsidiaries dan fellow subsidiaries);
- (ii) Perusahaan asosiasi (associated company);
- (iii) Perorangan yang memiliki, baik secara langsung maupun tidak langsung, suatu kepentingan hak suara di perusahaan pelapor yang berpengaruh secara signifikan, dan anggota keluarga dekat dari perorangan tersebut (yang dimaksud dengan anggota keluarga dekat adalah mereka yang dapat diharapkan mempengaruhi dan dipengaruhi perorangan tersebut dalam transaksinya dengan perusahaan pelapor);
- (iv) Karyawan kunci, yaitu orang-orang yang mempunyai wewenang dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan aktivitas perusahaan pelapor yang meliputi anggota dewan komisaris, direksi dan manajer dari perusahaan serta anggota keluarga dekat orang-orang tersebut; dan
- (v) Perusahaan di mana suatu kepentingan substansial dalam hak suara dimiliki baik secara langsung maupun tidak langsung, oleh setiap orang yang diuraikan dalam butir (iii) dan (iv), atau setiap orang tersebut mempunyai pengaruh signifikan atas perusahaan tersebut. Ini mencakup perusahaan-perusahaan yang dimiliki anggota dewan komisaris, direksi atau pemegang saham utama dari perusahaan pelapor dan perusahaan-perusahaan yang mempunyai anggota manajemen kunci yang sama dengan perusahaan pelapor.

Seluruh transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, baik yang dilakukan dengan atau tidak dengan persyaratan dan kondisi sebagaimana dilakukan dengan pihak ketiga diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi.

**f. Selisih Lebih Proyek dalam Pelaksanaan di atas Kemajuan Termin**

Proyek dalam pelaksanaan merupakan biaya-biaya yang telah dikeluarkan selama masa pelaksanaan pekerjaan dengan memperhitungkan laba (rugi) proyek secara periodik.

Selisih lebih dari proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin (progress billings) disajikan sebagai tingkat kemajuan pekerjaan yang belum ditagih. Proyek dalam pelaksanaan dan kemajuan termin proyek akan dikeluarkan dari kelompok Aset pada saat proyek diselesaikan.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**g. P e r s e d i a a n**

Persediaan dibukukan berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi bersih.

Biaya perolehan dinilai berdasarkan metode Masuk Pertama Keluar Pertama (First-In First-Out).

Penyisihan persediaan usang ditentukan berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan pada akhir tahun.

**h. Biaya Dibayar di Muka**

Biaya dibayar di muka diamortisasi berdasarkan masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode Garis Lurus (Straight-line method).

**i. Aset Tetap Pemilikan Langsung dan Penyusutannya**

Aset tetap disajikan dengan menggunakan model biaya (cost model) sebagai kebijakan akuntansi pengukuran aset tetap untuk penerapan PSAK No. 16 (Revisi 2007) mengenai Aset Tetap.

Kecuali tanah dan bangunan yang dimiliki sampai dengan 30 September 2001 yang telah dinilai kembali, aset tetap pemilikan langsung lainnya dicatat berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan. Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode Garis Lurus dengan taksiran manfaat keekonomian masing-masing aset tetap pemilikan langsung sebagai berikut :

T a n a h	Tidak disusutkan
B a n g u n a n	20 Tahun
Mesin dan Peralatan	8 Tahun
Inventaris Kantor	4 - 8 Tahun
Kendaraan Bermotor	4 - 8 Tahun
Partisi Toko	3 Tahun

Biaya pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan pada Laporan Laba Rugi Konsolidasi pada saat terjadinya. Pemugaran dan perbaikan dalam jumlah besar serta menambah masa manfaat keekonomian aset tetap pemilikan langsung dikapitalisasi. Aset tetap pemilikan langsung yang sudah tidak dipergunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok Aset Tetap Pemilikan Langsung. Laba atau rugi yang terjadi dicatat dalam Laporan Laba Rugi Konsolidasi pada tahun yang bersangkutan.

Karena Perusahaan menggunakan model biaya sebagai kebijakan akuntansi pengukuran aset tetapnya maka saldo selisih penilaian kembali aset tetap direklasifikasi ke saldo laba.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**j. Bangunan dalam Pelaksanaan**

Bangunan dalam pelaksanaan dibukukan berdasarkan biaya perolehan dan akan dipindahkan ke dalam kelompok Aset Tetap Pemilikan Langsung pada saat selesai dikerjakan dan siap untuk dipergunakan.

**k. Transaksi Sewa**

Klasifikasi sewa sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi didasarkan pada substansi transaksi dan bukan pada bentuk kontraknya sebagaimana disyaratkan dalam PSAK No. 30 (Revisi 2007) "Sewa". Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

Pada awal masa sewa, Perusahaan mengakui sewa pembiayaan sebagai aset tetap dan kewajiban dalam Neraca sebesar nilai wajar aset tetap sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran minimum jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Penilaian ditentukan pada awal kontrak. Biaya langsung awal yang dikeluarkan Perusahaan ditambahkan ke dalam jumlah yang diakui sebagai aset tetap.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode Garis Lurus berdasarkan taksiran masa manfaat keekonomian yang sama dengan yang diterapkan untuk aset tetap yang sejenis dengan pemilikan langsung.

Sebelum 1 Januari 2008, laba atau rugi dari aset yang dijual dan disewa-balik dengan hak opsi (sale and leaseback) ditangguhkan dan diamortisasi selama sisa masa manfaat keekonomian aset tetap tersebut dengan menggunakan metode Garis Lurus (Straight-line method). Sejak 1 Januari 2008, laba dari suatu transaksi jual dan sewa-balik dengan sewa pembiayaan, ditangguhkan dan diamortisasi selama masa sewa. Penerapan tersebut dilakukan secara prospektif oleh Perusahaan.

**l. Biaya Ditangguhkan**

Biaya tangguhan terutama terdiri dari renovasi gedung Graha Vivere, provisi bank dan biaya tangguhan lainnya.

Biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan renovasi gedung Graha Vivere dan tangguhan lainnya ditangguhkan dan diamortisasi selama 4 tahun dengan metode Garis Lurus. Sedangkan biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan provisi bank ditangguhkan dan diamortisasi sepanjang jangka waktu pinjaman bank dengan metode Garis Lurus.

**m. Biaya Emisi Efek Ekuitas**

Biaya emisi efek ekuitas merupakan biaya-biaya yang berkaitan dengan penerbitan efek ekuitas. Biaya ini mencakup fee dan komisi yang dibayarkan kepada penjamin emisi, lembaga dan profesi penunjang pasar modal, dan biaya pencetakan dokumen pernyataan pendaftaran, biaya pencatatan efek ekuitas di bursa efek, serta biaya promosi. Biaya-biaya yang berkaitan dengan pencatatan saham di bursa efek atas saham yang sudah beredar dan biaya yang berkaitan dengan dividen saham dan pemecahan saham tidak termasuk dalam pos biaya emisi efek ekuitas.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**n. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi terjadi.

Pada tanggal Neraca, aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada Laporan Laba Rugi Konsolidasi tahun berjalan.

Kurs konversi yang digunakan per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Mata Uang :		
USD 1	8.991,00	9.400,00
SGD 1	6.980,61	6.699,00
EURO 1	11.955,79	13.510,00
CNY 1	1.357,61	1.392,00
JPY 1	110,29	101,70

**o. Pengakuan Penghasilan dan Beban**

Penghasilan proyek diakui secara periodik berdasarkan metode Persentase Penyelesaian Fisik terhadap Nilai Kontrak.

Penghasilan proyek anak perusahaan, LKS diakui secara periodik berdasarkan metode Persentase Penyelesaian dari Persentase Biaya terhadap Nilai Kontrak.

Penghasilan dari penjualan diakui pada saat barang diserahkan kepada pelanggan.

Beban diakui sesuai dengan masa manfaat (Accrual basis).

**p. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan**

Kerugian penurunan nilai aset non keuangan diakui bila Perusahaan mengidentifikasi bahwa nilai aset diindikasikan secara potensial akan turun nilainya, di mana taksiran jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset tersebut lebih kecil daripada nilai tercatatnya.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**q. Pajak Penghasilan**

*Pajak Penghasilan Final*

Sesuai dengan Peraturan Pemerintah No. 40 tanggal 4 Juni 2009 tentang perubahan atas Peraturan Pemerintah No. 51 tanggal 20 Juli 2008 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi dan Peraturan Menteri Keuangan No. 187/PMK.03/2008 tanggal 20 Nopember 2008, Pajak Penghasilan atas pendapatan pelaksanaan konstruksi yang dilakukan oleh Perusahaan bersifat final sebesar 3 % dari nilai pendapatan selain perusahaan yang memiliki kualifikasi usaha kecil dan yang tidak memiliki kualifikasi usaha.

Perbedaan nilai tercatat aset atau kewajiban yang berhubungan dengan Pajak Penghasilan Final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau kewajiban pajak tangguhan.

Atas penghasilan yang telah dikenakan Pajak Penghasilan Final, beban pajak diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada tahun berjalan.

*Pajak Penghasilan Tidak Final*

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

*Pajak Tangguhan*

Pajak Penghasilan kini dihitung berdasarkan penghasilan kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku. Perusahaan melakukan penangguhan pajak (deferred tax) atas perbedaan waktu pengakuan penghasilan dan beban antara Laporan Keuangan untuk tujuan komersial dan pajak sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan No. 46 tahun 1997 yang diperbaharui tahun 2002 dan 2007.

Aset dan kewajiban pajak tangguhan diakui atas konsekuensi pajak periode mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan kewajiban menurut Laporan Keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan kewajiban. Kewajiban pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan, sepanjang besar kemungkinan dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa mendatang.

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal Neraca. Pajak tangguhan dibebankan atau dikreditkan dalam Laporan Laba Rugi. Perubahan nilai tercatat aset dan kewajiban pajak tangguhan yang disebabkan oleh perubahan tarif pajak dibebankan pada tahun berjalan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**q. Pajak Penghasilan (Lanjutan)**

*Pajak Tangguhan (Lanjutan)*

Aset dan kewajiban pajak tangguhan untuk entitas hukum yang berbeda disajikan dalam akun masing-masing di Neraca.

Saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasi diakui sebagai aset pajak tangguhan apabila besar kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal di masa mendatang akan memadai untuk dikompensasikan.

**r. Imbalan Kerja**

Perusahaan dan Anak Perusahaan mencatat semua bentuk imbalan kerja karyawan, termasuk imbalan pasca kerja, imbalan kerja jangka pendek dan imbalan kerja jangka panjang, pemutusan hubungan kerja dan imbalan kerja berbasis saham berdasarkan PSAK No. 24 (Revisi 2004) mengenai "Imbalan Kerja" dan Undang-undang No. 13 tahun 2003 tentang "Ketenagakerjaan".

Perhitungan imbalan kerja menggunakan metode Projected Unit Credit. Akumulasi keuntungan dan kerugian aktuarial bersih yang belum diakui yang melebihi 10 % dari nilai kini kewajiban imbalan kerja diakui dengan metode Garis Lurus selama rata-rata sisa masa kerja yang diperkirakan dari para pekerja dalam program tersebut. Biaya jasa lalu dibebankan langsung, apabila imbalan tersebut menjadi hak atau vested dan sebaliknya diakui sebagai beban dengan menggunakan metode Garis Lurus berdasarkan periode rata-rata sampai imbalan tersebut menjadi vested.

Jumlah yang diakui sebagai kewajiban imbalan pasti di Neraca Konsolidasi merupakan nilai kini kewajiban imbalan kerja disesuaikan dengan biaya jasa lalu yang belum diakui, keuntungan dan kerugian aktuarial yang belum diakui.

**s. Laba (Rugi) per Saham**

Berdasarkan PSAK No. 56, "Laba (Rugi) per Saham", laba (rugi) per saham dasar dihitung dengan membagi laba usaha dan laba (rugi) bersih residual dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada periode yang bersangkutan.

**t. Penggunaan Estimasi**

Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasi sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum mengharuskan manajemen membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan kewajiban dan pengungkapan aset dan kewajiban kontijensi pada tanggal Laporan Keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Karena adanya ketidakpastian yang melekat dalam membuat estimasi, hasil aktual yang dilaporkan di periode yang akan datang mungkin berbeda dari jumlah yang diestimasi tersebut.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**u. Informasi Segmen**

Informasi segmen disajikan sesuai dengan pengelompokan segmen usaha untuk bentuk primer dan segmen geografis untuk bentuk sekunder. Segmen usaha disajikan menurut pengelompokan umum produk yang dihasilkan, sedangkan segmen geografis disajikan dalam wilayah Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang dan Bekasi) dan diluar Jabodetabek.

**v. Dividen**

Dividen diakui pada saat pengumuman pembayaran dividen.

**3. KAS DAN SETARA KAS**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2010	2009
<b>Kas</b>		
Rupiah	177.922.886	165.113.889
Dollar Amerika Serikat	17.631.351	11.681.265
Jumlah Kas	195.554.237	176.795.154
<b>Bank</b>		
<b>Rupiah</b>		
PT Bank Central Asia Tbk	2.816.670.441	1.496.566.412
PT Bank OCBC NISP Tbk	2.501.112.781	1.111.581.553
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1.811.507.414	648.750.774
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.340.014.501	1.371.618.364
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	168.368.661	162.125.088
PT Bank Internasional Indonesia Tbk	97.294.092	104.949.849
PT Bank Permata Tbk	55.459.605	20.559.736
PT Bank Pan Indonesia Tbk	30.873.580	2.525.624
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	24.437.896	37.161.761
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Selatan dan Bangka Belitung	5.850.000	-
PT Bank ICBC Indonesia	5.602.135	87.758.063
PT Bank Mega Tbk	4.672.045	3.861.999
PT Bank UOB Buana Tbk	3.201.458	4.534.116
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2.400.388	20.666.000
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd.	-	30.050.333
PT Bank Saudara	-	3.209.541
Jumlah	8.867.464.997	5.105.919.213

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**3. KAS DAN SETARA KAS (Lanjutan)**

	2010	2009
<b>Dollar Amerika Serikat</b>		
PT Bank OCBC NISP Tbk	2.944.468.314	128.073.760
PT Bank Pan Indonesia Tbk	253.803.972	18.700.548
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd.	255.323.721	2.552.315.531
PT Bank CIMB Niaga Tbk	60.151.858	91.560.166
PT Bank Central Asia Tbk	14.988.237	141.352.218
PT Bank ICBC Indonesia	13.726.020	15.200.762
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	12.354.533	41.395.626
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	9.818.352	-
PT Bank Mega Tbk	-	9.401.880
Jumlah	3.564.635.007	2.998.000.491
Jumlah Bank	12.432.100.004	8.103.919.704
<b>Deposito</b>		
PT Bank Pan Indonesia Tbk	-	335.683.870
Jumlah Kas dan Setara Kas	12.627.654.241	8.616.398.728

Deposito berjangka waktu satu bulan dalam mata uang Dolar dengan tingkat bunga sebesar 1,5 % per tahun.

Tidak ada pembatasan terhadap penggunaan dana kas Perusahaan.

**4. PIUTANG USAHA**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2010	2009
a. Piutang Usaha berdasarkan Langgan sebagai berikut :		
<b>Pihak Hubungan Istimewa</b>		
PT Vinotindo Grahasarana	652.406.432	-
<b>Pihak Ketiga</b>		
Mosesa Petroleum Kondure	13.420.649.916	-
PT Sanggarcipta Kreasitama	9.313.726.389	-
PT Bursa Efek Indonesia	8.784.807.900	-
Pers. Badan Pelaksanaan Kegiatan Usaha Hulu		
Minyak Gas Bumi	8.465.594.318	-
PT Pertamina EP	4.785.247.825	1.688.397.825
PT Bank ICBC Indonesia	2.926.833.664	404.390.800
PT Metropolitan Kentjana Tbk	2.735.760.411	463.815.949
PT Pertamina Costa	2.380.771.845	-
Pertamina Hulu Energi ONWJ	1.606.805.202	-
Bank of China Ltd.	1.418.566.974	583.244.970

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**4. PIUTANG USAHA (Lanjutan)**

	2010	2009
PT Asuransi Allianz Life Indonesia	1.323.873.111	-
Wisma Kartika Office	1.212.396.416	675.484.000
Star Energy Geothermal (Wayang Windu)	1.164.064.770	-
PT Rasuna Sentra Medika	920.831.247	-
Northern Projects Fiji Ltd	819.573.526	856.855.872
PT Sarana Multiland Mandiri	737.825.173	-
Persek Perdata (DNC)	669.422.877	-
Kajima Indonesia	654.500.000	-
Pertamina Talisman	639.841.782	1.066.955.390
Indochine Indonesia	625.528.024	985.800.500
Star Energy Kakap	619.101.892	-
MPP International Development	611.943.944	-
PT Indonesia Comnets Plus	507.430.000	-
Fornia International Co. Ltd.	391.283.914	765.529.796
PT ANZ Panin Bank	330.343.530	857.136.242
Citibank, N.A.	231.798.510	510.496.096
GBI Basilea	109.999.998	602.715.187
PT Hanjaya Mandala Sampoerna Tbk	80.899.418	509.870.965
Koperasi Patra Jasa	43.407.655	1.461.972.635
PT Pertamina	15.516.600	4.972.250.000
PT Chevron Pacific Indonesia	2.293.979	4.743.460.350
PT Medco E & P Indonesia	-	4.857.660.324
PT Yudistira Bumi Bhakti	-	1.122.520.811
PT Medco Energy International	-	1.082.222.421
PT Chitra Paratama Trakindo Utama	-	867.978.230
PT Barclays Bank Plc	-	787.295.313
PT Bank Central Asia Tbk	-	740.121.644
PT Kurnia Tetap Mulia	-	733.830.004
Schlumberger Geophysics Nusantara	-	682.823.130
First Media	-	574.185.525
Lain-lain (Saldo masing-masing di bawah Rp 500.000.000)	13.365.493.649	13.264.329.195
Jumlah Pihak Ketiga	80.916.134.459	45.861.343.174
<b>Giro Mundur</b>	435.645.571	177.730.823
J u m l a h	81.351.780.030	46.039.073.997
J U M L A H	82.004.186.462	46.039.073.997

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**4. PIUTANG USAHA (Lanjutan)**

	2 0 1 0	2 0 0 9
b. Piutang Usaha berdasarkan Umur (Hari) sebagai berikut :		
1 s/d 30 hari	42.395.859.770	32.597.422.596
31 s/d 60 hari	10.494.368.688	1.615.892.616
61 s/d 90 hari	2.444.072.629	3.193.600.278
> 90 hari	26.669.885.375	8.632.158.507
J u m l a h	82.004.186.462	46.039.073.997
c. Piutang Usaha berdasarkan Mata Uang sebagai berikut :		
R u p i a h	58.488.392.735	40.734.174.752
U S D	23.515.793.727	4.976.962.428
S G D	-	327.936.817
J u m l a h	82.004.186.462	46.039.073.997

Pada tahun 2010 dan 2009, Perusahaan tidak menetapkan cadangan penurunan nilai piutang tak tertagih karena berdasarkan hasil penelaahan manajemen terhadap kolektibilitas masing-masing piutang usaha pada akhir tahun, manajemen berpendapat bahwa piutang tersebut dapat tertagih seluruhnya.

Piutang usaha digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank OCBC NISP Tbk dan PT Bank CIMB Niaga Tbk.

**5. SELISIH LEBIH PROYEK DALAM PELAKSANAAN DI ATAS KEMAJUAN TERMIN – BERSIH**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2 0 1 0	2 0 0 9
Proyek dalam Pelaksanaan	192.995.355.810	275.876.973.929
Kemajuan Termin (Progress Billings)	(101.172.240.184)	(178.770.127.083)
Jumlah - Bersih	91.823.115.626	97.106.846.846

Periode pelaksanaan pekerjaan memerlukan waktu rata-rata antara 3 sampai dengan 6 bulan.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**6. PERSEDIAAN**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>Proyek</b>		
Perengkapan Proyek	7.923.016.611	8.771.295.052
Perabotan	21.402.178.322	22.313.495.948
Lain-lain	<u>10.041.156.098</u>	<u>6.316.482.037</u>
Jumlah Proyek	<u>39.366.351.031</u>	<u>37.401.273.037</u>
<b>Lantai Kayu</b>		
Bahan Baku	2.710.578.367	3.208.199.132
Barang Jadi	<u>1.622.314.520</u>	<u>1.649.500.504</u>
Jumlah Lantai Kayu	<u>4.332.892.887</u>	<u>4.857.699.636</u>
<b>Laminasi</b>		
Bahan Baku	3.814.954.817	2.408.004.771
Laminating	5.476.031.808	2.950.931.231
Perabotan	207.799.653	1.178.772.302
Lain-lain	<u>804.030.929</u>	<u>-</u>
Jumlah Laminasi	<u>10.302.817.207</u>	<u>6.537.708.304</u>
<b>Penyisihan Penurunan Penilaian Persediaan</b>	<u>(124.788.312)</u>	<u>(117.224.569)</u>
Jumlah	<u>53.877.272.813</u>	<u>48.679.456.408</u>

Mutasi penyisihan penurunan nilai persediaan sebagai berikut :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo Awal	117.224.569	611.389.835
Penyisihan (Pemulihan)	<u>7.563.743</u>	<u>(494.165.266)</u>
Saldo Akhir	<u>124.788.312</u>	<u>117.224.569</u>

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai persediaan lantai kayu tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan atas penurunan nilai persediaan yang mungkin dialami Perusahaan.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**6. P E R S E D I A A N (Lanjutan)**

Persediaan telah diasuransikan terhadap risiko yang disebabkan oleh bencana alam, kebakaran, sabotase dan kerusakan kepada PT Panin Insurance Tbk, PT Asuransi Tokio Marine Indonesia, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama, PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia, PT Asuransi Umum Mega, PT Asuransi Central Asia, PT Asuransi AIU Indonesia, PT Asuransi MSIG Indonesia, PT Asuransi Harta Aman Pratama Tbk, PT China Insurance Indonesia, PT China Taiping Insurance Indonesia, PT Chartis Insurance Indonesia, PT Asuransi Himalaya Pelindung dan PT Zurich Insurance Indonesia dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp 33.500.000.000 dan USD 385.000 untuk tahun 2010 dan Rp 27.966.500.000 dan USD 1.532.000 untuk tahun 2009. Manajemen akan menyesuaikan jumlah pertanggungan asuransi tersebut agar cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas risiko yang mungkin dialami Perusahaan.

Persediaan digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank OCBC NISP Tbk dan PT Bank CIMB Niaga Tbk.

**7. P E R P A J A K A N**

**Pajak Dibayar di Muka**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Pajak Penghasilan Pasal 22	737.334.799	1.149.496.556
Pajak Penghasilan Pasal 23	326.766.900	3.476.629.359
Fiskal Luar Negeri	<u>2.500.000</u>	<u>20.500.000</u>
J u m l a h	<u><u>1.066.601.699</u></u>	<u><u>4.646.625.915</u></u>

**Hutang Pajak**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Pajak Penghasilan Pasal 21	1.495.417.102	600.481.918
Pajak Penghasilan Pasal 23	109.342.207	155.429.424
Pajak Penghasilan Pasal 25	85.688.687	43.752.784
Pajak Penghasilan Pasal 29	338.329.322	538.517.401
Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2	446.303.617	402.449.968
Pajak Pertambahan Nilai	9.186.515.464	11.481.127.709
Taksiran Hutang Pajak Penghasilan Final atas Penghasilan yang Belum Diterima Pembayarananya	771.410.712	-
Denda Pajak	<u>-</u>	<u>33.018.805</u>
J u m l a h	<u><u>12.433.007.111</u></u>	<u><u>13.254.778.009</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

Perusahaan dan Anak-anak Perusahaan memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) dengan rincian sebagai berikut :

**Perusahaan**

Pada tanggal 28 Juli 2010, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) No. 00193/406/08/054/10 tahun 2008 sebesar Rp 3.526.482.238. Pada tanggal 1 September 2010, Perusahaan telah menerima pengembalian dari SKPLB tersebut sebesar Rp 3.445.693.975, setelah dikompensasikan dengan kewajiban perpajakan Perusahaan atas beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut :

No.	Surat Pajak		Masa / Tahun	Jumlah
	Nomor	Pajak		
1	STP 00160/207/08/054/10	Pajak Pertambahan Nilai	Desember 2008	65.560.538
2	STP 00118/107/08/054/10	Pajak Pertambahan Nilai	2008	3.628.834
3	STP 00065/101/08/054/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	2008	8.272.549
4	STP 00030/103/08/054/10	Pajak Penghasilan Pasal 23	2008	1.653.201
5	STP 00041/240/08/054/10	Pajak Penghasilan Pasal 4(2)	Desember 2008	592.000
6	STP 00091/203/08/054/10	Pajak Penghasilan Pasal 23	Desember 2008	1.081.141
J u m l a h				80.788.263

Selain itu, Perusahaan juga menerima beberapa Surat Tagihan (STP) lainnya dengan rincian sebagai berikut :

No.	Surat Pajak		Masa / Tahun	Jumlah
	Nomor	Pajak		
1	STP 00063/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Januari 2009	100.000
2	STP 00066/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Pebruari 2009	100.000
3	STP 00067/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Maret 2009	100.000
4	STP 00068/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	April 2009	100.000
5	STP 00069/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Mei 2009	100.000
6	STP 00070/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Juni 2009	100.000
7	STP 00071/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Juli 2009	145.564
8	STP 00072/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Agustus 2009	100.000
9	STP 00073/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	September 2009	145.564
10	STP 00076/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	November 2009	100.000
11	STP 00057/101/09/418/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	November 2009	100.000
12	STP 00077/101/09/401/10	Pajak Penghasilan Pasal 21	Desember 2009	1.108.537
13	STP 00038/107/09/054/10	Pajak Pertambahan Nilai	Mei - Agustus 2009	568.290.377
14	STP 00045/107/09/054/10	Pajak Pertambahan Nilai	November 2009	51.222.361
15	STP 00432/101/00/407/01	Pajak Penghasilan Pasal 21	2001	50.000
16	STP 00104/101/06/401/07	Pajak Penghasilan Pasal 21	2007	848.200
J u m l a h				622.710.603

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**Perusahaan (Lanjutan)**

Pada tahun 2009, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) dan Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut :

No.	Surat Pajak		Masa / Tahun	Jumlah
	Nomor	Pajak		
1	SKPLB 00069/406/07/054/09	Pajak Penghasilan Badan	2007	(1.716.596.603)
2	STP 00037/203/07/054/09	Pajak Penghasilan Pasal 23	Januari - Desember 2007	21.071.840
3	STP 00013/240/07/054/09	PPH Final pasal 4 ayat (2)	Januari - Desember 2007	209.392.463
4	STP 00026/107/07/054/09	Pajak Pertambahan Nilai	Januari - Desember 2007	104.953.984
5	STP 00044/207/07/054/09	Bunga Pasal 13 (2) - PPN	Januari - Desember 2007	734.424.420
6	STP 00025/107/09/054/09	Denda pasal 7 KUP - PPN	Mei 2009	500.000
7	STP 00045/107/09/054/09	Bunga Pasal 9 (2a) - PPN	Agustus 2009	457.868
8	STP 00034/101/09/054/09	Denda pasal 7 - PPh Psl 21	Mei 2009	100.000
9	STP 00044/107/09/054/09	Bunga Pasal 9 (2a) - PPN	Januari - Mei 2009	122.746.792
10	STP 00096/107/08/054/09	Bunga Pasal 7 - PPN	Januari - Desember 2008	6.000.000
11	STP 00024/107/09/054/09	Denda pasal 7 - PPN	Januari - Pebruari 2009	1.000.000
12	STP 00030/101/09/418/09	Denda pasal 7 - PPh Psl 21	Januari 2009	280.047
13	STP 00018/101/08/418/09	Pajak Penghasilan Pasal 21	November 2008	280.047
14	STP 00087/107/08/054/09	Bunga Pasal 9 (2a) - PPN	Januari - Desember 2008	1.658.799.526
15	STP 00031/101/09/418/09	Denda pasal 7 - PPh Psl 21	Mei 2009	100.000
16	STP 00032/101/09/418/09	Denda pasal 7 - PPh Psl 21	Agustus 2009	100.000
17	STP 00015/101/07/418/09	Denda pasal 7 - PPh Psl 21	September - Oktober 2009	100.000
18	STP 00033/101/09/054/09	Denda pasal 7 - PPh Psl 21	Januari - Pebruari 2009	100.000
Jumlah				<u><u>1.143.810.384</u></u>

**Anak Perusahaan**

**PT Vivere Multi Kreasi**

Pada tahun 2010 dan 2009 anak Perusahaan memperoleh Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut :

2010				
No.	Surat Pajak		Masa/Tahun	Jumlah
	No.	Pajak		
1	STP 00161/106/09/073/09	Pajak Penghasilan 25/29	Maret s/d Agustus 2009	1.192.324
2	STP 00032/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Februari s/d Juni 2009	82.348.812
3	STP 00033/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Juli s/d Desember 2009	42.066.539
4	STP 00008/103/09/073/10	Pajak Penghasilan 23	Januari s/d Desember 2009	700.000
5	STP 00034/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Maret s/d Desember 2009	5.000.000
6	STP 00020/101/09/073/10	Pajak Penghasilan 21	Maret s/d Desember 2009	600.000
7	STP 00016/106/10/073/10	Pajak Penghasilan 25/29	Januari s/d Maret 2010	1.200.000
8	STP 00089/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Februari s/d Desember 2009	35.014.597
9	STP 00042/107/10/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Januari s/d Maret 2010	1.500.000
10	STP 00037/101/10/073/10	Pajak Penghasilan 21	Januari s/d Maret 2010	300.000
Jumlah				<u><u>169.922.272</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**Anak Perusahaan (Lanjutan)**

**PT Vivere Multi Kreasi (Lanjutan)**

2009				
Surat Pajak				
No.	No.	Pajak	Masa/Tahun	Jumlah
1	STP 00019/106/08/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 25/29	Mei s/d November 2008	18.507.650
2	STP 00076/107/08/073/09	Pajak Pertambahan Nilai	April s/d Desember 2008	236.306.897
3	STP 00057/201/05/604/09	Pajak Penghasilan Pasal 21	Januari s/d Desember 2005	1.683.056
4	STP 00473/101/05/604/09	Pajak Penghasilan Pasal 21	Januari s/d Desember 2005	100.000
5	STP 00012/140/05/604/09	Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2	Januari s/d Desember 2005	300.000
6	STP 00035/103/05/604/09	Pajak Penghasilan Pasal 23	Januari s/d Desember 2005	300.000
7	STP 00056/203/05/604/09	Pajak Penghasilan Pasal 23	Januari s/d Desember 2005	3.853.815
8	STP 00006/101/09/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 21	Januari s/d Desember 2009	3.232.120
9	STP 00003/107/09/073/09	Pajak Pertambahan Nilai	Januari s/d Desember 2009	8.597.388
10	STP 00006/106/09/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 25/29	Januari 2009	859.542
11	STP 00028/101/08/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 21	Mei s/d November 2008	29.933.120
12	STP 00005/107/07/073/09	Pajak Pertambahan Nilai	November 2007	79.474.292
13	STP 00124/107/08/073/08	Pajak Pertambahan Nilai	Maret 2008	500.000
14	STP 00005/140/07/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2	Januari s/d Juni 2007	300.000
15	STP 00006/140/07/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2	Juli s/d Desember 2007	148.392.375
16	STP 00008/140/07/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2	Januari s/d Juni 2007	138.613.993
17	STP 00007/140/07/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2	Juli s/d Desember 2007	300.000
18	STP 00161/106/09/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 25/29	Maret s/d Agustus 2009	1.192.324
J u m l a h				<u>672.446.572</u>

**PT Laminotech Kreasi Sarana**

Pada tahun 2010 dan 2009, anak Perusahaan menerima Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut :

2010				
Surat Pajak				
No.	No.	Pajak	Masa	Jumlah
1	STP 00002/140/09/073/10	PPH Final 4 (2)	Pebruari 2009	743.625
2	STP 00009/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Januari - Juni 2009	99.665.547
3	STP 00169/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Nopember - Desember 2009	44.881.198
4	STP 00171/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	September 2009	27.590.756
5	STP 00120/107/10/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Maret - Agustus 2010	44.548.855
J u m l a h				<u>217.429.981</u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**Anak Perusahaan (Lanjutan)**

**PT Laminattech Kreasi Sarana (Lanjutan)**

2009				
No.	Surat Pajak		Masa	Jumlah
	No.	Pajak		
1	STP 00067/107/08/073/09	Pajak Pertambahan Nilai	Juli - Desember 2007	133.458.837
2	STP 00098/107/08/073/09	Pajak Pertambahan Nilai	Januari - Maret 2008	60.782.996
3	STP 00150/107/08/073/09	Pajak Pertambahan Nilai	April - Desember 2008	142.338.938
4	STP 00151/106/09/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 25	Juli	10.351.001
5	STP 00037/140/08/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 23	Januari	49.761.701
6	STP 00074/103/08/073/09	Pajak Penghasilan Pasal 4(2)	Januari	56.195.166
Jumlah				452.888.639

**PT Prasetya Gemamulia**

Pada tahun 2010 dan 2009, anak Perusahaan memperoleh Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut :

2010				
No.	Surat Pajak		Masa	Jumlah
	No.	Pajak		
1	STP 00181/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Januari - Maret 2009	190.446.964
2	STP 00186/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	April 2009	53.343.862
3	STP 00178/107/09/073/10	Pajak Pertambahan Nilai	Mei - Agustus 2009	65.005.870
Jumlah				308.796.696

2009				
No.	Surat Pajak		Masa	Jumlah
	No.	Pajak		
1	STP 00016/207/06/072/08-14/03/08	Pajak Pertambahan Nilai	Januari - Maret 2009	78.797.698

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**Pajak Penghasilan**

**Pajak Penghasilan Final**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2010	2009
Perusahaan	6.360.722.728	4.080.914.483
PT Prasetya Gemamulia	2.300.633.150	1.267.655.172
PT Laminattech Kreasi Sarana	37.450.282	55.034.010
Jumlah	8.698.806.160	5.403.603.665

Pajak penghasilan final merupakan pajak penghasilan atas penghasilan yang diterima oleh Perusahaan dan Anak Perusahaan baik yang dipotong oleh pelanggan maupun yang disetor Perusahaan dan Anak Perusahaan dari jasa pelaksanaan pekerjaan.

**Pajak Penghasilan Non Final**

**Pajak Kini**

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran pajak penghasilan dengan taksiran penghasilan kena pajak (rugi fiskal) sebagai berikut :

**Perusahaan**

	2010	2009
Laba sebelum Taksiran Pajak Penghasilan menurut Laporan Konsolidasi	39.027.996.971	13.849.818.237
Laba sebelum Taksiran Pajak Penghasilan - Anak Perusahaan	(26.866.055.955)	(8.575.478.851)
Laba sebelum Taksiran Pajak Penghasilan - Perusahaan	12.161.941.016	5.274.339.386
Penghasilan Final	(212.024.090.927)	(179.580.739.326)
Beban-beban Final	194.937.950.523	165.033.087.983
Penghasilan Lain-lain Final	12.345.099.073	13.003.842.155
Pajak dan Denda Pajak	720.524.233	2.896.098.367
Cadangan Penurunan Nilai Piutang Tak Tertagih	6.680.000	1.941.560
Penghasilan Sewa	(6.970.595.338)	(5.814.798.762)
Jasa Giro dan Bunga Deposito	(34.952.722)	(63.816.098)
Laba sebelum Taksiran Pajak Penghasilan - Non Final	1.142.555.858	749.955.265

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**Pajak Kini (Lanjutan)**

**Perusahaan (Lanjutan)**

	2010	2009
Beda Waktu :		
Estimasi Imbalan Kerja	177.679.596	234.838.245
Penyusutan Aset Tetap	(9.131.257)	13.593
Selisih Penyusutan Sewa Pembiayaan dengan Angsuran Pokok Sewa Pembiayaan	(7.525.102)	(9.151.640)
Rugi Penjualan Aset Tetap	(170.833)	(395.138)
Rugi Penghapusan Aset Tetap	-	(85.178)
	160.852.404	225.219.882
Jumlah Beda Waktu		
Beda Tetap :		
Tunjangan Karyawan	23.146.042	208.121.522
S e r a g a m	17.337.482	36.777.084
Perjamuan dan Sumbangan	35.078.993	52.172.364
A s u r a n s i	4.000.968	40.930.825
Penyusutan Aset Tetap	686.875	686.875
Pemulihan Nilai Persediaan	7.563.743	(494.165.266)
	87.814.103	(155.476.596)
Jumlah Beda Tetap		
Laba Fiskal	1.391.222.365	819.698.551
Rugi Fiskal Tahun-tahun lalu :		
Tahun 2008	(7.243.499.539) **	(12.684.025.896) *
	(5.852.277.174)	(11.864.327.345)
Rugi menurut Fiskal - Perusahaan		

\* Perusahaan melakukan perhitungan kembali SPT Tahunan atas Pajak Penghasilan Badan tahun 2008 sesuai dengan peraturan Pemerintah No. 40 tanggal 4 Juni 2009 tentang perubahan atas Peraturan Pemerintah No. 51 tanggal 20 Juli 2008 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari usaha jasa konstruksi.

\*\* Berdasarkan SKPLB Pajak Penghasilan Badan No. 00193/406/08/054/10 tanggal 28 Juli 2010 atas rugi fiskal Pajak Penghasilan Badan tahun 2008 sebesar Rp 8.063.198.090.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**Pajak Kini (Lanjutan)**

**Perusahaan (Lanjutan)**

Perhitungan beban dan hutang pajak kini dan pajak penghasilan kurang bayar sebagai berikut :

	2010	2009
<b>PT Prasetya Gemamulia</b>		
Pajak Penghasilan Final	2.300.633.150	1.267.655.172
<b>PT Laminattech Kreasi Sarana</b>		
Pajak Penghasilan Final	37.450.282	55.034.010
Pajak Penghasilan Non Final	-	-
Laba menurut Fiskal	6.302.221.000	3.497.075.000
Pajak Penghasilan Kini	1.575.555.250	929.905.852
Pajak Dibayar di Muka	(1.250.939.006)	(857.382.182)
Pajak Penghasilan Pasal 29	324.616.244	72.523.670
<b>PT Vivere Multi Kreasi</b>		
Laba menurut Fiskal	4.514.512.000	2.971.829.000
Pajak Penghasilan Kini	1.128.628.000	832.112.120
Pajak Dibayar di Muka	(1.114.914.922)	(366.118.389)
Pajak Penghasilan Pasal 29	13.713.078	465.993.731

**Pajak Tangguhan**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	1 Januari 2009	(Dibebankan) Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi	Penyesuaian Tarif Pajak	31 Desember 2009	(Dibebankan) Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi	31 Desember 2010
<b>Perusahaan</b>						
Rugi menurut Fiskal	3.925.701.481	(579.098.868)	(380.520.777)	2.966.081.836	(1.503.012.542)	1.463.069.294
Aset Tetap	(145.932.658)	(130.682)	27.044.639	(119.018.701)	6.970.129	(112.048.572)
Selisih Penyusutan Sewa Pembiayaan dengan Angsuran Pokok Sewa Pembiayaan	(1.476.815)	(2.562.459)	3.281.242	(758.032)	(162.518)	(920.550)
Estimasi Imbalan Kerja	168.342.253	29.518.448	26.004.326	223.865.027	(46.481.082)	177.383.945
Jumlah Aset Pajak Tangguhan - Perusahaan	3.946.634.261	(552.273.561)	(324.190.570)	3.070.170.130	(1.542.686.013)	1.527.484.117



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**7. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

**Pajak Tangguhan (Lanjutan)**

	1 Januari 2009	(Dibebankan) Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi	Penyesuaian Tarif Pajak	31 Desember 2009	(Dibebankan) Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi	31 Desember 2010
<b>Anak Perusahaan</b>						
Aset Tetap	208.654.505	(18.019.417)	121.864	190.756.952	(138.625.884)	52.131.068
Selisih Penyusutan Sewa Pembiayaan dengan Angsuran Pokok Sewa Pembiayaan	(11.836.504)	(9.825.678)	450.439	(21.211.743)	(4.416.797)	(25.628.540)
Estimasi Imbalan Kerja	300.148.214	58.824.724	(3.608.497)	355.364.441	195.931.774	551.296.215
Amortisasi	31.186.993	(23.365.684)	383.701	8.205.010	9.500.152	17.705.162
Jumlah Aset Pajak Tangguhan - Anak Perusahaan	<u>528.153.208</u>	<u>7.613.945</u>	<u>(2.652.493)</u>	<u>533.114.660</u>	<u>62.389.245</u>	<u>595.503.905</u>
Jumlah Aset Pajak Tangguhan Bersih	<u>4.474.787.469</u>	<u>(544.659.616)</u>	<u>(326.843.063)</u>	<u>3.603.284.790</u>	<u>(1.480.296.768)</u>	<u>2.122.988.022</u>

Pada September 2008, Undang-undang No. 7 tahun 1983 mengenai "Pajak Penghasilan" diubah untuk keempat kalinya dengan Undang-undang No. 36 tahun 2008. Perubahan tersebut juga mencakup perubahan tarif pajak penghasilan badan dari sebelumnya menggunakan tarif pajak bertingkat menjadi tarif tunggal yaitu 28 % untuk tahun fiskal 2009 dan 25 % untuk tahun fiskal 2010 dan seterusnya. Perusahaan dan Anak Perusahaan mencatat dampak perubahan tarif pajak tersebut sebesar Rp 326.843.063 sebagai bagian dari beban pajak tahun 2009.

**8. UANG MUKA DAN BIAYA DIBAYAR DI MUKA**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2010	2009
<b>Uang Muka</b>		
Pembelian	20.106.393.829	19.892.123.475
Proyek	618.597.938	977.367.300
Ekspedisi	154.154.300	-
Garansi	26.441.000	-
Perjalanan Dinas	2.000.000	3.275.000
Iklan dan Promosi	-	4.074.000
Lain-lain	607.968.247	419.210.212
Jumlah	<u>21.515.555.314</u>	<u>21.296.049.987</u>
<b>Biaya Dibayar di Muka</b>		
Sewa	5.375.855.854	5.893.209.268
Asuransi	348.867.905	306.079.330
Iklan dan Promosi	24.820.694	48.329.431
Ijin dan luran	-	54.065.367
Lain-lain	1.270.637.120	6.050.000
Jumlah	<u>7.020.181.573</u>	<u>6.307.733.396</u>
J U M L A H	<u>28.535.736.887</u>	<u>27.603.783.383</u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**9. PIUTANG DAN HUTANG HUBUNGAN ISTIMEWA**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>Piutang Hubungan Istimewa</b>		
PT Rekaguna Abdidaya	565.974.581	588.309.521
K a r y a w a n	133.895.943	108.821.540
D i r e k s i	30.000.000	-
PT Vinotindo Grahasarana	-	4.707.362
J u m l a h	<u>729.870.524</u>	<u>701.838.423</u>

Pada tahun 2010 dan 2009, Perusahaan menetapkan cadangan penurunan nilai piutang tak tertagih atas karyawan masing-masing sebesar Rp 6.680.000 dan Rp 1.941.560 dan langsung dihapuskan.

Akun ini merupakan piutang yang timbul dari transaksi pembayaran biaya-biaya terlebih dahulu, tanpa membebankan bunga, jaminan dan jangka waktu pembayaran yang tetap.

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>Hutang Hubungan Istimewa</b>		
PT Virucci Indogriya Sarana	13.573.050.040	15.754.484.644
International Forwarders and Moving Ltd	8.991.000.000	-
D i r e k s i	6.653.280.591	10.853.336.201
PT Vinotindo Grahasarana	290.879.110	-
J u m l a h	<u>29.508.209.741</u>	<u>26.607.820.845</u>

Akun ini merupakan hutang yang timbul dari transaksi pinjam meminjam yang sifatnya sementara, tanpa bunga dan tanpa jaminan serta tanpa jangka waktu pembayaran yang tetap kecuali hutang kepada :

- PT Virucci Indogriya Sarana dibebankan bunga sebesar 7 % per tahun.
- Direksi dibebankan bunga sebesar 12,50 % per tahun.
- International Forwarders and Moving Ltd sebesar USD 1.000.000 dibebankan bunga sebesar 5,6 % per tahun dengan jangka waktu pinjaman dari tanggal 26 Agustus 2010 sampai dengan tanggal 25 Agustus 2012.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**10. ASET TETAP**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2 0 1 0		
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan
			Saldo Akhir
<b>Biaya Perolehan atau Penilaian Kembali</b>			
<b>Pemilikan Langsung</b>			
Tanah	19.407.148.658	-	-
Bangunan	51.514.874.268	-	-
Mesin dan Peralatan	33.612.200.112	2.075.413.673	-
Inventaris Kantor	7.246.398.191	746.111.292	25.671.000
Kendaraan Bermotor	4.504.856.219	81.000.000	30.514.000
Partisi Toko	5.284.110.584	1.174.629.519	-
<b>Sewa Pembiayaan</b>			
Kendaraan Bermotor	315.920.000	-	-
Mesin	213.260.000	-	-
<b>Jumlah</b>	<b>122.098.768.032</b>	<b>4.077.154.484</b>	<b>56.185.000</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>			
<b>Pemilikan Langsung</b>			
Bangunan	12.762.450.550	2.575.743.715	-
Mesin dan Peralatan	21.273.603.017	3.970.923.717	-
Inventaris Kantor	5.569.554.869	876.810.014	24.429.042
Kendaraan Bermotor	3.411.062.973	377.835.585	30.514.000
Partisi Toko	4.899.057.381	449.279.640	-
<b>Sewa Pembiayaan</b>			
Kendaraan Bermotor	89.811.451	39.489.996	-
Mesin	39.506.042	26.657.500	-
<b>Jumlah</b>	<b>48.045.046.283</b>	<b>8.316.740.167</b>	<b>54.943.042</b>
<b>Jumlah Tercatat</b>	<b>74.053.721.749</b>		<b>69.812.894.108</b>
		2 0 0 9	
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan
			Saldo Akhir
<b>Biaya Perolehan atau Penilaian Kembali</b>			
<b>Pemilikan Langsung</b>			
Tanah	19.407.148.658	-	-
Bangunan	51.413.896.614	100.977.654	-
Mesin dan Peralatan	33.621.760.143	273.407.919	282.967.950
Inventaris Kantor	6.512.423.137	785.292.387	51.317.333
Kendaraan Bermotor	4.573.181.219	-	68.325.000
Partisi Toko	5.071.172.604	212.937.980	-

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**10. ASET TETAP (Lanjutan)**

	2 0 0 9			Saldo Akhir
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	
<b>Bangunan dalam Pelaksanaan</b>	2.956.476.085	-	2.956.476.085	-
<b>Sewa Pembiayaan</b>				
Kendaraan Bermotor	315.920.000	-	-	315.920.000
Mesin	234.760.000	-	21.500.000	213.260.000
<b>Jumlah</b>	<u>124.106.738.460</u>	<u>1.372.615.940</u>	<u>3.380.586.368</u>	<u>122.098.768.032</u>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>				
<b>Pemilikan Langsung</b>				
Bangunan	10.184.222.380	2.578.228.170	-	12.762.450.550
Mesin dan Peralatan	17.313.660.413	4.076.503.719	116.561.115	21.273.603.017
Inventaris Kantor	4.640.986.940	976.175.888	47.607.959	5.569.554.869
Kendaraan Bermotor	3.038.078.885	441.309.088	68.325.000	3.411.062.973
Partisi Toko	4.064.400.867	834.656.514	-	4.899.057.381
<b>Sewa Pembiayaan</b>				
Kendaraan Bermotor	50.321.455	39.489.996	-	89.811.451
Mesin	14.192.292	28.001.250	2.687.500	39.506.042
<b>Jumlah</b>	<u>39.305.863.232</u>	<u>8.974.364.625</u>	<u>235.181.574</u>	<u>48.045.046.283</u>
<b>Jumlah Tercatat</b>	<u>84.800.875.228</u>			<u>74.053.721.749</u>

Pada tanggal 21 Maret 2006, Perusahaan melakukan pembelian tanah seluas 1.675 M<sup>2</sup> yang berlokasi di Pasar Kemis desa Sukaharja, Tangerang, Banten. Transaksi tersebut berdasarkan Akta Jual Beli No. 05/2006 tertanggal 21 Maret 2006 dari Ina Susiani Dengae, SH, selaku Pejabat Pembuat Akta Tanah dengan nilai transaksi jual beli tanah sebesar Rp 300.000.000 dengan Hak Guna Bangunan No. 00060/Desa Sukaharja dengan jangka waktu 30 tahun yang akan berakhir pada tanggal 23 Januari 2036.

Pada tanggal 17 Mei 2005, Perusahaan melakukan pembelian tanah seluas 905 M<sup>2</sup> yang berlokasi di Jl. Letjen S. Parman, Kelurahan Palmerah, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Barat. Transaksi tersebut dilakukan dengan pihak yang tidak mempunyai hubungan istimewa dengan Perusahaan yaitu PT Graha Sinar Mandiri sebagai penjual dengan rincian sebagai berikut :

- Berdasarkan Akta Jual Beli No. 39/2005 tertanggal 17 Mei 2005 dari Kiki Hertanto, SH selaku Pejabat Pembuat Akta Tanah dengan nilai transaksi jual beli tanah sebesar Rp 4.000.000.000 untuk tanah seluas 809 m<sup>2</sup> dengan Hak Guna Bangunan No.1005/Palmerah dengan jangka waktu 20 tahun yang akan berakhir pada tanggal 12 September 2006 dan telah diperpanjang sampai dengan 12 September 2026.
- Berdasarkan Akta Jual Beli No. 40/2005 tertanggal 17 Mei 2005 dari Kiki Hertanto, SH selaku Pejabat Pembuat Akta Tanah dengan nilai transaksi jual beli tanah sebesar Rp 1.000.000.000 untuk tanah seluas 96 m<sup>2</sup> dengan Hak Guna Bangunan No. 1155/Palmerah dengan jangka waktu 20 tahun yang akan berakhir pada tanggal 7 Oktober 2012.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**10. ASET TETAP (Lanjutan)**

- Berdasarkan perjanjian ganti rugi penyerahan tanah No. 77 tanggal 17 Mei 2005 dari Notaris Esther Mercia Sulaiman, SH disepakati pemberian ganti kerugian untuk biaya penyerahan atas tanah kepada PT Graha Sinar Mandiri sebesar Rp 2.800.000.000.

Perusahaan melakukan pembelian bangunan berbentuk ruko yang berlokasi di Jl. Letjen S. Parman Kelurahan Palmerah, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Barat, berdasarkan Akta Jual Beli No. 15/2005 tertanggal 23 Nopember 2005 dengan nilai transaksi jual beli bangunan sebesar Rp 1.000.000.000 untuk tanah dan bangunan seluas 101 M<sup>2</sup> dengan Hak Guna Bangunan No. 00914/Palmerah dengan berakhirnya hak tanggal 12 September 2006 dan telah diperpanjang sampai dengan 12 September 2026.

Perusahaan memiliki beberapa bidang tanah yang terletak di Tangerang, Cikarang dan Serang dengan hak legal berupa Hak Guna Bangunan yang berjangka waktu 23 tahun dan 30 tahun yang akan jatuh tempo antara tahun 2023 sampai 2036. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat masalah dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti pemilikan yang memadai.

Dalam tahun 2009, bangunan dalam pelaksanaan telah direklasifikasikan ke bangunan, biaya ditangguhkan dan piutang kepada pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa masing-masing sebesar Rp 100.977.654, Rp 2.474.977.281 dan Rp 313.549.450.

Dalam aset tetap pemilikan langsung tersebut termasuk aset tetap divisi flooring yang tidak digunakan dikarenakan tidak beroperasi dalam tahun 2010 dan 2009 dengan rincian sebagai berikut :

	2 0 1 0				Saldo Akhir
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Reklasifikasi	
<b>Biaya Perolehan atau Penilaian Kembali</b>					
<b>Pemilikan Langsung</b>					
Tanah	3.725.000.000	-	-	-	3.725.000.000
Bangunan	7.838.053.559	-	-	-	7.838.053.559
Mesin dan Peralatan	24.755.801.774	-	1.439.962.484 *	-	23.315.839.290
Inventaris Kantor	231.335.949	-	4.100.000	-	227.235.949
Kendaraan Bermotor	154.750.000	-	-	-	154.750.000
<b>Jumlah</b>	<b>36.704.941.282</b>	<b>-</b>	<b>1.444.062.484</b>	<b>-</b>	<b>35.260.878.798</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>					
<b>Pemilikan Langsung</b>					
Bangunan	1.801.364.865	391.902.678	-	13.063.429	2.206.330.972
Mesin dan Peralatan	14.467.649.125	3.079.920.994	1.005.306.318 *	(89.378.416)	16.452.885.385
Inventaris Kantor	205.051.250	19.110.188	3.929.167	(1.942.093)	218.290.178
Kendaraan Bermotor	95.106.769	19.343.750	-	2	114.450.521
<b>Jumlah</b>	<b>16.569.172.009</b>	<b>3.510.277.610</b>	<b>1.009.235.485</b>	<b>(78.257.078)</b>	<b>18.991.957.056</b>
<b>Jumlah Tercatat</b>	<b>20.135.769.273</b>				<b>16.268.921.742</b>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**10. ASET TETAP (Lanjutan)**

	2 0 0 9			Saldo Akhir
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	
<b>Biaya Perolehan atau Penilaian Kembali</b>				
<b>Pemilikan Langsung</b>				
Tanah	3.725.000.000	-	-	3.725.000.000
Bangunan	7.838.053.559	-	-	7.838.053.559
Mesin dan Peralatan	24.875.918.174	-	120.116.400	24.755.801.774
Inventaris Kantor	258.134.282	-	26.798.333	231.335.949
Kendaraan Bermotor	154.750.000	-	-	154.750.000
<b>Sewa Pembiayaan</b>				
Mesin	21.500.000	-	21.500.000	-
<b>Jumlah</b>	<b>36.873.356.015</b>	<b>-</b>	<b>168.414.733</b>	<b>36.704.941.282</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>				
<b>Pemilikan Langsung</b>				
Bangunan	1.422.525.616	378.839.249	-	1.801.364.865
Mesin dan Peralatan	11.290.307.324	3.192.120.695	14.778.894	14.467.649.125
Inventaris Kantor	182.731.303	46.517.239	24.197.292	205.051.250
Kendaraan Bermotor	75.763.021	19.343.748	-	95.106.769
<b>Sewa Pembiayaan</b>				
Mesin	1.343.750	1.343.750	2.687.500	-
<b>Jumlah</b>	<b>12.972.671.014</b>	<b>3.638.164.681</b>	<b>41.663.686</b>	<b>16.569.172.009</b>
<b>Jumlah Tercatat</b>	<b>23.900.685.001</b>			<b>20.135.769.273</b>

\* Mesin dan peralatan divisi flooring dipindahkan ke divisi interior

Hasil penilaian kembali aset tetap pemilikan langsung telah mendapat persetujuan dari Direktorat Jenderal Pajak dengan rincian sebagai berikut :

	Jumlah Tercatat per 31 Maret 2 0 0 1	Nilai Pasar Wajar per 31 Maret 2 0 0 1	Selisih Penilaian Kembali Aset Tetap per 31 Maret 2 0 0 1
Tanah	2.885.871.532	5.813.000.000	2.927.128.468
Bangunan	666.433.968	4.846.500.000	4.180.066.032
<b>Jumlah</b>	<b>3.552.305.500</b>	<b>10.659.500.000</b>	<b>7.107.194.500</b>

Penambahan tanah dan bangunan masing-masing sebesar Rp 2.927.128.468 dan Rp 4.180.066.032 pada tahun 2002 merupakan penyesuaian ke nilai pasar wajar.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**10. ASET TETAP (Lanjutan)**

Berdasarkan Akta yang dibuat dihadapan Iman Immanuel Sinaga, SH Kandidat Notaris pengganti dari Notaris Dr. Irawan Soerodjo, SH, MSi., No. 234 tanggal 20 Maret 2002, selisih penilaian kembali aset tetap telah dikapitalisasi ke modal saham sebesar Rp 7.000.000.000 yang dialokasikan secara proporsional kepada para pemegang saham perusahaan dengan rincian sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	Jumlah
PT Vinotindo Grahasarana	6.720.000.000
Dedy Rochimat	159.300.000
Halistya Pramana	120.700.000
Jumlah	<u>7.000.000.000</u>

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen, tidak terdapat indikasi penurunan nilai aset tetap, sehingga tidak dibebankan penyisihan penurunan nilai Aset tetap pada tahun 2010 dan 2009.

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut :

	2010	2009
Beban Pokok Pendapatan - Interior dan Furnitur	945.689.239	1.430.865.838
Beban Pokok Pendapatan - Laminasi	243.265.556	282.487.360
Beban Pokok Pendapatan - Perabotan	166.438.256	-
Beban Penjualan	710.429.002	1.029.116.938
Beban Umum dan Administrasi	2.740.640.504	2.593.729.808
Beban Lain-lain - Kapasitas Menganggur	3.510.277.610	3.638.164.681
Jumlah	<u>8.316.740.167</u>	<u>8.974.364.625</u>

Rincian aset tetap yang dijual sebagai berikut :

	2010	2009
<b>Biaya Perolehan</b>		
<b>Pemilikan Langsung</b>		
Kendaraan Bermotor	30.514.000	68.325.000
Inventaris Kantor	25.671.000	26.798.333
Mesin	-	270.811.550
<b>Sewa Pembiayaan</b>		
Mesin	-	21.500.000
<b>Akumulasi Penyusutan</b>	<u>(54.943.042)</u>	<u>(208.237.846)</u>
Jumlah Tercatat	1.241.958	179.197.037
Nilai Jual	<u>(33.670.000)</u>	<u>(266.050.952)</u>
Laba Penjualan Aset Tetap	<u>(32.428.042)</u>	<u>(86.853.915)</u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**10. ASET TETAP (Lanjutan)**

Rincian aset tetap yang dihapuskan tahun 2009 sebagai berikut :

<b>Biaya Perolehan</b>	
Inventaris Kantor	24.519.000
M e s i n	12.156.400
<b>Akumulasi Penyusutan</b>	<u>(26.943.728)</u>
Rugi Penghapusan Aset Tetap	<u>9.731.672</u>

Tanah, bangunan dan mesin digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank OCBC NISP Tbk, PT Bank Pan Indonesia Tbk dan PT Bank CIMB Niaga Tbk.

Aset tetap, kecuali tanah telah diasuransikan kepada PT Asuransi MISG Indonesia, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama, PT China Insurance Indonesia, PT Asuransi Umum Mega, PT Asuransi Central Asia, PT Asuransi Astra Multi Finance, PT Asuransi Buana Independent, PT Zurich Insurance Indonesia, PT Asuransi AIU Indonesia, PT Asuransi Raksa Pratikara, PT Asuransi Tokio Marine Indonesia, PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Panin Insurance Tbk, PT Asuransi Harta Aman Pratama Tbk, PT Asuransi Himalaya Pelindung, PT China Taiping Insurance Indonesia, PT Chartis Insurance Indonesia dan PT Asuransi Allianz Utama Indonesia atas risiko yang disebabkan oleh bencana alam, kebakaran, sabotase dan perusakan dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp 101.917.500.000 dan USD 2.920.000 untuk tahun 2010 dan Rp 95.897.400.000 dan USD 3.900.000 untuk tahun 2009. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Rincian hutang sewa pembiayaan Perusahaan per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Tahun 2010	-	118.744.421
Tahun 2011	<u>62.533.352</u>	<u>62.533.352</u>
J u m l a h	62.533.352	181.277.773
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	<u>(62.533.352)</u>	<u>(118.744.421)</u>
Bagian Jangka Panjang	<u>-</u>	<u>62.533.352</u>



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**11. HUTANG BANK**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>Jangka Pendek</b>		
PT Bank OCBC NISP Tbk	23.198.795.245	27.319.153.090
PT Bank Pan Indonesia Tbk	4.818.853.957	6.196.499.270
PT Bank CIMB Niaga Tbk	294.088.346	25.440.425.000
PT Bank ICBC Indonesia	-	9.300.000.000
J u m l a h	<u>28.311.737.548</u>	<u>68.256.077.360</u>
<b>Jangka Panjang</b>		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	20.596.751.574	8.713.883.627
PT Bank Pan Indonesia Tbk	15.800.000.000	17.950.000.000
J u m l a h	<u>36.396.751.574</u>	<u>26.663.883.627</u>
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun :		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	(4.577.055.905)	(4.172.054.100)
PT Bank Pan Indonesia Tbk	(2.400.000.000)	(2.150.000.000)
J u m l a h	<u>(6.977.055.905)</u>	<u>(6.322.054.100)</u>
Bagian Jangka Panjang	<u>29.419.695.669</u>	<u>20.341.829.527</u>

**1) P e r u s a h a a n**

**PT Bank OCBC NISP Tbk**

Pada tanggal 13 Maret 2002, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank OCBC NISP Tbk. yang ditujukan untuk mendukung kegiatan usaha dan modal kerja Perusahaan. Fasilitas ini telah beberapa kali diperpanjang, terakhir dengan Akta Pengubahan Ketigapuluh Satu terhadap Perjanjian Kredit dengan memakai Jaminan No. 75 tanggal 17 Juni 2010 dari Notaris Dr. Irawan Soerodjo, SH, MSi., dan Akta Pengubahan Keduapuluh Lima atas Perjanjian Kredit Dengan Memakai Jaminan No. 75 tanggal 25 Mei 2009 dari notaris yang sama dengan rincian sebagai berikut :

- (1) Demand Loan I untuk membiayai sebagian kebutuhan modal kerja Perusahaan dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 8.000.000.000 untuk jangka waktu 1 tahun. Fasilitas ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 19 Maret 2011.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 6.730.000.000 dan Rp 7.830.000.000 dengan tingkat bunga masing - masing sebesar 12 % - 13 % per tahun untuk tahun 2010 dan 13 % - 16 % per tahun untuk tahun 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**1) P e r u s a h a a n (Lanjutan)**

**PT Bank OCBC NISP Tbk (Lanjutan)**

- (2) Demand Loan II untuk membiayai keperluan proyek sampai jumlah maksimum pembiayaan 65 % dari nilai proyek dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 19.000.000.000 untuk jangka waktu 1 tahun. Fasilitas ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 19 Maret 2011.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 16.468.795.245 dan Rp 17.168.795.245 dengan tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12 % - 13 % per tahun untuk tahun 2010 dan 13 % - 16 % per tahun untuk tahun 2009.

- (3) Fasilitas L/C dan/atau BG Line untuk memenuhi kebutuhan impor dan pembukaan Bank Garansi Perusahaan dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 6.000.000.000 untuk jangka waktu 1 tahun. Fasilitas ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 19 Maret 2011.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan :

- (1) Tanah dan bangunan (pabrik) yang terletak di Desa Sukaharja, Pasar Kemis, Tangerang, Banten sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 39 atas nama Perusahaan;
- (2) Bangunan dan sarana baru yang terletak di kawasan Industri Lippo City Blok C1/3A dan C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 82 dan 83 atas nama Perusahaan;
- (3) Mesin-mesin dan peralatan kecuali mesin dan prasarana di pabrik Cikande (Lantai Kayu) yang terletak di Jalan Utama Industri Modern Blok D-5 – D-6;
- (4) Penyerahan secara cession dan piutang usaha;
- (5) Seluruh tagihan atas proyek yang dibiayai;
- (6) Tagihan klaim asuransi atas bangunan, mesin dan persediaan;
- (7) Jaminan pribadi Dedy Rochimat sebesar 0,26 % atas kepemilikan sahamnya pada Perusahaan.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Bank sebagai berikut :

- a. Melakukan akuisisi, penggabungan usaha;
- b. Melakukan perubahan anggaran dasar;
- c. Melakukan pembayaran hutang-hutang perusahaan yang mempunyai hubungan istimewa dan atau perusahaan induk atau hutang pemegang saham, kecuali yang timbul dari kegiatan operasional;
- d. Melakukan perubahan anggota Direksi dan/atau Komisaris;
- e. Melakukan perubahan jenis dan bidang usaha;
- f. Mendapatkan kredit atau pinjaman dari bank atau lembaga keuangan bukan bank lain;
- g. Menjaminkan aset Perusahaan kepada pihak lain;
- h. Sebagai pemegang saham Perusahaan, yaitu PT Virucci Indogriya Sarana dan Dedy Rochimat menjual saham kepada pihak lain;

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**1) P e r u s a h a a n (Lanjutan)**

**PT Bank OCBC NISP Tbk (Lanjutan)**

- i. Menjamin ulang agunan kepada bank atau Lembaga Keuangan bukan bank lain;
- j. Melakukan transaksi-transaksi di luar praktek dan kebiasaan normal usaha;
- k. Menggunakan fasilitas kredit di luar ketentuan yang telah ditetapkan;
- l. Sebagai penjamin terhadap pihak lain dalam bentuk apapun;
- m. Melakukan atau menambah investasi pada perusahaan afiliasi atau perusahaan induk;
- n. Melakukan pembagian atau pembayaran dividen atau pembagian keuntungan lain (baik dalam uang tunai atau lainnya) kepada pemegang saham debitor;
- o. Melanggar ketentuan dan atau syarat dalam dokumen transaksi;
- p. Melanggar ketentuan hukum dan atau peraturan yang berlaku.

**PT Bank Pan Indonesia Tbk**

Berdasarkan Akta No. 26 tanggal 4 Mei 2006 dari Notaris Eliwaty Tjitra, SH, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Pan Indonesia Tbk untuk keperluan modal kerja. Fasilitas ini telah diperpanjang dengan Akta Pengubahan IVI terhadap Perjanjian Kredit dengan memakai Jaminan No. 149 tanggal 25 Mei 2010 dan Akta Pengubahan III terhadap Perjanjian Kredit dengan memakai Jaminan No. 11 tanggal 4 Mei 2009 dari notaris yang sama dengan rincian sebagai berikut :

- (1) Pinjaman Rekening Koran (PRK) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 8.000.000.000 dengan jangka waktu sampai dengan 4 Mei 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan 4 Mei 2011 dengan tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 11,50 % - 14 % per tahun untuk tahun 2010 dan 13,50 % - 14,50 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 4.818.853.957 dan Rp 6.196.499.270.

- (2) Pinjaman Jangka Panjang (PJP) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 22.000.000.000 dengan jangka waktu sampai dengan 4 Mei 2016 termasuk grace period selama 12 bulan. Tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 11,50 % - 14 % per tahun untuk tahun 2010 dan 13,50 % - 14,50 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 15.800.000.000 dan Rp 17.950.000.000.

Berdasarkan Akta No. 12 tanggal 3 Nopember 2009 dan telah diperpanjang dengan Akta No. 150 tanggal 25 Mei 2010 dari Notaris Eliwaty Tjitra, SH, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman Sight LC dan/atau Usance LC dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar USD 300.000 dan telah ditingkatkan menjadi sebesar USD 400.000 serta Sublimit Trust Receipt (TR) dengan maksimum pinjaman sebesar Rp 3.000.000.000. Jangka waktu pinjaman sampai dengan tanggal 4 Mei 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 4 Mei 2011. Tingkat bunga pinjaman TR masing-masing sebesar 11,50 % per tahun untuk tahun 2010 dan 13,50 % per tahun untuk tahun 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**1) P e r u s a h a a n (Lanjutan)**

**PT Bank Pan Indonesia Tbk (Lanjutan)**

Fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan No. 27 tanggal 4 Mei 2006 dari Notaris Eliwaty Tjitra, SH atas dua bidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Letjend S. Parman No. 6 RT 001, RW 04 milik Perusahaan dengan rincian sebagai berikut :

- a. Tanah dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan nomor 1005 / Palmerah seluas 809 meter persegi.
- b. Tanah dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan nomor 1155 / Palmerah seluas 96 meter persegi.
- c. Bangunan dengan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) nomor 09018/IMB/2005 tanggal 5 Agustus 2005.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Bank sebagai berikut :

- a. Menggunakan fasilitas kredit diluar ketentuan yang telah ditetapkan;
- b. Melakukan perubahan susunan pemegang saham, anggota Direksi dan/atau Komisaris;
- c. Memperoleh tambahan pinjaman dari pihak lain kecuali dalam transaksi operasional dan pinjaman subordinasi dari pemegang saham;
- d. Bertindak sebagai penjamin atas hutang pihak ketiga dan/atau menjaminkan harta kekayaan perusahaan kepada pihak lain, kecuali yang telah ada pada saat perjanjian kredit ditandatangani;
- e. Melakukan perubahan jenis dan bidang usaha;
- f. Melakukan pembayaran hutang-hutang Perusahaan yang mempunyai hubungan istimewa dan atau perusahaan induk atau hutang pemegang saham, kecuali yang timbul dari kegiatan operasional;
- g. Memberikan pinjaman kepada perusahaan yang mempunyai hubungan istimewa, Anak Perusahaan maupun pihak lain kecuali dalam rangka kegiatan operasional perusahaan.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**1) P e r u s a h a a n (Lanjutan)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank CIMB Niaga Tbk yang ditujukan untuk mendukung kegiatan usaha dan modal kerja Perusahaan dengan rincian sebagai berikut :

(1) Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 41 tanggal 27 Mei 2009 yang dibuat oleh Notaris Antoni Halim, SH yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta No. 21 tanggal 12 Juli 2010 yang dibuat oleh Notaris Sulistyaningsih, SH dengan rincian sebagai berikut :

- a. Pinjaman Rekening Koran (PRK) untuk kebutuhan modal kerja Perusahaan dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 3.500.000.000 dan pada bulan Juni 2010 jumlah maksimum pinjaman berubah menjadi sebesar Rp 1.000.000.000. Jangka waktu pinjaman 29 Maret 2009 sampai dengan 29 Maret 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 29 Maret 2011 dengan tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12 % - 13 % per tahun untuk tahun 2010 dan 12,25 % - 13 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 294.088.346 dan Rp 3.500.000.000.

- b. Pinjaman Tetap Angsuran 1 (PTA1) untuk pengambilalihan (take over) pinjaman dari PT Bank OCBC NISP Tbk atas pembelian mesin lantai kayu dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar USD 1.157.000. Jangka waktu pinjaman 29 Maret 2007 sampai dengan 29 Pebruari 2010 dan tingkat bunga pinjaman sebesar 9 % - 9,50 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2009 sebesar USD 203.101,50 ekuivalen Rp 1.909.154.100.

Pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 24 Pebruari 2010.

- c. Pinjaman Tetap Angsuran 2 (PTA2) yang telah diubah namanya menjadi Pinjaman Investasi (PI) untuk investasi mesin pabrik lantai kayu dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 5.086.000.000 dan telah diubah menjadi sebesar Rp 1.080.775.000. Jangka waktu pinjaman 29 Maret 2007 sampai dengan 29 Juli 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 30 Juni 2015. Tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12 % - 13 % per tahun untuk tahun 2010 dan 12,25 % - 13 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 972.697.499 dan Rp 1.398.650.000.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**1) P e r u s a h a a n (Lanjutan)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (Lanjutan)**

- d. Fasilitas Pinjaman Transaksi Khusus (PTK) dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 14.398.425.000 untuk kebutuhan modal kerja dalam memproduksi lantai kayu. Jangka waktu pinjaman 29 Maret 2009 sampai dengan 29 Maret 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan 30 Juni 2015 dengan tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12 % - 13 % per tahun untuk tahun 2010 dan 12,25 % - 13 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 12.958.582.500 dan Rp 14.398.425.000.

- e. Pinjaman Transaksi Khusus (PTK 3) dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 2.500.000.000 untuk jangka waktu pinjaman sampai dengan tanggal 30 Juni 2015. Tingkat bunga pinjaman sebesar 12 % per tahun.

Saldo per 31 Desember 2010 sebesar Rp 2.250.000.000.

- (2) Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 42 tanggal 27 Mei 2009 yang dibuat oleh Notaris Antoni Halim, SH dan telah diperpanjang dengan Akta Persesuaian No. 21 tanggal 12 Juli 2010 dari Notaris Sulistyaningsih, SH mengenai fasilitas Pinjaman Tetap Atas Permintaan 2 (PT X – OD2) untuk pembiayaan proyek-proyek yang akan dikerjakan oleh Perusahaan dari Bowheer dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 19.000.000.000 untuk jangka waktu sampai dengan 29 Maret 2009 dan telah diperpanjang sampai dengan 29 Maret 2010.

- a. Pinjaman Transaksi Khusus (PTK 1) dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 5.400.000.000 untuk jangka waktu pinjaman sampai dengan tanggal 29 Maret 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 29 Maret 2011. Tingkat bunga pinjaman sebesar 14 % - 16 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2009 sebesar Rp 4.280.000.000.

- b. Pinjaman Transaksi Khusus (PTK 2) dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 6.656.079.527 untuk jangka waktu pinjaman sampai dengan tanggal 29 Maret 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 30 Juni 2015. Tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12 % - 13 % dan 14 % - 16 % per tahun untuk tahun 2010 dan 2009.

Saldo per 31 Desember 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 4.415.471.575 dan Rp 5.406.079.527.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**1) P e r u s a h a a n (Lanjutan)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (Lanjutan)**

- (3) Berdasarkan Perjanjian Kredit No.80 tanggal 28 Maret 2007 yang dibuat oleh Notaris Antoni Halim, SH mengenai fasilitas L/C SKBDN untuk kebutuhan impor bahan baku lantai kayu dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar USD 1.500.000 dengan sub limit T/R sebesar USD 1.500.000.

Fasilitas tersebut telah diperpanjang dengan Akta Persesuaian No. 57 dibuat oleh Notaris Antoni Halim, SH tanggal 21 Mei 2008 dengan jangka waktu pinjaman sampai dengan 29 Maret 2009. Berdasarkan Akta tersebut, Perusahaan telah mengalihkan fasilitas L/C SKBDN menjadi fasilitas L/C SKBDN 2 untuk aktivitas usaha dari divisi baru yang terdiri dari :

- Fasilitas L/C Line 1 (sub limit T/R 1) sebesar USD 1.000.000
- Fasilitas L/C Line 2 (sub limit T/R 2) sebesar USD 500.000

- (4) Berdasarkan Perjanjian Kredit No.81 tanggal 28 Maret 2007 yang dibuat oleh Notaris Antoni Halim, SH dan telah diperpanjang berdasarkan Akta Persesuaian No. 43 tanggal 27 Mei 2009 dari notaris yang sama mengenai fasilitas pembayaran wesel ekspor untuk negosiasi L/C ekspor (sight) lantai kayu dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar USD 500.000 dan fasilitas pinjaman ini telah menurun menjadi sebesar USD 100.000. Jangka waktu pinjaman sampai dengan 29 Maret 2009 dan telah diperpanjang sampai dengan 29 Maret 2010 dengan tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 7,75 % per tahun untuk tahun 2009.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan :

- a. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 412 – 422 atas nama Perusahaan yang terletak di Jalan Utama Industri Modern Blok D-5 dan D-6, Kawasan Industri Modern Cikande, Desa Barengkok, Kecamatan Kibin, Kabupaten Serang, Propinsi Banten;
- b. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 00060 atas nama Perusahaan yang terletak di Desa Sukarharja RT 003/03, Kecamatan Pasar Kemis, Tangerang;
- c. Mesin dan peralatan pabrik sebesar Rp 23.745.600.000 yang terletak di Jalan Utama Industri Modern Blok D-5 dan D-6, Kawasan Industri Modern Cikande Desa Barengkok, Kecamatan Kibin, Kabupaten Serang, Propinsi Banten;
- d. Persediaan milik Perusahaan sebesar Rp 14.466.757.321;
- e. Piutang usaha milik Perusahaan sebesar Rp 26.600.000.000;
- f. Jaminan pribadi dari Dedy Rochimat atas seluruh fasilitas kredit minimal sebesar Rp 29.285.279.527;
- g. Jaminan Perusahaan dan anak-anak perusahaan yang tergabung dalam Vivere Grup atas seluruh fasilitas kredit minimal sebesar Rp 29.285.279.527.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**1) P e r u s a h a a n (Lanjutan)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (Lanjutan)**

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut :

- a. Mengadakan merger, akuisisi, konsolidasi, menjual, mengalihkan, menghibahkan, menyewakan, atau melepaskan hak atas harta kekayaan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang timbul dari kegiatan operasional;
- b. Mengalihkan, menghibahkan dan atau menjaminkan harta kekayaan Perusahaan kepada pihak lain atau mengikatkan diri sebagai penjamin suatu hutang;
- c. Mendapat pinjaman dari bank atau lembaga keuangan bukan bank lain dan meminjamkan uang kepada pihak lain manapun, termasuk kepada perusahaan yang mempunyai hubungan istimewa atau melakukan pembayaran hutang sebelum jatuh tempo kecuali yang timbul dari kegiatan operasional;
- d. Melakukan perubahan anggaran dasar, permodalan, susunan direksi dan komisaris serta pemegang saham Perusahaan;
- e. Melakukan pembagian deviden tunai, deviden saham dan atau deviden bonus;
- f. Merubah transaksi-transaksi di luar praktek dan kebiasaan normal usaha serta yang dapat menimbulkan kerugian perusahaan;
- g. Merubah kegiatan usaha, bentuk atau status hukum Perusahaan atau membubarkan perusahaan;
- h. Mengadakan investasi baru atau penyertaan pada suatu usaha;
- i. Mengalihkan kepada pihak lain sebagian atau seluruh hak atau kewajiban yang timbul dari perjanjian atau dokumen agunan;
- j. Melakukan tindakan yang melanggar suatu ketentuan hukum atau peraturan yang berlaku.

**PT Bank ICBC Indonesia**

Berdasarkan Akta No. 47 tanggal 15 Desember 2009, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dalam bentuk Pinjaman Tetap on Demand Basis (PTD) dari PT Bank ICBC Indonesia untuk modal kerja dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 9.300.000.000. Jangka waktu pinjaman sampai dengan 15 Mei 2010 dan tingkat suku bunga pinjaman sebesar 13 % per tahun.

Fasilitas pinjaman tersebut dijamin secara Cessie dengan perjanjian kontrak antara Perusahaan dengan PT Bank ICBC Indonesia sebagai berikut :

- a. Kontrak No. 014/GGS-SP/ICBC/XI/2009 (Interior Fit-Out) sebesar Rp 9.243.052.500 dan USD 361.559,46;
- b. Kontrak No. 015/GGS-SP/ICBC/XI/2009 (Supply of Furniture) sebesar Rp 3.218.670.950 dan USD 103.918,05.

Saldo per 31 Desember 2009 sebesar Rp 9.300.000.000. Fasilitas pinjaman tersebut telah dilunasi pada tanggal 14 Mei 2010.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**2) Anak Perusahaan**

**a. PT Laminotech Kreasi Sarana**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit dengan memakai jaminan No. 50 tertanggal 11 Juli 2003 dari Notaris Esther Mercia Sulaiman, SH, Anak Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank OCBC NISP Tbk, yang telah diubah beberapa kali, dan yang terakhir merupakan perubahan kedelapan atas Perjanjian Kredit dengan memakai jaminan No. 50 tanggal 29 Juni 2010, PT Laminotech Kreasi Sarana, Anak Perusahaan telah memperoleh perpanjangan pinjaman Kredit dalam bentuk Demand Loan dengan jumlah maksimum sebesar Rp 2.000.000.000 untuk jangka waktu pinjaman sampai dengan 30 Maret 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan 30 Maret 2011 dengan tingkat bunga masing-masing sebesar 12 % - 13 % per tahun untuk tahun 2010 dan 13 % - 16 % per tahun untuk tahun 2009.

Fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan :

1. Seluruh persediaan milik Perusahaan;
2. Jaminan perusahaan dari PT Gema Grahasarana Tbk;
3. Jaminan pribadi dari Dedy Rochimat.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh PT Laminotech Kreasi Sarana, Anak Perusahaan tanpa persetujuan dari bank sebagai berikut :

- a. Melakukan akuisisi, penggabungan usaha;
- b. Melakukan perubahan anggaran dasar, susunan pemegang saham dan anggota direksi dan atau komisaris;
- c. Melakukan pembayaran hutang-hutang Perusahaan yang mempunyai hubungan istimewa dan atau perusahaan induk atau hutang pemegang saham, kecuali yang timbul dari kegiatan operasional;
- d. Melakukan transaksi-transaksi di luar praktek dan kebiasaan normal usaha;
- e. Melakukan perubahan jenis dan bidang usaha;
- f. Mendapatkan kredit atau pinjaman dari bank atau lembaga keuangan bukan bank lain;
- g. Menjaminkan aset Anak Perusahaan kepada pihak lain;
- h. Menjamin ulang agunan kepada bank atau lembaga keuangan bukan bank lain;
- i. Menggunakan fasilitas kredit di luar ketentuan yang telah ditetapkan;
- j. Sebagai penjamin terhadap pihak lain dalam bentuk apapun;
- k. Melakukan atau menambah investasi pada perusahaan afiliasi atau perusahaan induk;
- l. Pembagian atau pembayaran dividen atau pembagian keuntungan lain (baik dalam uang tunai atau lainnya) kepada pemegang saham debitor cukup dengan pemberitahuan kepada kreditur.

Saldo per 31 Desember 2009 sebesar Rp 2.000.000.000. Fasilitas pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 15 Desember 2010.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**2) Anak Perusahaan (Lanjutan)**

**b. PT Prasetya Gemamulia**

Berdasarkan Akta No. 86 tanggal 25 Mei 2007 dari Notaris Antoni Halim, SH, yang telah diubah beberapa kali, dan yang terakhir dengan Akta No. 5 tanggal 3 Agustus 2009 dari notaris yang sama. PT Prasetya Gemamulia, Anak Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Tetap dari PT Bank CIMB Niaga Tbk untuk keperluan pembiayaan proyek-proyek perusahaan dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 10.000.000.000. Jangka waktu pinjaman sampai dengan tanggal 29 Mei 2009 dan telah diperpanjang sampai dengan 29 Mei 2010 dan tingkat bunga pinjaman berkisar antara 12,50 % - 14,50 % per tahun untuk tahun 2009.

Fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan Akta Perjanjian Kredit Jaminan Fidusia No. 87 dan No. 88 masing-masing tanggal 25 Mei 2007 dari Notaris Antoni Halim, SH dengan rincian sebagai berikut :

1. Seluruh tagihan milik PT Prasetya Gemamulia, Anak Perusahaan yang ada saat ini maupun dikemudian hari dengan nilai penjaminan sebesar Rp 14.000.000.000
2. Seluruh persediaan barang-barang yaitu alat-alat mekanik dan elektrik milik PT Prasetya Gemamulia, Anak Perusahaan yang berada di dalam pabrik, gudang atau lokasi kantor perusahaan di Graha Vivere Lantai 6 dan di lokasi lainnya dengan nilai penjaminan sebesar Rp 14.000.000.000

Fasilitas pinjaman ini juga dijamin secara cross default dengan fasilitas milik perusahaan afiliasi yang tergabung dalam kelompok Vivere Grup.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh PT Prasetya Gemamulia, anak perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Bank sebagai berikut :

1. Mengadakan merger, akuisisi, konsolidasi;
2. Mengalihkan, menghibahkan dan atau menjaminkan harta kekayaan perusahaan kepada pihak lain atau mengikatkan diri sebagai penjamin suatu hutang;
3. Mendapat pinjaman dari bank atau lembaga keuangan bukan bank lain dan meminjamkan uang kepada pihak lain manapun, termasuk kepada perusahaan yang mempunyai hubungan istimewa atau melakukan pembayaran hutang sebelum jatuh tempo kecuali yang timbul dari kegiatan operasional;
4. Melakukan perubahan anggaran dasar, permodalan, susunan direksi dan komisaris serta pemegang saham perusahaan;
5. Melakukan pembagian deviden tunai, deviden saham dan atau deviden bonus;
6. Melakukan transaksi-transaksi di luar praktek dan kebiasaan normal usaha serta yang dapat menimbulkan kerugian perusahaan;
7. Merubah kegiatan usaha, bentuk atau status hukum perusahaan atau membubarkan perusahaan;

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**11. HUTANG BANK (Lanjutan)**

**2) Anak Perusahaan (Lanjutan)**

**b. PT Prasetya Gemamulia (Lanjutan)**

8. Mengadakan investasi baru atau penyertaan pada suatu usaha;
9. Mengalihkan kepada pihak lain sebagian atau seluruh hak atau kewajiban yang timbul dari perjanjian atau dokumen agunan.

Saldo per 31 Desember 2009 sebesar Rp 3.262.000.000. Fasilitas pinjaman tersebut sudah dilunasi pada tanggal 26 Maret 2010.

**c. PT Vivere Multi Kreasi**

Anak Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank OCBC NISP Tbk sebagai berikut :

- a. Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit dengan memakai jaminan No. 74 tanggal 14 Nopember 2003 dari Notaris Mellyani Noor Shandra, SH, sebagaimana telah diubah beberapa kali, dan yang terakhir merupakan perubahan dan penegasan kembali terhadap perjanjian kredit dengan memakai jaminan No. 67 tanggal 13 April 2009 dari Notaris Mellyani Noor Shandra, SH, fasilitas pinjaman tersebut untuk keperluan modal kerja dengan rincian sebagai berikut :

1. Pinjaman rekening koran maksimum sebesar Rp 1.000.000.000 untuk jangka waktu sampai dengan 15 April 2010 dan telah diperpanjang sampai dengan 14 Maret 2011. Tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12 % - 13 % per tahun untuk tahun 2010 dan 11,50 % - 16,25 % per tahun untuk tahun 2009.

Saldo per 31 Desember 2009 sebesar Rp 320.357.845.

2. Fasilitas L/C maksimum sebesar USD 700.000 dan telah diturunkan menjadi USD 150.000 untuk jangka waktu sampai 14 Pebruari 2010 yang telah diperpanjang sampai dengan 14 Maret 2011.
3. Fasilitas Bank Garansi maksimum sebesar Rp 200.000.000 untuk jangka waktu sampai 14 Pebruari 2009. Fasilitas pinjaman tersebut telah dilunasi pada tahun 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**12. HUTANG USAHA**

Hutang usaha merupakan hutang kepada pemasok sehubungan dengan pembelian barang dan jasa oleh Perusahaan dan Anak Perusahaan.

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2010	2009
a. Hutang usaha berdasarkan pemasok sebagai berikut :		
<b>Pihak-pihak Hubungan Istimewa</b>		
PT Virucci Indogriya Sarana	207.916.314	362.731.182
PT Rekaguna Abdidaya	56.955.463	161.951.240
PT Vinotindo Grahasarana	-	5.782.701.607
J u m l a h	264.871.777	6.307.384.029
<b>Pihak Ketiga</b>		
Wilsonart Thailand Co. Ltd.	7.563.897.051	5.981.543.801
Tandus Floorcoverings Co. Ltd.	2.764.297.122	-
Ultima Sistem Informasi	1.816.886.265	-
PT Qualitex Indo Piranti	1.513.647.041	938.051.554
Sumber Metalindo Intinusa	1.430.532.626	487.470.191
Benel Office Chairs (M) Sdn. Bhd.	1.136.738.724	80.125.600
PT Kembangan Maju Sejati	1.017.964.600	2.538.992.578
S u s p a	954.088.917	1.126.966.000
PT Treffert Indocipta	798.286.974	925.215.116
Vinoti Singapore	674.325.000	-
Australindo Graha Nusa	665.418.008	300.933.274
Gunung Jati	621.175.500	162.024.200
PT Sinar Indah Multi Anugerah	583.819.490	1.033.938.908
Sun Shing Trading Hongkong Ltd.	570.590.155	-
PT Griya Interindo Abadi	503.856.854	1.025.264.419
Aditya Badratama Internusa	401.789.411	811.117.737
PT Friedrich Klumpp Woodcoatings Indonesia	392.760.147	1.142.579.400
PT Doellken Bintan	365.874.543	1.555.547.647
PT Shenzhen Artland Industry Co Ltd	131.471.437	4.019.055.164
PT Sinar Rejeki Lasindo Unggul	123.805.000	1.339.340.778
PT Parindo Permai	3.201.818	715.755.672
Salotto Ltd.	-	1.342.165.840
Mitsindo Visual Pratama	-	1.282.887.302
Aliansi Sakti	-	805.187.086
Pura Mayungan	-	669.905.700
Trimitra Sejahtera	-	644.554.250
Shenzhen Huanwei Import & Export Co. Ltd.	-	627.894.150
Sinar Metrindo	-	626.160.128
Trimitra Cipta Dekotama	-	600.089.875

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**12. HUTANG USAHA (Lanjutan)**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
PT Sumber Jaya Indonesia	-	576.338.100
PT Citra Karyamadi	-	568.101.413
Lain-lain (Saldo masing-masing di bawah Rp 500.000.000)	<u>23.538.149.410</u>	<u>23.241.289.548</u>
J u m l a h	47.572.576.093	55.168.495.431
<b>Giro Mundur</b>	<u>5.598.080.992</u>	<u>8.684.866.460</u>
J u m l a h	<u>53.170.657.085</u>	<u>63.853.361.891</u>
J U M L A H	<u><u>53.435.528.862</u></u>	<u><u>70.160.745.920</u></u>
b. Hutang usaha berdasarkan mata uang sebagai berikut :		
R u p i a h	37.021.017.665	48.033.091.614
U S D	15.465.143.076	19.863.844.244
E U R O	713.235.264	2.138.953.692
S G D	198.947.261	123.464.245
J P Y	37.185.596	-
R M B	-	1.392.125
J u m l a h	<u><u>53.435.528.862</u></u>	<u><u>70.160.745.920</u></u>

Atas hutang usaha tersebut tidak ada jaminan yang diberikan.

**13. UANG MUKA PENDAPATAN**

Uang muka pendapatan merupakan uang muka proyek yang telah diterima dari pelanggan dan penerima jasa di mana barang belum diserahkan atau jasa belum diberikan serta pendapatan sewa diterima di muka.

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>Proyek</b>		
K o n d u r	19.030.943.721	-
PT Bursa Efek Indonesia	6.601.480.000	-
BUT Star Energy	3.970.058.067	-
PT Metropolitan Kencana	3.473.157.727	3.049.218.181
PT Bank Indonesia	2.595.355.478	-
PT Bank Negara Indonesia Tbk	2.449.636.364	89.500.000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2.197.921.817	-
Shangrila Hotel	1.786.193.584	1.899.629.636
PT Indochine Indonesia	1.437.639.458	1.224.250.800
PT Kurnia Tetap Mulia	1.198.551.014	1.290.051.014

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**13. UANG MUKA PENDAPATAN (Lanjutan)**

	2010	2009
Allianz	1.163.403.643	-
BP Migas	1.084.127.270	139.681.181
Sequis Life	1.040.400.000	149.300.000
PT Chevron Indonesia	980.674.294	2.743.750.643
Low e	974.300.000	-
PT Harjaguna Kurnia	724.846.388	-
PT Intiland Development Tbk	624.360.000	624.360.000
Northern Projects Fiji Ltd.	534.373.427	5.095.170.682
Bank ANZ	523.537.957	-
DSM Kaltim Melanine	521.092.666	182.178.746
Mandala Multi Finance	509.348.400	-
PT Total Bangun Persada	464.529.903	528.473.435
PT Bank ICBC Indonesia	454.917.046	912.821.366
PT Medco Energi International Tbk	115.656.767	630.533.671
PT Pertamina	14.106.000	4.497.500.000
PT Vivere Medan	-	507.180.328
GBI Basilea	-	681.436.002
Lain-lain (Saldo masing-masing di bawah Rp 500.000.000)	29.543.710.459	17.137.022.193
J u m l a h	<u>84.014.321.450</u>	<u>41.382.057.878</u>
<b>Sewa Diterima di Muka</b>		
PT Vinotindo Grahasarana	3.806.870.400	389.248.200
PT Bank Permata Tbk	33.333.333	33.333.333
Lain-lain	-	119.097.001
J u m l a h	<u>3.840.203.733</u>	<u>541.678.534</u>
J U M L A H	<u><u>87.854.525.183</u></u>	<u><u>41.923.736.412</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**14. MODAL SAHAM**

Berdasarkan catatan yang dibuat oleh PT Adimitra Transferindo, Biro Administrasi Efek, susunan pemegang saham per 31 Desember sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	2 0 1 0		
	Ditempatkan dan Disetor Penuh		
	Jumlah Saham Lembar	Persentase Kepemilikan %	J u m l a h
PT Virucci Indogriya Sarana	239.177.000	74,74	23.917.700.000
Tommy Diary Tan	24.000.000	7,50	2.400.000.000
Dedy Rochimat	823.000	0,26	82.300.000
Masyarakat Lainnya (Masing-masing di bawah 5 %)	<u>56.000.000</u>	<u>17,50</u>	<u>5.600.000.000</u>
J u m l a h	<u><u>320.000.000</u></u>	<u><u>100,00</u></u>	<u><u>32.000.000.000</u></u>

  

Nama Pemegang Saham	2 0 0 9		
	Ditempatkan dan Disetor Penuh		
	Jumlah Saham Lembar	Persentase Kepemilikan %	J u m l a h
PT Virucci Indogriya Sarana	239.177.000	74,74	23.917.700.000
Dedy Rochimat	823.000	0,26	82.300.000
Masyarakat Lainnya (Masing-masing di bawah 5 %)	<u>80.000.000</u>	<u>25,00</u>	<u>8.000.000.000</u>
J u m l a h	<u><u>320.000.000</u></u>	<u><u>100,00</u></u>	<u><u>32.000.000.000</u></u>

**15. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

Akun ini terdiri dari agio saham dan biaya emisi efek ekuitas sebagai berikut :

Agio Saham	10.000.000.000
Biaya Emisi Efek Ekuitas	<u>(2.642.002.080)</u>
J u m l a h	<u><u>7.357.997.920</u></u>

**Agio Saham**

Agio saham berasal dari penawaran perdana yang dilakukan pada tahun 2002 sebesar Rp 10.000.000.000.

**Biaya Emisi Efek Ekuitas**

Biaya emisi efek ekuitas berasal dari penawaran perdana yang dilakukan pada tahun 2002 sebesar Rp 2.642.002.080.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**16. SELISIH NILAI TRANSAKSI RESTRUKTURISASI ENTITAS SEPENGENDALI**

Pada tanggal 20 Maret 2002, 28 Maret 2002 dan 11 Januari 2005, Perusahaan mengambil alih kepemilikan saham PT Laminattech Kreasi Sarana, PT Prasetya Gemamulia dan PT Vivere Multi Kreasi, perusahaan yang termasuk dalam definisi sebagai entitas sepengendali dengan rincian sebagai berikut :

	PT Laminattech Kreasi Sarana	PT Prasetya Gemamulia	PT Vivere Multi Kreasi	J u m l a h
Nilai Buku per 31 Desember 2002	804.411.320	388.130.281	(964.008.171)	228.533.430
Harga Pengalihan	<u>687.589.500</u>	<u>309.470.000</u>	<u>299.900.000</u>	<u>1.296.959.500</u>
Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali per 31 Desember 2004 (Disajikan Kembali)	<u>116.821.820</u>	<u>78.660.281</u>	<u>(1.263.908.171)</u>	<u>(1.068.426.070)</u>
Nilai Buku per 31 Desember 2004	804.411.320	388.130.281	(287.309.726)	905.231.875
Harga Pengalihan	<u>687.589.500</u>	<u>309.470.000</u>	<u>299.900.000</u>	<u>1.296.959.500</u>
Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali per 31 Desember 2005	<u>116.821.820</u>	<u>78.660.281</u>	<u>(587.209.726)</u>	<u>(391.727.625)</u>

Transaksi tersebut diatas dicatat dengan menggunakan metode "Penyatuan Kepemilikan", berkaitan dengan pengambilalihan PT Laminattech Kreasi Sarana, PT Prasetya Gemamulia dan PT Vivere Multi Kreasi.

**17. PENDAPATAN USAHA**

Rincian akun ini menurut bidang usahanya sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Interior, Furnitur, Mekanis dan Listrik	384.354.219.749	328.607.687.763
L a m i n a s i	62.736.968.435	38.398.088.374
Lantai Kayu	880.321.803	3.964.305.306
Perlengkapan dan Parcel	<u>346.673.885</u>	<u>10.671.751.306</u>
J u m l a h	<u>448.318.183.872</u>	<u>381.641.832.749</u>

1,28 % dan 8,86 % dari pendapatan masing-masing pada tahun 2010 dan 2009 dilakukan dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa.

Pada tahun 2010 ada pembeli atau pemakai jasa dengan nilai pendapatan yang melebihi 10 % dari jumlah pendapatan yaitu PT Sanggarcipta Kreasitama sebesar 13,32 % sedangkan pada tahun 2009, tidak ada pembeli atau pemakai jasa dengan nilai pendapatan yang melebihi 10 % dari jumlah pendapatan.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**18. BEBAN POKOK PENDAPATAN**

Rincian akun ini menurut bidang usahanya sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Interior, Furnitur, Mekanis dan Listrik	<u>267.260.512.458</u>	<u>251.908.366.441</u>
L a m i n a s i	<u>60.209.229.834</u>	<u>27.531.232.995</u>
Perlengkapan dan Parcel	<u>5.058.320.677</u>	<u>5.454.949.007</u>
Lantai Kayu :		
Bahan Baku yang Digunakan	254.261.223	2.288.288.553
Upah Langsung	<u>-</u>	<u>82.003.874</u>
Jumlah Biaya Produksi	254.261.223	2.370.292.427
Persediaan Barang dalam Proses :		
Awal Tahun	-	5.156.335.617
Akhir Tahun	<u>-</u>	<u>-</u>
Biaya Pokok Produksi	254.261.223	7.526.628.044
Persediaan Barang Jadi :		
Awal Tahun	1.649.500.504	5.928.616.109
Pemakaian untuk Promosi	(312.494)	(777.306.817)
Akhir Tahun	<u>(1.622.314.520)</u>	<u>(1.649.500.504)</u>
J u m l a h	<u>281.134.713</u>	<u>11.028.436.832</u>
Beban Pokok Pendapatan	<u><u>332.809.197.682</u></u>	<u><u>295.922.985.275</u></u>

Pada tahun 2010 dan 2009, tidak ada penjual atau pemberi jasa dengan nilai pembelian yang melebihi 10 % dari jumlah pembelian.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**19. BEBAN PENJUALAN**

Rinciannya sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Gaji dan Tunjangan	11.147.072.972	7.112.520.652
S e w a	8.211.175.163	5.068.462.257
Iklan dan Promosi	2.481.049.945	2.405.395.977
Listrik, Air, Telepon dan Faksimili	738.515.825	620.330.877
P e n y u s u t a n	710.429.002	1.029.116.938
K o m i s i	620.610.676	923.206.202
Perjalanan Dinas	462.803.591	252.380.969
Pendidikan dan Latihan	383.475.627	34.796.834
Perjamuan dan Sumbangan	382.088.996	356.759.831
Bensin, Tol dan Transport	381.080.461	277.069.472
Alat Tulis dan Cetak	371.881.171	363.253.917
T e n d e r	221.270.719	202.438.840
Konsumsi dan Rumah Tangga Kantor	145.266.938	92.314.412
Pemeliharaan dan Perbaikan	123.967.231	82.494.676
A s u r a n s i	75.129.985	28.990.759
S e r a g a m	37.490.000	8.941.800
Pos, Meterai dan Pengiriman	26.455.280	38.903.872
Perijinan dan Iuran	24.312.876	206.381.503
A m o r t i s a s i	19.226.280	19.226.280
D o k u m e n t a s i	18.054.193	17.943.163
Tunjangan Pemasaran	3.112.660	35.121.945
Kebersihan dan Keamanan	770.000	47.892.250
K l a i m	-	419.947.775
Jasa Konsultan	-	2.500.000
Lain-lain	74.399.750	15.663.600
<b>J u m l a h</b>	<u><u>26.659.639.341</u></u>	<u><u>19.662.054.801</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**20. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

Rinciannya sebagai berikut :

	2010	2009
Gaji dan Tunjangan	18.316.233.714	16.765.439.557
Jasa Manajemen	2.794.200.000	2.336.400.000
Penyusutan	2.740.640.504	2.593.729.808
Estimasi Imbalan Kerja	1.927.686.693	1.298.213.755
Pendidikan dan Latihan	976.470.231	335.781.542
Listrik, Air, Telepon dan Faksimili	845.664.751	767.463.707
Pemeliharaan dan Perbaikan	846.763.230	745.931.801
Amortisasi Biaya Ditangguhkan	818.060.684	145.150.168
Jasa Profesional	816.572.501	642.565.770
Jamsostek	784.352.106	170.774.656
Perjamuan dan Sumbangan	666.312.026	109.914.615
Perjalanan Dinas	547.002.597	167.021.384
Asuransi	461.464.750	648.522.281
Alat Tulis dan Cetak	355.868.857	287.596.127
Konsumsi dan Rumah Tangga Kantor	348.971.779	402.562.108
Perijinan dan Iuran	316.562.760	509.873.737
Sewa	311.652.873	716.246.138
Bensin, Tol dan Parkir	269.836.307	280.580.444
Pajak Bumi dan Bangunan	167.757.996	114.803.803
Pos, Materai dan Pengiriman	137.860.175	115.703.250
Tunjangan Karyawan	78.262.872	292.778.463
Iklan dan Promosi	50.079.294	33.348.875
Seragam	31.118.950	29.852.800
Keamanan dan Kebersihan	31.090.000	24.200.000
Dokumentasi	14.669.000	9.633.000
Lain-lain	290.048.291	143.483.970
<b>Jumlah</b>	<b>34.945.202.941</b>	<b>29.687.571.759</b>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**21. PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN – BERSIH**

Rinciannya sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Pendapatan Sewa	2.798.100.545	2.845.237.320
Laba Selisih Kurs	774.686.962	1.140.230.106
Jasa Giro dan Bunga Deposito	115.770.498	109.867.268
Pendapatan Iklan dan Promosi	109.999.996	86.409.166
Laba Penjualan Aset Tetap	32.428.042	86.853.915
Bunga Bank	(10.066.766.255)	(14.410.503.466)
Beban Kapasitas Mengganggu	(3.800.847.739)	(6.402.420.647)
Bunga Hubungan Istimewa	(2.166.180.440)	(964.486.790)
Administrasi dan Provisi Bank	(1.486.996.618)	(1.713.530.895)
Pajak dan Denda Pajak	(1.442.808.993)	(4.128.394.816)
Bunga Sewa Pembiayaan	(19.021.579)	(41.450.686)
Cadangan Penurunan Nilai Piutang Hubungan Istimewa		
Tak Tertagih	(6.680.000)	(1.941.560)
Pemulihan (Penyisihan) Penurunan Nilai Persediaan	(7.563.743)	494.165.266
Laba Penerimaan Klaim Asuransi	-	34.119.900
Bunga Pihak Ketiga	-	(163.460.797)
Rugi Penghapusan Aset Tetap	-	(9.731.672)
Lain-lain	289.732.387	519.635.711
<b>J u m l a h</b>	<u><u>(14.876.146.937)</u></u>	<u><u>(22.519.402.677)</u></u>

**22. BEBAN KAPASITAS MENGANGGUR**

Akun ini merupakan beban-beban atas Divisi Flooring yang terletak di Kawasan Modern Cikande, Banten yang tidak beroperasi dalam tahun 2010 dan 2009 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
P e n y u s u t a n	3.510.277.610	3.638.164.681
Listrik, Air dan Telepon	105.609.051	799.194.794
Gaji dan Tunjangan	83.701.828	1.253.741.492
A s u r a n s i	34.291.939	61.799.010
Pajak Bumi dan Bangunan	19.368.000	19.367.904
Perbaikan dan Pemeliharaan	11.695.000	112.301.090
Keamanan dan Kebersihan	8.400.000	18.657.896
P e r i j i n a n	5.300.000	20.082.259
Dana pensiun	6.341.542	52.668.156
J a m s o s t e k	6.114.531	34.842.660
Alat Keperluan Kantor dan Pabrik	3.387.000	16.703.350
P e n g a n g k u t a n	2.336.180	114.905.495
S e w a	1.600.000	98.051.965
Bensin, Tol dan Transportasi	1.171.083	-

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**22. BEBAN KAPASITAS MENGGANGGUR (Lanjutan)**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
K o n s u m s i	1.043.975	13.174.925
Pemakaian Bahan Pembantu, Bahan Bakar dan Suku Cadang	210.000	20.192.619
S e r a g a m	-	27.450.000
Lain-lain	-	101.122.351
J u m l a h	<u><u>3.800.847.739</u></u>	<u><u>6.402.420.647</u></u>

**23. LABA PER SAHAM**

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba usaha dan laba bersih residual dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada periode yang bersangkutan.

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Laba Untuk Perhitungan Per Saham		
- Laba Usaha	53.904.143.908	36.369.220.914
- Laba Bersih	25.988.833.430	5.787.485.557
Jumlah Saham		
Jumlah Rata-rata Tertimbang Saham (Dalam Lembar)	<u><u>320.000.000</u></u>	<u><u>320.000.000</u></u>
Laba Per Saham		
Laba Usaha Per Saham Dasar	168	114
Laba Bersih Per Saham Dasar	<u><u>81</u></u>	<u><u>18</u></u>

**24. SIFAT DAN TRANSAKSI HUBUNGAN ISTIMEWA**

**Sifat Hubungan Istimewa**

Perusahaan yang pemegang sahamnya dan sebagian pengurus atau manajemennya sama dengan pemegang saham utama Perusahaan dan Anak Perusahaan :

- PT Virucci Indogriya Sarana
- PT Vinotindo Grahasarana
- PT Rekaguna Abdidaya

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

---

**24. SIFAT DAN TRANSAKSI HUBUNGAN ISTIMEWA (Lanjutan)**

**Transaksi Hubungan Istimewa**

- Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa ruangan kantor di Graha Vivere untuk tahun 2010 dan 2009 sebagai berikut :

No.	No. Perjanjian	Penyewa	Jangka Waktu	Luas Ruangan	Nilai Kontrak Per Bulan	Pendapatan Sewa Per tahun
1	006/GGS-Lgl/SEWA/II/2009	PT Vinotindo Grahasarana	22 Feb 09 - 21 Feb 12	327,65 m <sup>2</sup>	36.041.500	432.498.000
2	007/GGS-Lgl/SEWA/II/2009	PT Rekaguna Abdidaya	22 Feb 09 - 21 Feb 12	110,24 m <sup>2</sup>	12.126.400	145.516.800
3	008/GGS-Lgl/SEWA/II/2009	PT Virucci Indogriya Sarana	22 Feb 09 - 21 Feb 12	135,97 m <sup>2</sup>	14.956.700	179.480.400

- Perusahaan dan Anak Perusahaan mengadakan perjanjian bantuan manajemen dengan PT Virucci Indogriya Sarana masing-masing sebesar Rp 2.794.200.000 dan Rp 2.336.400.000 untuk tahun 2010 dan 2009.
- Perusahaan mengadakan perjanjian sewa-menyewa tanah dan bangunan yang terletak di Komplek Industri Hyundai, Jalan Inti I Blok C1 No. 3A, Lippo Cikarang, Desa Sukaresmi, Kabupaten Bekasi – Jawa Barat dengan PT Vinotindo Grahasarana masing-masing sebesar Rp 2.188.800.000 untuk tahun 2010 dan 2009.
- Perusahaan dan Anak Perusahaan melakukan transaksi usaha dengan PT Vinotindo Grahasarana, PT Virucci Indogriya Sarana dan PT Rekaguna Abdidaya.
- Selain itu, Perusahaan dan Anak Perusahaan juga secara rutin melakukan transaksi pinjam-meminjam yang terjadi dari pembayaran biaya-biaya terlebih dahulu dengan pihak-pihak hubungan istimewa tersebut.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**25. INFORMASI SEGMENT**

**Informasi Segmen Usaha**

Keterangan	Interior dan Furnitur	Bahan Laminasi	Jasa dan Pemeliharaan Mekanis dan Lisrik	Perdagangan Perabotan dan Perlengkapan	Eliminasi	Konsolidasi
<b>Tahun 2009</b>						
<b>Pendapatan Usaha</b>						
Pendapatan Ekstern	253.391.048.104	62.426.860.891	39.584.167.069	92.916.107.808	-	448.318.183.872
Pendapatan Antar Segmen	9.729.278.926	13.597.159.978	37.103.604.641	11.677.083.205	(72.107.126.750)	-
Jumlah	263.120.327.030	76.024.020.869	76.687.771.710	104.593.191.013	(72.107.126.750)	448.318.183.872
<b>Hasil</b>						
Laba Kotor	44.121.850.932	12.919.763.661	20.597.024.906	35.273.212.000	2.597.134.691	115.508.986.190
Beban Perusahaan dan Anak Perusahaan yang Tidak Dapat Dialokasikan	(22.918.077.195)	(7.312.500.176)	(3.532.552.820)	(29.782.133.161)	1.940.421.070	(61.604.842.282)
Laba Usaha	21.203.773.737	5.607.263.485	17.064.472.086	5.491.078.839	4.537.555.761	53.904.143.908
Pendapatan Sewa	7.114.595.338	-	-	221.060.968	(4.537.555.761)	2.798.100.545
Laba (Rugi) Selisih Kurs	(209.373.746)	655.617.330	(444.911)	328.888.289	-	774.686.962
Jasa Giro dan Bunga Deposito	34.952.722	28.539.540	25.355.329	26.922.907	-	115.770.498
Laba Penjualan Aset Tetap	9.758.042	-	22.670.000	-	-	32.428.042
Bunga Sewa Pembiayaan	(12.417.951)	(6.603.628)	-	-	-	(19.021.579)
Administrasi dan Provisi Bank	(593.155.511)	(168.673.506)	(37.097.212)	(688.070.389)	-	(1.486.996.618)
Bunga Bank	(9.657.880.686)	(245.925.000)	(102.798.306)	(60.162.263)	-	(10.066.766.255)
Laba dari Anak Perusahaan	21.730.301.155	-	-	-	(21.730.301.155)	-
Pajak dan Denda Pajak	(720.524.233)	(217.971.899)	(316.390.589)	(187.922.272)	-	(1.442.808.993)
Pendapatan Bunga Pihak Istimewa	(1.367.416.440)	-	-	(798.764.000)	-	(2.166.180.440)
Cadangan Penurunan Nilai Piutang Hubungan Istimewa Tak Tertagih	(6.680.000)	-	-	-	-	(6.680.000)
Rugi Penurunan Nilai Persediaan	(7.563.743)	-	-	-	-	(7.563.743)
Pendapatan Promosi dan Iklan	109.999.996	-	-	-	-	109.999.996
Beban Kapasitas Mengganggu	(3.800.847.739)	-	-	-	-	(3.800.847.739)
Lain-lain	64.721.230	12.562.723	102.869.920	109.578.514	-	289.732.387
Taksiran Pajak Penghasilan	(7.903.408.741)	(1.542.591.285)	(2.300.633.150)	(1.136.653.002)	-	(12.883.286.178)
Hak minoritas	-	-	-	-	(155.877.363)	(155.877.363)
Laba Bersih	25.988.833.430	4.122.217.760	14.458.003.167	3.305.957.591	(21.886.178.518)	25.988.833.430
<b>Informasi Lainnya</b>						
Aset Segmen	256.950.520.275	50.586.114.004	41.397.410.742	71.874.861.426	(73.198.096.285)	347.610.810.162
Kewajiban Segmen	170.601.302.584	40.838.665.714	15.776.490.776	62.264.145.858	(28.502.473.496)	260.978.131.436
Pengeluaran Modal	398.848.747	238.284.773	92.172.550	3.347.848.414	-	4.077.154.484
Penyusutan	7.021.542.559	326.760.536	46.500.225	921.936.847	-	8.316.740.167
Beban Non Kas selain Penyusutan	1.392.992.714	327.550.013	298.458.751	745.972.179	-	2.764.973.657

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**25. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)**

**Informasi Segment Usaha (Lanjutan)**

Keterangan	Interior dan Furnitur	Laminasi	Pemeliharaan Mekanis dan Listrik	Perabotan dan Perlengkapan	Eliminasi	Konsolidasi
<b>Tahun 2009</b>						
<b>Pendapatan Usaha</b>						
Pendapatan Ekstern	242.272.404.824	39.730.353.322	24.117.569.785	75.521.504.818	-	381.641.832.749
Pendapatan Antar Segmen	24.545.489.316	7.961.728.136	17.394.263.993	2.872.973.074	(52.774.454.519)	-
<b>J u m l a h</b>	<b>266.817.894.140</b>	<b>47.692.081.458</b>	<b>41.511.833.778</b>	<b>78.394.477.892</b>	<b>(52.774.454.519)</b>	<b>381.641.832.749</b>
<b>H a s i l</b>						
Laba Kotor	42.499.275.563	9.609.737.461	6.406.006.620	26.244.768.450	959.059.380	85.718.847.474
Beban Perusahaan dan Anak Perusahaan yang Tidak Dapat Dialokasikan	(20.884.631.863)	(5.597.830.317)	(2.957.659.190)	(22.304.757.412)	2.395.252.222	(49.349.626.560)
Laba Usaha	21.614.643.700	4.011.907.144	3.448.347.430	3.940.011.038	3.354.311.602	36.369.220.914
Pendapatan Sewa	5.862.798.762	152.463.932	-	184.286.228	(3.354.311.602)	2.845.237.320
Laba (Rugi) Selisih Kurs	1.726.991.955	(328.972.682)	64.542.295	(322.331.462)	-	1.140.230.106
Jasa Giro dan Bunga Deposito	63.816.098	9.086.647	12.399.260	24.565.263	-	109.867.268
Laba Penjualan Aset Tetap	86.853.915	-	-	-	-	86.853.915
Bunga Sewa Pembiayaan	(22.184.354)	(19.266.332)	-	-	-	(41.450.686)
Administrasi dan Provisi Bank	(906.016.869)	(135.323.548)	(85.019.639)	(587.170.839)	-	(1.713.530.895)
Bunga Bank	(13.364.713.172)	(217.204.166)	(211.291.086)	(617.295.042)	-	(14.410.503.466)
Laba dari Anak Perusahaan	5.470.524.785	-	-	-	(5.470.524.785)	-
Pajak dan Denda Pajak	(2.896.098.367)	(452.888.639)	(78.847.698)	(700.560.112)	-	(4.128.394.816)
Bunga Hubungan Istimewa	(964.486.790)	-	-	-	-	(964.486.790)
Cadangan Penurunan Nilai Piutang Hubungan Istimewa Tak Tertagih	(1.941.560)	-	-	-	-	(1.941.560)
Hasil Penerimaan Klaim Asuransi atas Aset Tetap	-	-	-	34.119.900	-	34.119.900
Rugi Penghapusan Aset Tetap	(9.731.672)	-	-	-	-	(9.731.672)
Pendapatan Promosi dan Iklan	86.409.166	-	-	-	-	86.409.166
Beban Kapasitas Mengganggu Pemulihan Penurunan Nilai	(6.402.420.647)	-	-	-	-	(6.402.420.647)
Persediaan	494.165.266	-	-	-	-	494.165.266
Bunga Pihak Ketiga	(16.960.797)	-	-	(146.500.000)	-	(163.460.797)
Lain - lain	(76.785.248)	(7.769.740)	120.179.387	484.011.312	-	519.635.711
Taksiran Pajak Penghasilan	(4.957.378.614)	(958.283.233)	(1.307.279.422)	(814.183.047)	-	(8.037.124.316)
Hak minoritas	-	-	-	-	(25.208.364)	(25.208.364)
Laba Bersih	5.787.485.557	2.053.749.383	1.963.030.527	1.478.953.239	(5.495.733.149)	5.787.485.557
<b>Informasi Lainnya</b>						
Aset Segmen	244.642.655.666	37.631.552.235	35.151.409.905	53.165.509.857	(51.054.238.278)	319.536.889.385
Kewajiban Segmen	184.282.271.405	32.006.321.705	23.988.493.106	46.860.751.880	(28.088.916.644)	259.048.921.452
Pengeluaran Modal	456.776.039	28.017.286	51.658.087	735.186.874	-	1.271.638.286
P e n y u s u t a n	7.451.156.434	368.501.359	38.249.145	1.116.457.687	-	8.974.364.625
Beban Non Kas selain Penyusutan	458.602.034	213.225.844	212.524.577	318.578.783	-	1.202.931.238

**Informasi Segment Geografis**

Pasar Geografis	Pendapatan berdasarkan Pasar Geografis	
	2 0 1 0	2 0 0 9
J a b o d e t a b e k	439.203.899.980	352.543.488.867
Luar Jabodetabek	9.114.283.892	29.098.343.882
<b>J u m l a h</b>	<b>448.318.183.872</b>	<b>381.641.832.749</b>



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**25. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)**

**Informasi Segment Geografis (Lanjutan)**

Pasar Geografis	Aset Segment	
	2010	2009
Jabodetabek	347.083.981.701	319.065.245.524
Luar Jabodetabek	526.828.461	471.643.861
Jumlah	<u>347.610.810.162</u>	<u>319.536.889.385</u>
Pasar Geografis	Penambahan Aset Tetap	
	2010	2009
Jabodetabek	4.023.832.884	1.271.638.286
Luar Jabodetabek	53.321.600	-
Jumlah	<u>4.077.154.484</u>	<u>1.271.638.286</u>

**26. IKATAN DAN PERJANJIAN**

a. Jasa Manajemen

Pada tanggal 29 Desember 2009 dan 27 Desember 2008, Perusahaan dan Anak Perusahaan mengadakan perpanjangan perjanjian bantuan manajemen dari PT Virucci Indogriya Sarana, dengan beberapa perubahan penugasan bimbingan manajemen tersebut.

Bantuan manajemen tahun 2010 tidak mengalami perubahan seperti halnya tahun 2009, yaitu berupa bimbingan manajemen dalam bidang :

- Administrasi, Personalia dan Umum
- Teknologi dan Sistem Informasi

Besarnya beban jasa manajemen masing-masing sebesar Rp 2.794.200.000 dan Rp 2.336.400.000 per tahun untuk tahun 2010 dan 2009 yang akan dibayar setiap bulannya. Jangka waktu perjanjian bantuan manajemen ini selama satu tahun dan dapat diperpanjang kembali.

b. Jasa Pemasangan dan Pengelolaan Billboard

Perusahaan melakukan perjanjian kerjasama pemasangan dan pengelolaan billboard dengan PT Bank Permata Tbk untuk jangka waktu 2 tahun dari 30 April 2009 sampai dengan 29 April 2011 sebesar Rp 1.400.000.000 termasuk biaya-biaya yang wajib dibayarkan PT Bank Permata Tbk kepada Perusahaan sehubungan dengan pemasangan dan pengelolaan Billboard, dimana pembayaran dilakukan secara bertahap.

Pendapatan sewa yang akan diterima Perusahaan sebesar Rp 200.000.000 untuk 2 tahun.

Saldo pendapatan iklan dan promosi tahun 2010 dan 2009 masing-masing sebesar Rp 109.999.996 dan Rp 86.409.166.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**27. ASET DAN KEWAJIBAN MONETER DALAM MATA UANG ASING**

Rincian per 31 Desember sebagai berikut :

	2 0 1 0		2 0 0 9	
	Mata Uang Asing	Ekuivalen Rupiah	Mata Uang Asing	Ekuivalen Rupiah
<b>Aset</b>				
Kas dan Setara Kas - USD	398.428,02	3.582.266.358	355.889,96	3.345.365.626
Piutang Usaha - USD	2.615.481,45	23.515.793.727	529.464,09	4.976.962.428
Piutang Usaha - SGD	-	-	48.953,10	327.936.817
Piutang Hubungan Istimewa - USD	81,20	730.065	77,67	730.065
Jumlah Aset		<u>27.098.790.150</u>		<u>8.650.994.936</u>
<b>Kewajiban</b>				
Hutang Bank - USD	-	-	(203.101,50)	(1.909.154.100)
Hutang Usaha - USD	(1.720.069,30)	(15.465.143.076)	(2.113.174,92)	(19.863.844.244)
Hutang Usaha - EURO	(59.656,05)	(713.235.264)	(158.323,74)	(2.138.953.692)
Hutang Usaha - SGD	(28.499,98)	(198.947.261)	(18.430,25)	(123.464.245)
Hutang Usaha - JPY	(337.162,00)	(37.185.596)	-	-
Hutang Usaha - RMB	-	-	(1.000,09)	(1.392.125)
Hutang Hubungan Istimewa - USD	(1.025.000,00)	(9.215.775.000)	(149.272,23)	(1.403.159.000)
Jumlah Kewajiban		<u>(25.630.286.197)</u>		<u>(25.439.967.406)</u>
<b>Jumlah Bersih</b>				
USD	-	2.417.872.074	(1.580.117)	(14.853.099.225)
EURO	-	(713.235.264)	(158.324)	(2.138.953.692)
SGD	-	(198.947.261)	30.522,85	204.472.572
JPY	-	(37.185.596)	-	-
RMB	-	-	(1.000,09)	(1.392.125)
Jumlah Bersih		<u>1.468.503.953</u>		<u>(16.788.972.470)</u>

**28. ESTIMASI KEWAJIBAN IMBALAN KERJA**

Perusahaan dan Anak Perusahaan menghitung dan mencatat kewajiban imbalan kerja untuk semua karyawan tetap sesuai dengan Undang-undang No. 13 tahun 2003 tentang "Ketenagakerjaan". Kewajiban imbalan kerja ditentukan berdasarkan laporan aktuaria independen PT Binaputera Jaga Hikmah No. 098/PSAK-BJH/II/2011 tanggal 10 Pebruari 2011 dan No. 117/PSAK-BJH/II-2010 tanggal 15 Pebruari 2010 Tidak terdapat pendanaan yang disisihkan sehubungan dengan kewajiban imbalan kerja tersebut.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

---

**28. ESTIMASI KEWAJIBAN IMBALAN KERJA (Lanjutan)**

Asumsi yang digunakan untuk menghitung estimasi imbalan kerja pada tanggal Neraca sebagai berikut :

Tingkat Diskonto	:	9 % dan 10,70 % per tahun masing - masing untuk tahun 2010 dan 2009
Tingkat Kenaikan Gaji	:	10 % per tahun masing – masing untuk tahun 2010 dan 2009
Metode Perhitungan	:	Proyeksi kredit unit untuk menghitung manfaat sekarang dan beban sekarang.
Tingkat Mortalitas	:	TMI II - 99
Tingkat Kecacatan	:	10 % dari tabel mortalitas
Tingkat Pengunduran Diri	:	0 – 17 = 0 18 – 29 = 0,10 30 – 39 = 0,05 40 – 44 = 0,03 45 – 49 = 0,02 50 – 54 = 0,01 55 – 90 = 0
Usia Pensiun	:	55 tahun
Periode Laporan	:	31 Desember 2010 dan 2009

Estimasi kewajiban imbalan kerja per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Kerja	8.159.608.223	5.330.251.556
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial yang Belum Diakui	(493.184.856)	461.419.632
Biaya Jasa Lalu yang Belum Diakui	<u>(774.273.306)</u>	<u>(827.207.820)</u>
Jumlah Kewajiban	<u><u>6.892.150.061</u></u>	<u><u>4.964.463.368</u></u>

Mutasi saldo kewajiban imbalan kerja per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo Awal	4.964.463.368	3.666.249.613
Beban Tahun Berjalan	<u>1.927.686.693</u>	<u>1.298.213.755</u>
Saldo Akhir	<u><u>6.892.150.061</u></u>	<u><u>4.964.463.368</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**28. ESTIMASI KEWAJIBAN IMBALAN KERJA (Lanjutan)**

Jumlah cadangan imbalan kerja per 31 Desember sebagai berikut :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Biaya Jasa Kini	1.314.275.346	848.177.612
Biaya Bunga	570.336.918	428.527.345
Amortisasi Biaya Jasa Lalu yang Diakui	52.934.514	52.934.514
Amortisasi Keuntungan Aktuaria	<u>(9.860.085)</u>	<u>(31.425.716)</u>
J u m l a h	<u>1.927.686.693</u>	<u>1.298.213.755</u>

Beban imbalan kerja disajikan dalam akun Beban Umum dan Administrasi. Pemulihan imbalan kerja disajikan dalam akun Penghasilan Lain-lain.

Manajemen telah menelaah asumsi yang digunakan dan berpendapat bahwa asumsi tersebut sudah memadai. Manajemen berkeyakinan bahwa kewajiban imbalan kerja tersebut telah memadai dan cukup untuk menutupi jika terjadi pemutusan hubungan kerja.

**29. DANA PENSIUN**

Perusahaan menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk semua karyawan tetap pabrik. Kontribusi dihitung berdasarkan gaji pokok tahunan karyawan yang didanai dari kontribusi karyawan sebesar 2 % dan perusahaan sebesar 8 %. Program pensiun tersebut dikelola oleh Dana Pensiun Lembaga Keuangan AIG Lippo yang didirikan berdasarkan Surat Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. KEP-266/KM.6/2002 tanggal 4 Nopember 2002.

**30. PENYESUAIAN SALDO LABA**

Akun ini merupakan penyesuaian saldo laba yang berasal dari Perusahaan dan Anak Perusahaan berdasarkan Undang-undang No. 40 tahun 2009 mengenai perubahan atas Peraturan Pemerintah No. 51 tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi yang diterapkan secara retrospektif sejak 1 Januari 2008 sebesar Rp 2.017.736.211.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**31. ASET DAN KEWAJIBAN KEUANGAN**

Perusahaan dan Anak Perusahaan telah mendokumentasikan kebijakan manajemen risiko keuangannya. Kebijakan yang ditetapkan merupakan strategi bisnis secara menyeluruh dan filosofi manajemen risiko. Keseluruhan strategi manajemen risiko Perusahaan dan Anak Perusahaan ditujukan untuk meminimalkan pengaruh ketidakpastian yang dihadapi dalam pasar terhadap kinerja keuangan Perusahaan dan Anak Perusahaan. Dewan Direksi menentukan kebijakan tertulis manajemen risiko keuangan secara keseluruhan melalui masukan laporan dari divisi-divisi terkait.

Perusahaan dan Anak Perusahaan beroperasi di dalam negeri dan menghadapi berbagai risiko keuangan, termasuk harga pasar, suku bunga, kredit dan likuiditas. Dana Perusahaan dan Anak Perusahaan serta eksposur suku bunga dikelola oleh fungsi keuangan Perusahaan sesuai dengan kerangka kebijakan yang ada. Kerangka tersebut memaparkan risiko pada Perusahaan dan Anak Perusahaan serta langkah-langkah yang akan diambil untuk mengelola risiko. Komite risiko Perusahaan dan Anak Perusahaan menetapkan dan memantau kebijakan ini.

**Risiko Harga Pasar**

Risiko pasar merupakan risiko yang terutama disebabkan karena perubahan tingkat bunga, nilai tukar mata uang Rupiah, harga komoditas dan harga modal atau pinjaman, yang dapat membawa risiko bagi Perusahaan. Dalam perencanaan usaha Perusahaan dan Anak Perusahaan, risiko pasar yang memiliki dampak langsung kepada Perusahaan dan Anak Perusahaan adalah dalam hal pengelolaan tingkat bunga.

Risiko suku bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar. Perusahaan dan Anak Perusahaan dihadapkan pada berbagai risiko terkait dengan fluktuasi suku bunga pasar.

Aset dan kewajiban keuangan yang berpotensi terpengaruh risiko suku bunga terutama terdiri dari hutang bank. Perusahaan dan Anak Perusahaan memonitor perubahan suku bunga pasar untuk memastikan suku bunga Perusahaan dan Anak Perusahaan sesuai dengan pasar.

**Risiko Kredit**

Risiko kredit adalah risiko bahwa Perusahaan dan Anak Perusahaan akan mengalami kerugian yang timbul dari pelanggan, klien atau pihak lawan yang gagal memenuhi kewajiban kontraktual mereka. Tidak ada risiko kredit yang terpusat secara signifikan. Perusahaan dan Anak Perusahaan mengelola dan mengendalikan risiko kredit dengan menetapkan batasan jumlah risiko yang dapat diterima untuk pelanggan individu dan memantau *exposure* terkait dengan batasan-batasan tersebut.

Perusahaan dan Anak Perusahaan melakukan hubungan usaha hanya dengan pihak ketiga yang diakui dan kredibel. Perusahaan dan Anak Perusahaan memiliki kebijakan untuk semua pelanggan yang akan melakukan perdagangan secara kredit harus melalui prosedur verifikasi kredit. Sebagai tambahan, jumlah piutang dipantau secara terus menerus untuk mengurangi risiko piutang ragu-ragu.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

**Risiko Likuiditas**

Manajemen risiko likuiditas yang hati-hati berarti mempertahankan kas dan setara kas memadai untuk mendukung kegiatan bisnis Perusahaan dan anak perusahaan secara tepat waktu. Perusahaan dan anak perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan memonitor profil jatuh tempo sumber pendanaan dan pinjaman. Pada saat ini, kegiatan utama Perusahaan dan anak perusahaan lebih terfokus pada pengeluaran modal untuk kegiatan operasional sehari - hari. Sumber pendanaan utama Perusahaan dan anak perusahaan berasal dari hutang bank dan hutang hubungan istimewa.

Rincian kebijakan akuntansi penting dan metode yang diterapkan (termasuk kriteria untuk pengakuan, dasar pengukuran dan dasar pengakuan pendapatan dan beban) untuk setiap klasifikasi aset dan kewajiban keuangan diungkapkan dalam Catatan 2 atas Laporan Keuangan.

Seluruh aset keuangan Perusahaan dan anak perusahaan pada tanggal 31 Desember 2010 (kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, piutang hubungan istimewa dan jaminan) merupakan kelompok Pinjaman yang Diberikan dan Piutang.

Seluruh kewajiban keuangan Perusahaan dan anak perusahaan pada tanggal 31 Desember 2010 (hutang bank, hutang usaha, hutang lain-lain, beban masih harus dibayar dan hutang hubungan istimewa) merupakan kelompok Kewajiban Keuangan yang Diukur dengan Biaya Perolehan Diamortisasi.

**Nilai Wajar Aset dan Kewajiban Keuangan**

Seluruh aset dan kewajiban keuangan Perusahaan dan anak perusahaan pada tanggal 31 Desember 2010 (kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, piutang hubungan istimewa, jaminan, hutang bank, hutang usaha, hutang lain-lain, beban masih harus dibayar dan hutang hubungan istimewa) disajikan sebesar nilai tercatatnya. Nilai wajar atas seluruh aset dan kewajiban keuangan Perusahaan dan anak perusahaan tersebut mendekati nilai tercatat karena jangka waktu jatuh tempo yang singkat atas instrumen keuangan tersebut

**32. REKLASIFIKASI AKUN**

Akun tertentu dalam Laporan Keuangan Konsolidasi tahun 2009 telah direklasifikasi untuk disesuaikan dengan penyajian akun-akun pada Laporan Keuangan Konsolidasi tahun 2010 dengan rincian sebagai berikut :

Akun	Setelah Reklasifikasi	Sebelum Reklasifikasi
Piutang Hubungan Istimewa	701.838.423	862.987.872
Hutang Hubungan Istimewa	26.607.820.845	26.768.970.294

Reklasifikasi tersebut dilakukan untuk menyajikan jumlah bersih atas piutang hubungan istimewa dan hutang hubungan istimewa dari pihak yang sama.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**33. KONDISI EKONOMI**

Pada saat ini, perekonomian Indonesia masih sensitif terhadap ekonomi global, meski secara makro terdapat perkembangan yang positif pada beberapa indikator ekonomi utama Indonesia seperti peningkatan kegiatan ekonomi, perbaikan likuiditas dan menurunnya suku bunga.

Kondisi ekonomi keuangan global terhadap perusahaan berdampak pada kinerja operasi perusahaan terutama dari beban bunga, beban kapasitas menganggur serta pajak dan denda pajak.

Sehubungan dengan kondisi tersebut, manajemen tetap berhati-hati (prudent) dalam mengelola dan menjalankan operasi Perusahaan dengan menyusun program kerja yang sebagian besar melanjutkan atau melaksanakan rencana kerja tahun sebelumnya yang memang berkelanjutan, antara lain sebagai berikut :

1. Meningkatkan kualitas manajemen proyek melalui perbaikan proses kerja, peningkatan koordinasi dan pelatihan;
2. menerapkan strategi pemasaran yang lebih fleksible dan selektif untuk peningkatan laba perseroan;
3. pengelolaan persediaan;
4. efisiensi biaya di berbagai bidang;
5. pengembangan produk baru yang disesuaikan dengan kondisi pasar;
6. pengembangan organisasi;
7. membangun kontrak kerjasama dengan pemasok lokal dan impor, dan di samping itu, perseroan melanjutkan perbaikan unit bisnis yang sebelumnya tidak memberikan kontribusi positif terhadap kinerja untuk produksi produk baru dan melanjutkan usaha memperbaiki modal kerja dalam rangka mengurangi beban pinjaman serta langkah – langkah lain yang bersifat strategis.

Selain itu, Perusahaan juga mulai mengembangkan Sistem Manajemen VIVERE Group (VIVERE Management System – VMS) dalam rangka menyongsong / mensukseskan pencapaian 25 tahun ke depan.

Penyelesaian atas tidak stabilnya kondisi ekonomi saat ini dan/atau peningkatan ekonomi lebih lanjut tergantung pada kebijakan fiskal, moneter dan kebijakan lainnya yang telah dan akan diupayakan oleh pemerintah Indonesia untuk menyehatkan ekonomi, suatu tindakan yang berada di luar kendali Perusahaan.

**34. KEJADIAN SETELAH TANGGAL NERACA**

Sampai dengan tanggal penyajian Laporan Keuangan Konsolidasi oleh manajemen Perusahaan, tidak ada kejadian setelah tanggal neraca yang signifikan.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**35. PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK) BARU DAN REVISI**

Ikatan Akuntan Indonesia telah menerbitkan beberapa PSAK dan ISAK baru maupun revisi, sebagai berikut :

1. Berlaku untuk Laporan Keuangan yang periodenya dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2011 :
  - PSAK 1 (Revisi 2009) "Penyajian Laporan Keuangan"
  - PSAK 2 (Revisi 2009) "Laporan Arus Kas"
  - PSAK 3 (Revisi 2010) "Laporan Keuangan Interim"
  - PSAK 4 (Revisi 2009) "Laporan Keuangan Konsolidasian dan Laporan Keuangan Tersendiri"
  - PSAK 5 (Revisi 2009) "Segmen Operasi"
  - PSAK 7 (Revisi 2010) "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi"
  - PSAK 8 (Revisi 2010) "Peristiwa Setelah Periode Pelaporan"
  - PSAK 12 (Revisi 2009) "Bagian Partisipasi dalam Ventura Bersama"
  - PSAK 15 (Revisi 2009) "Investasi pada Entitas Asosiasi"
  - PSAK 19 (Revisi 2010) "Aset Tak Berwujud"
  - PSAK 22 (Revisi 2010) "Kombinasi Bisnis"
  - PSAK 23 (Revisi 2010) "Pendapatan"
  - PSAK 25 (Revisi 2009) "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan"
  - PSAK 48 (Revisi 2009) "Penurunan Nilai Aset"
  - PSAK 57 (Revisi 2009) "Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi"
  - PSAK 58 (Revisi 2009) "Aset Tidak Lancar yang Dimiliki untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan"
  - ISAK 7 (Revisi 2009) "Konsolidasi Entitas Bertujuan Khusus"
  - ISAK 9 "Perubahan atas Liabilitas Aktivitas Purnaoperasi, Restorasi, dan Liabilitas Serupa"
  - ISAK 10 "Program Loyalitas Pelanggan"
  - ISAK 11 "Distribusi Aset Nonkas kepada Pemilik"
  - ISAK 12 "Pengendalian Bersama Entitas – Kontribusi Nonmoneter oleh Venturer"
  - ISAK 14 "Aset Tak Berwujud – Biaya Situs Web"
  - ISAK 17 "Laporan Keuangan Interim dan Penurunan Nilai"



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2010 DAN 2009**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**35. PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK) BARU DAN REVISI (Lanjutan)**

2. Berlaku untuk Laporan Keuangan yang periodenya dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2012 :

- PSAK 10 (Revisi 2010) “Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing”
- PSAK 18 (Revisi 2010) “Akuntansi dan Pelaporan Program Manfaat Purnakarya”
- PSAK 24 (Revisi 2010) “Imbalan Kerja”
- PSAK 34 (Revisi 2010) “Kontrak Konstruksi”
- PSAK 46 (Revisi 2010) “Pajak Penghasilan”
- PSAK 50 (Revisi 2010) “Instrumen Keuangan : Penyajian”
- PSAK 53 (Revisi 2010) “Pembayaran Berbasis Saham”
- PSAK 60 “Instrumen Keuangan : Pengungkapan”
- PSAK 61 “Akuntansi Hibah Pemerintah dan Pengungkapan Bantuan Pemerintah”
- ISAK 13 “Lindung Nilai Investasi Neto dalam Kegiatan Usaha Luar Negeri”
- ISAK 15 “Batas Aset Manfaat Pasti, Persyaratan Minimum dan Interaksinya”
- ISAK 18 “Bantuan Pemerintah – Tidak Ada Relasi Spesifik dengan Aktivitas Operasi”
- ISAK 20 “Pajak Penghasilan – Perubahan dalam Status Pajak Entitas atau Para Pemegang Sahamnya”

Perusahaan tidak menerapkan lebih awal PSAK dan ISAK tersebut di atas dan belum menentukan dampaknya terhadap Laporan Keuangan.

**36. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI**

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab terhadap penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasi Perusahaan yang diselesaikan pada tanggal 3 Maret 2011.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
AND SUBSIDIARIES**

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009  
A N D  
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**TABLE OF CONTENTS**

---

	<b>P a g e</b>
BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT	
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT	i
CONSOLIDATED BALANCE SHEETS AS OF DECEMBER 31, 2010 AND 2009	ii
CONSOLIDATED STATEMENTS OF INCOME FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009	iv
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN STOCKHOLDERS' EQUITY FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009	v
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009	vi
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	1

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Report No. 11149-A1B/JMM1.FH3

The Stockholders, Commissioners and Directors  
**PT GEMA GRAHASARANA Tbk**

We have audited the accompanying Consolidated Balance Sheet of **PT Gema Grahasarana Tbk and Subsidiaries** as of December 31, 2010, and the Consolidated Statements of Income, Changes in Stockholders' Equity and Cash Flows for the year then ended. These Consolidated Financial Statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these Consolidated Financial Statements based on our audit. The Consolidated Financial Statements of **PT Gema Grahasarana Tbk and Subsidiaries** as of and for the year ended December 31, 2009 were audited by another independent auditor whose report No. 10201-A1B/JMA6.FH2 dated March 9, 2010 expressed an unqualified opinion on such statements.

We conducted our audit in accordance with auditing standards established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the Consolidated Financial Statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the Consolidated Financial Statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall Consolidated Financial Statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion, the Consolidated Financial Statements referred to above present fairly, in all material respects, the Financial Position of **PT Gema Grahasarana Tbk and Subsidiaries** as of December 31, 2010, and the Results of their Operations, Changes in their Stockholders' Equity and their Cash Flows for the year then ended, in conformity with generally accepted accounting principles applied in Indonesia.

**JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN**  
Licence No. 951/KM.1/2010

H. Fuad Hasan, Ak.  
Public Accountant Licence No. 04.1.0925

March 3, 2011

### Notice to Readers

The accompanying Consolidated Financial Statements are not intended to present the Consolidated Financial Position, Consolidated Results of Operations, Consolidated Changes in Stockholders' Equity and Consolidated Cash Flows in accordance with accounting principles and practices generally accepted in countries and jurisdictions other than Indonesia. The standards, procedures and practices utilized to audit such Consolidated Financial Statements may differ from those generally accepted in countries and jurisdictions other than Indonesia. Accordingly, the accompanying Consolidated Financial Statements and the auditor's report thereon are not intended for use by those who are not informed about the Indonesian accounting principles and auditing standards, and their application in practice.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED BALANCE SHEETS**  
**AS OF DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

<b>A S S E T S</b>			
	<b>Notes</b>	<b>2 0 1 0</b>	<b>2 0 0 9</b>
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Cash and Cash Equivalents	2c,2d,2n,3,27&31	12,627,654,241	8,616,398,728
Trade Receivables :	2d,2e,2n,4,10,24,27&31		
- Related Parties		652,406,432	-
- Third Parties		81,351,780,030	46,039,073,997
Other Receivables	2d & 31	450,829,490	1,084,651,922
Excess of Project in Progress over Progress Billings - Net	2f & 5	91,823,115,626	97,106,846,846
I n v e n t o r i e s	2g & 6	53,877,272,813	48,679,456,408
Prepaid Taxes	2q & 7	1,066,601,699	4,646,625,915
Advances and Prepaid Expenses	2h & 8	28,535,736,887	27,603,783,383
Total Current Assets		270,385,397,218	233,776,837,199
<b>NON CURRENT ASSETS</b>			
Due from Related Parties	2d,2e,2n,9,24&31	729,870,524	701,838,423
Property, Plant and Equipment - Net of Accumulated Depreciation of Rp 56,306,843,408 and Rp 48,045,046,283 as of December 31, 2010 and 2009, respectively	2i,2j,2k,2p,10&11	69,812,894,108	74,053,721,749
Deferred Tax Assets	2q & 7	2,122,988,022	3,603,284,790
Deferred Expenses	2l	2,406,714,710	3,153,862,822
Restricted Fund		-	1,862,363,678
Refundable Deposits	2d & 31	2,152,945,580	2,384,980,724
Total Non Current Assets		77,225,412,944	85,760,052,186
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>347,610,810,162</b>	<b>319,536,889,385</b>

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements  
which are an integral part of these Consolidated Financial Statements

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED BALANCE SHEETS (Continued)**  
**AS OF DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**LIABILITIES, MINORITY INTEREST AND STOCKHOLDERS' EQUITY**

	<u>Notes</u>	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Bank Loans	2d,2n,4,6,10,11,27&31	28,311,737,548	68,256,077,360
Trade Payables :	2d,2e,2n,12,24,27&31		
- Related Parties		264,871,777	6,307,384,029
- Third Parties		53,170,657,085	63,853,361,891
Taxes Payable	2q & 7	12,433,007,111	13,254,778,009
Other Payables	2d & 31	2,153,429,992	2,349,042,385
Advances from Customers	13	87,854,525,183	41,923,736,412
Accrued Expenses	2d & 31	3,930,258,012	4,687,095,753
Long-term Liabilities - Current Maturities			
- Bank Loans	2d,2n,4,6,10,11,27&31	6,977,055,905	6,322,054,100
- Obligations under Capital Leases	2k & 10	62,533,352	118,744,421
Total Current Liabilities		<u>195,158,075,965</u>	<u>207,072,274,360</u>
<b>NON CURRENT LIABILITIES</b>			
Estimated Liabilities for Employment Benefits	2r & 28	6,892,150,061	4,964,463,368
Due to Related Parties	2e,9&24	29,508,209,741	26,607,820,845
Bank Loans	2d,2n,4,6,10,11,24,27&31	29,419,695,669	20,341,829,527
Obligations under Capital Leases	2k & 10	-	62,533,352
Total Non Current Liabilities		<u>65,820,055,471</u>	<u>51,976,647,092</u>
<b>MINORITY INTEREST IN NET ASSETS OF SUBSIDIARIES</b>			
	2b	<u>283,461,035</u>	<u>127,583,672</u>
<b>STOCKHOLDERS' EQUITY</b>			
Capital Stock Rp 100 par value per share			
Authorized - 800,000,000 shares			
Subscribed and Fully Paid - 320,000,000 shares	14	32,000,000,000	32,000,000,000
Additional Paid-in Capital	2m & 15	7,357,997,920	7,357,997,920
Difference Arising from Restructuring			
Transactions among Entities under Common Control	2b & 16	(391,727,625)	(391,727,625)
Retained Earnings		47,382,947,396	21,394,113,966
Total Stockholders' Equity		<u>86,349,217,691</u>	<u>60,360,384,261</u>
<b>TOTAL LIABILITIES, MINORITY INTEREST AND STOCKHOLDERS' EQUITY</b>		<u><u>347,610,810,162</u></u>	<u><u>319,536,889,385</u></u>

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements  
which are an integral part of these Consolidated Financial Statements

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENTS OF INCOME**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

	<u>Notes</u>	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>NET REVENUES</b>	2o & 17	448,318,183,872	381,641,832,749
<b>COST OF REVENUES</b>	2o & 18	<u>(332,809,197,682)</u>	<u>(295,922,985,275)</u>
<b>GROSS PROFIT</b>		<u>115,508,986,190</u>	<u>85,718,847,474</u>
<b>OPERATING EXPENSES</b>			
Selling	2o & 19	(26,659,639,341)	(19,662,054,801)
General and Administrative	2o & 20	<u>(34,945,202,941)</u>	<u>(29,687,571,759)</u>
Total Operating Expenses		<u>(61,604,842,282)</u>	<u>(49,349,626,560)</u>
<b>INCOME FROM OPERATIONS</b>		<u>53,904,143,908</u>	<u>36,369,220,914</u>
<b>OTHER INCOME (CHARGES) - NET</b>	2o		
Rental Income		2,798,100,545	2,845,237,320
Gain on Foreign Exchange	2n	774,686,962	1,140,230,106
Recovery (Allowance) for Decline in Value of Inventories	2g & 6	(7,563,743)	494,165,266
Bank Loan Interest		(10,066,766,255)	(14,410,503,466)
Bank Charges and Administration		(1,486,996,618)	(1,713,530,895)
Idle Capacity	22	(3,800,847,739)	(6,402,420,647)
Taxes and Tax Penalties	7	(1,442,808,993)	(4,128,394,816)
Interest on Due to Related Party	2e	(2,166,180,440)	(964,486,790)
O t h e r s		<u>522,229,344</u>	<u>620,301,245</u>
Total Other Charges - Net		<u>(14,876,146,937)</u>	<u>(22,519,402,677)</u>
<b>INCOME BEFORE PROVISION FOR INCOME TAX AND MINORITY INTEREST</b>		<u>39,027,996,971</u>	<u>13,849,818,237</u>
<b>PROVISION FOR INCOME TAX</b>	2q & 7		
Final		(8,698,806,160)	(5,403,603,665)
Current		(2,704,183,250)	(1,762,017,972)
Deferred		<u>(1,480,296,768)</u>	<u>(871,502,679)</u>
Total Provision for Income Tax		<u>(12,883,286,178)</u>	<u>(8,037,124,316)</u>
<b>INCOME (LOSS) BEFORE MINORITY INTEREST</b>		26,144,710,793	5,812,693,921
<b>MINORITY INTEREST IN NET INCOME OF SUBSIDIARIES</b>	2b	<u>(155,877,363)</u>	<u>(25,208,364)</u>
<b>NET INCOME (LOSS)</b>		<u>25,988,833,430</u>	<u>5,787,485,557</u>
<b>INCOME FROM OPERATIONS PER SHARE</b>	2s & 23	<u>168</u>	<u>114</u>
<b>NET INCOME (LOSS) PER SHARE</b>	2s & 23	<u>81</u>	<u>18</u>

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements  
which are an integral part of these Consolidated Financial Statements

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN STOCKHOLDERS' EQUITY**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

	<u>Notes</u>	<u>Capital Stock</u>	<u>Additional Paid-in Capital</u>	<u>Differences Arising from Restructuring Transactions Among Entities Under Common Control</u>	<u>Retained Earnings</u>	<u>T o t a l</u>
BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2008		32,000,000,000	7,357,997,920	(391,727,625)	13,588,892,198	52,555,162,493
RETAINED EARNINGS ADJUSTMENT BASED ON TAX LAW	2q & 30	-	-	-	2,017,736,211	2,017,736,211
NET INCOME IN 2009		-	-	-	<u>5,787,485,557</u>	<u>5,787,485,557</u>
BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2009		32,000,000,000	7,357,997,920	(391,727,625)	21,394,113,966	60,360,384,261
NET INCOME IN 2010		-	-	-	<u>25,988,833,430</u>	<u>25,988,833,430</u>
BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2010		<u>32,000,000,000</u>	<u>7,357,997,920</u>	<u>(391,727,625)</u>	<u>47,382,947,396</u>	<u>86,349,217,691</u>

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements  
which are an integral part of these Consolidated Financial Statements



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
Cash Received from Customers	458,358,015,909	398,306,921,959
Cash Payment to/for :		
S u p p l i e r s	(328,951,017,472)	(315,120,169,138)
Directors and Employees	(48,085,450,261)	(33,060,860,084)
E x p e n s e s	(22,393,343,652)	(22,395,006,117)
Cash Provided by Operating Activities	58,928,204,524	27,730,886,620
Other Income (Expense) - Net	2,232,672,013	(2,645,979,520)
Payments of Bank Loan Interest	(11,248,300,196)	(14,786,678,960)
Bank Charges and Administration	(1,486,996,618)	(1,713,530,895)
Payments of Income Tax	(10,974,231,641)	(9,054,043,788)
Income from Tax Refund	3,445,693,975	-
Value Added Tax	(7,072,060,614)	(10,085,116,937)
Guarantee Deposits	2,094,398,822	(2,291,568,911)
Other Receivables	657,984,372	(285,728,683)
Other Payables	(413,458,545)	1,027,614,582
Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities	<u>36,163,906,092</u>	<u>(12,104,146,492)</u>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>		
Acquisitions of Property, Plant and Equipment	(3,797,230,838)	(1,251,868,712)
Proceeds from Sale of Equipment	33,670,000	266,050,952
Decrease in Time Deposits	-	733,475,355
Net Cash Used in Investing Activities	<u>(3,763,560,838)</u>	<u>(252,342,405)</u>
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>		
Payment of Bank Loans	(30,218,001,902)	(10,033,616,373)
Increase in Due to Related Parties	1,910,181,848	23,677,950,644
Decrease in Due from Related Parties	96,253,019	116,100,398
Payments of Payables on Purchase of Equipment	(62,077,494)	(184,305,800)
Payments of Obligations under Capital Leases	(118,744,421)	(135,749,752)
Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities	<u>(28,392,388,950)</u>	<u>13,440,379,117</u>
<b>NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>	4,007,956,304	1,083,890,220
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS, BEGINNING</b>	8,616,398,728	7,368,683,421
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS FOREIGN EXCHANGE</b>	<u>3,299,209</u>	<u>163,825,087</u>
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS, ENDING</b>	<u><u>12,627,654,241</u></u>	<u><u>8,616,398,728</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS (Continued)**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>SUPPLEMENTARY INFORMATION</b>		
Non Cash Activities :		
Direct Acquisitions of Equipment from Payables on Purchase of Equipment	279,923,646	19,769,574
Estimated Post-Employment Benefits	1,927,686,693	1,298,213,755
Depreciation of Property, Plant and Equipment	8,316,740,167	8,974,364,625
Deferred Expense Amortization	837,286,964	164,376,448
Recovery (Allowance) for Decline in Value of Inventories	(7,563,743)	494,165,266
Allowance for Doubtful Accounts of Related Parties	6,680,000	1,941,560
Reclassification from Buildings in Progress to :		
- Buildings	-	100,977,654
- Deferred Charges	-	2,474,977,281
- Due from Related Parties	-	313,549,450
- Other Receivables	-	66,971,700

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements  
which are an integral part of these Consolidated Financial Statements

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**1. GENERAL**

**a. Establishment and General Information**

PT Gema Grahasarana, Tbk. (formerly PT Gema Gerhana Sarana) was established on December 7, 1984 based on Notarial Deed No. 20 of Public Notary Darsono Purnomosidi. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in Decision Letter No. C2-5605.HT.01.01.Th.85 dated September 6, 1985 and was published in State Gazette of the Republic of Indonesia No. 32 dated April 19, 1996, Supplement No. 3782.

The Company's Articles of Association have been amended, most recently by Notarial Deed No. 141 dated May 19, 2010 of Notary Public Dr. Irawan Soerodjo, SH, MSi., concerning the change in the Company's board of management.

In accordance with Article 3 of the Company's Articles of Association, the scope of its activities comprises trading, industry, and interior and furniture designing and contracting services.

The Company commenced commercial operations in 1984 and it is one of the companies of Vivere Business Group.

The Company's domicile is in Jakarta with factories in Desa Sukaharja, Pasar Kemis, Tangerang. The Company's factory in Kawasan Modern Cikande, Banten did not operate until 2010 and the factory has been rented by a Subsidiary, PT Vivere Multi Kreasi.

The Company has subsidiaries with direct ownership as follows :

<u>Subsidiaries</u>	<u>Domicile</u>	<u>Nature of Business</u>	<u>Percentage of Ownership</u>	<u>Commencement of Commercial Operation Year</u>	<u>Assets as of December 31, 2010</u>
PT Laminattech Kreasi Sarana	Jakarta	Trading and Services of Furniture and Interior Panel Components	99,75	1997	50,586,114,004
PT Prasetya Gemamulia	Jakarta	Electrical Installations for Buildings	99	1994	41,397,410,742
PT Vivere Multi Kreasi	Jakarta	Trading of House and Office Furniture and Equipment	99.97	2003	71,874,861,426

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**1. GENERAL (Continued)**

**b. Subsidiaries**

**PT Laminattech Kreasi Sarana (PT LKS)**

Based on Notarial Deed No. 236 dated March 20, 2002 of Notary Iman Immanuel Sinaga, SH, substitute Notary of Irawan Soerodjo, SH, Msi., the Company purchased 480 shares in PT LKS with a nominal value of Rp 1,000,000 per share or totalling Rp 612,589,500 from PT Vinotindo Grahasarana. Such shares represented an ownership of 96 % in such subsidiary.

Based on Notarial Deed No. 237 dated March 20, 2002 of Notary Iman Immanuel Sinaga, SH, Substitute Notary of Irawan Soerodjo, SH, MSi., the Stockholders' Extraordinary General Meeting approved to increase the Company's authorized, subscribed and fully paid capital. The Company increased its paid-in capital by Rp 1,440,000,000 and the Company's ownership interest did not change.

Based on Notarial Deeds No. 310 and No. 311 dated March 28, 2002 of Notary Iman Immanuel Sinaga, SH, Substitute Notary of Irawan Soerodjo, SH, MSi., the Company purchased PT LKS's shares with a nominal value of Rp 1,000,000 per share from Dedy Rochimat amounting to 41 shares or Rp 41,000,000 and from Halistya Pramana amounting to 34 shares or Rp 34,000,000. Therefore, the Company's percentage of ownership in PT LKS increased from 96 % to 99.75 %.

**PT Prasetya Gemamulia (PT PGM)**

Based on Notarial Deed No. 239 dated March 20, 2002 of Notary Iman Immanuel Sinaga, SH, Substitute Notary of Irawan Soerodjo, SH, MSi., the Company purchased from PT Vinotindo Grahasarana, PT PGM's 240 shares with a nominal value of Rp 1,000,000 per share or totalling Rp 294,470,000 for a percentage of ownership of 96 %.

Based on Notarial Deed No. 240 dated March 20, 2002 of Notary Iman Immanuel Sinaga, SH, Substitute Notary of Irawan Soerodjo, SH, MSi., PT PGM's the Stockholders' Extraordinary General Meeting approved to increase the Company's authorized, subscribed and fully paid capital. The Company increased its paid-in capital by Rp 240,000,000 and the Company's percentage of ownership did not change.

Based on Notarial Deeds No. 313 and 314 dated March 28, 2002 of Notary Iman Immanuel Sinaga, SH, Substitute Notary of Irawan Soerodjo, SH, MSi., the Company purchased PT PGM's shares with a nominal value of Rp 1,000,000 per share from Dedy Rochimat amounting to 9 shares or totalling Rp 9,000,000 and from Halistya Pramana amounting to 6 shares or totalling Rp 6,000,000. Therefore, the Company's percentage of ownership in PT PGM increased from 96 % to 99 %.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**1. GENERAL (Continued)**

**b. Subsidiaries (Continued)**

**PT Vivere Multi Kreasi (PT VMK)**

Based on Notarial Deeds No. 49, 50 and 51 dated January 11 2005 of Notary Irawan Soerodjo, SH, MSi., the Company purchased PT VMK's shares with a nominal value of Rp 100,000 per share from Suwitaningsih Thorawati amounting to 1,199 shares or totalling Rp 119,900,000 and from Dedy Rochimat amounting to 1,799 shares or totalling Rp 179,900,000 and from Sri Martini amounting to 1 share or totalling Rp 100,000. Therefore, the Company's percentage of ownership in PT VMK became 99.97 %.

**c. The Company's Public Offering**

On July 24, 2002, the Company received an effective statement from the Chairman of Capital Market Supervisory Board (BAPEPAM-LK) in Decision Letter No. S-1605/PM/2002 to make a public offering of 80,000,000 shares with par value of Rp 100 per share with 20,000,000 Series I warrant at the price of Rp 275, and 10,000,000 Series II warrant at the price of Rp 225. On August 12, 2002, the shares were listed on PT Bursa Efek Indonesia.

The implementation period of Series I and II warrants started from February 12, 2003 until August 11, 2005.

**d. Employees, Directors and Commissioners**

Based on Meeting Resolution as covered by Notarial Deed No. 104 dated May 21, 2008 of Public Notary Dr. Irawan Soerodjo, SH, MSi., the Company's Commissioners and Directors are as follows :

	2 0 1 0	2 0 0 9
Independent Commissioner	: Hartopo Soetoyo	Hartopo Soetoyo
President Commissioner	: Pulung Peranginangin	Pulung Peranginangin
	:	
President Director	: Dedy Rochimat	Dedy Rochimat
Directors	: Ilda Imelda Tatang	Ilda Imelda Tatang
	: Sri Martini	Sri Martini
	: Tan Meng Kau / Tommy Diary	Tan Meng Kau / Tommy Diary
	: Prayitno	Prayitno
		Alexander Surya Nugroho

The total reamunerations (compensation) for the Company's Commissioners and Directors amounted to Rp 4,118,726,905 and Rp 2,877,108,169 for the years ended December 31, 2010 and 2009, respectively.

The Company had 225 permanent employees and 18 non-permanent employees as of December 31, 2010 and 266 permanent employees and 8 non-permanent employees as of December 31, 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Basis of Consolidated Financial Statements Presentation**

The Consolidated Financial Statements have been prepared using accounting principles and reporting practices generally accepted in Indonesia, that is Financial Accounting Standards, Regulation of Capital Market Supervisory Board (Bapepam-LK) and No. VIII.G.7 regarding Presentation Standar of Financial Statements.

The Consolidated Financial Statements are prepared on the Accrual basis, except for the Consolidated Statements of Cash Flows. The reporting currency used in the Consolidated Financial Statements is the Indonesian Rupiah. The accompanying Consolidated Financial Statements have been prepared based on the Cost concept, except for several accounts prepared using other measurements as described in each related Note to the Consolidated Financial Statements.

The Consolidated Statements of Cash Flows are prepared using the Direct method, by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

**b. Principles of Consolidation**

The Consolidated Financial Statements include the Financial Statements of the Company and its Subsidiaries wherein the Company has direct or indirect ownership interest of more than 50 %. Intercompany balances and transactions including unrealized gains (losses) on intercompany transactions are eliminated to reflect the financial position and results of operations of the Company and its Subsidiaries as one business entity.

The excess of acquisition cost over the Company's interest in the fair value of net assets of the Subsidiaries is recorded as "Differences Arising from Restructuring Transactions among Entities under Common Control" under the Equity section.

**c. Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash equivalents consist of cash on hand, in banks and all investments with maturities of three months or less from the date of placement which are not restricted and used as collateral.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**d. Financial Assets and Liabilities**

The Company and Subsidiaries have applied SFAS 50 (2006 Revision), "Financial Instruments : Presentation and Disclosures", and SFAS 55 (Revised 2006), "Financial Instruments : Recognition and Measurement" effective January 1, 2010. These SFAS are applied prospectively.

SFAS 50 (2006 Revision) contains the requirements for the presentation of financial instruments and identifies the information that should be disclosed. The presentation requirements apply to the classification of financial instruments, from the perspective of the issuer, into financial assets, financial liabilities and equity instruments; the classification of related interest, dividends, losses and gains, and the circumstances in which financial assets and financial liabilities should be offset. This SFAS requires the disclosure of, among others, information about factors that affect the amount, timing and certainty of an entity's future cash flows relating to financial instruments and the accounting policies applied to those instruments.

SFAS 55 (2006 Revision) establishes the principles for recognizing and measuring financial assets, financial liabilities and some contracts to buy or sell non-financial items. This SFAS provides, among others, the definitions and characteristics of derivatives, the categories of financial instruments, recognition and measurement, hedge accounting and determination of hedging relationships.

**d.1. Financial Assets**

**Initial Recognition**

Financial assets within the scope of SFAS 55 (2006 Revision) are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments, or available-for-sale financial assets, as appropriate. The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition and, where allowed and appropriate, re-evaluate the designation of such assets at each financial year-end.

Financial assets are recognized initially at fair value, plus, in the case of financial assets not at fair value through profit or loss, directly attributable to the acquisition of financial assets.

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by a regulation or convention in the marketplace (regular way trades) are recognized on the trade date, i.e., the date that the Company and Subsidiaries commit to purchase or sell the assets.

The Company and Subsidiaries' financial assets include cash and cash equivalents, time deposits, trade receivables, other receivables, due from related parties and refundable deposits.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**d. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**d.1. Financial Assets (Continued)**

**Initial Recognition (Continued)**

The subsequent measurement of financial assets depends on the classification as follows :

- **Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss**

Financial assets at fair value through profit or loss include financial assets held for trading and financial assets designated upon initial recognition at fair value through consolidated profit or loss.

Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing them in the near term. Derivative assets are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments. Financial assets at fair value through profit or loss are carried in the Consolidated Balance Sheet at fair value with gains or losses recognized in the Consolidated Statement of Income.

The Company and Subsidiaries did not have any financial assets classified as financial assets held for trading.

- **Loans and Receivables**

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. Such financial assets are carried at amortized cost using the Effective Interest Rate method less impairment. Interest is recognized by applying the Effective Interest Rate method, except for short-term receivables when the recognition of interest would be immaterial. Gains and losses are recognized in the Consolidated Statement of Income when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

The Company and Subsidiaries' cash and cash equivalents, trade receivables, other receivables, due from related parties and refundable deposits are included in this category.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**d. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**d.1. Financial Assets (Continued)**

**Initial Recognition (Continued)**

• **Held-to-Maturity (HTM) Financial Assets**

Non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturities are classified as HTM when the Company and Subsidiaries have the positive intention and ability to hold them to maturity. After initial measurement, HTM financial assets are measured at amortized cost using the Effective Interest Rate method. This method uses an effective interest rate that exactly discounts estimated future cash receipts through the expected life of the financial asset to the net carrying amount of the financial asset. Gains and losses are recognized in the Consolidated Statement of Income when the investments are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

The Company and Subsidiaries did not have any financial assets classified as held to maturity.

• **Available-for-Sale (AFS) Financial Assets**

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as available-for-sale or are not classified in any of the three preceding categories. After initial measurement, AFS financial assets are measured at fair value. Gains and losses arising from changes in fair value are recognized in the equity with the exception of impairment losses, interest calculated using the Effective Interest Rate method, and foreign exchange gains and losses on monetary assets, which are recognized in the Consolidated Statement of Income. Where the financial assets is disposed of or is determined to be impaired, the cumulative gain or loss previously accumulated in the equity is reclassified to the Consolidated Statement of Income.

The Company and Subsidiaries did not have any financial assets classified as available-for-sale.

**d.2. Financial Liabilities**

**Initial Recognition**

Financial liabilities within the scope of SFAS 55 (2006 Revision) are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. The Company and Subsidiaries determine the classification of their financial liabilities at initial recognition.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**d. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**d.2. Financial Liabilities (Continued)**

**Subsequent Measurement**

The measurement of financial liabilities depends on the classification as follows :

- **Financial Liabilities at Fair Value through Profit or Loss**

Financial liabilities at fair value through profit or loss include financial liabilities held for trading and financial liabilities designated upon initial recognition at fair value through profit or loss.

Financial liabilities are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing them in the near term. Derivative liabilities are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments.

Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the Consolidated Statement of Income.

The Company and Subsidiaries did not have any financial liabilities classified as held for trading.

- **Loans and Borrowings**

After initial recognition, interest-bearing loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the Effective Interest Rate method.

Gains and losses are recognized in the Consolidated Statement of Income when the liabilities are derecognized as well as through the amortization process.

The Company and Subsidiaries' financial liabilities include bank loans, trade payables, other payables, accrued expenses and due to related parties.

**d.3. Offsetting of Financial Instruments**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is reported in the Consolidated Balance Sheet if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**d. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**d.4. Fair Value of Financial Instruments**

The fair value of financial instruments that are actively traded in organized financial markets is determined by reference to quoted market bid or ask prices at the close of business at the end of the reporting period. For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques. Such techniques may include using recent arm's length market transactions; reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same; discounted cash flow analysis; or other valuation models.

**Credit Risk Adjustment**

The Company and Subsidiaries adjust the price in a more advantageous market to reflect any differences in counterparty credit risk between instruments traded in that market and the ones being valued for financial asset positions. In determining the fair value of financial liability positions, the Company and Subsidiaries' own credit risk associated with the instrument is taken into account.

**d.5. Amortized Cost of Financial Instruments**

Amortized cost is computed using the Effective Interest Rate method less any allowance for impairment and principal repayment or reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the effective interest rate.

**d.6. Impairment of Financial Assets**

Accounting policy on impairment of financial asset value is as follows :

- a. Impairment of financial asset value assessed individually (individual assessment) includes the disclosure of financial asset groups whose impairment is calculated using an individual assessment;
- b. Impairment of financial asset value assessed collectively (collective assessment) includes the disclosure of financial asset groups whose impairment is calculated using a collective assessment or when an impairment of asset value is calculated using a collective assessment.

Objective evidence of the impairment of receivable value may include the experience of the Company and Subsidiaries' collection of accounts receivable in the past, increasing delays in receiving payment due from the average credit period, and also observation of national or local economic conditions that correlate with the defaults on receivables.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**d. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**d.6. Impairment of Financial Assets (Continued)**

For financial assets measured at amortized cost, the amount of any impairment loss represents the difference between the carrying value of the financial asset and the present value from the estimated future cash flows discounted using the beginning effective interest rate of the financial assets.

Carrying amount of financial asset is reduced directly with the impairment loss on the financial asset, except for receivables whose carrying amount is reduced through the use of allowance for account receivable impairment. The Company and Subsidiaries establish an allowance for impairment of accounts receivable based on management's observation of each receivable condition (individual assessment) at the end of the period. If uncollectible, the receivable is written off through allowance for accounts receivable. Later recovery of amounts previously written off is credited against the allowance for impairment. Changes in the carrying amount of allowance for receivable impairment account are recognized in the Statement of Income.

When an AFS financial asset is considered to be impaired, cumulative gains or losses previously recognized in equity are reclassified to the Consolidated Statements of Income in the year.

With the exception of AFS equity instruments, if, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is reversed through profit or loss to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed what the amortized cost would have been had the impairment not been recognized.

In respect of AFS equity securities, impairment losses previously recognized in the Consolidated Statements of Income are not reversed through profit or loss. Any increase in fair value subsequent to an impairment loss is recognized directly in equity.

**d.7. Derecognition of Financial Assets and Liabilities**

*Financial Assets*

A financial asset (or where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when: (1) the rights to receive cash flows from the asset have expired; or (2) the Company and Subsidiaries have transferred their rights to receive cash flows from the asset or have assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement; and either (a) the Company and Subsidiaries have transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Company and Subsidiaries have neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but have transferred control of the asset.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**d. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**d.7. Derecognition of Financial Assets and Liabilities (Continued)**

*Financial Liabilities*

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or has expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the Statement of Income.

**e. Transactions with Related Parties**

Based on Statement of Financial Accounting Standards No. 7 of 1994, as issued by the Indonesian Institute of Accountants, related parties are defined as follows :

- (i) enterprises that, through one or more intermediaries, control, or are controlled by, or are under common control with, the reporting enterprise (including holding companies, subsidiaries and fellow subsidiaries);
- (ii) associated companies;
- (iii) individuals owning, directly or indirectly, an interest in the voting power of the reporting enterprise that gives them significant influence over the enterprise, and close members of the family of any such individuals (close members of a family are defined as those members who are able to exercise influence or can be influenced by such individuals, in conjunction with their transactions with the reporting enterprise);
- (iv) key management personnel, that is, those persons having authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the reporting enterprise, including commissioners, directors and managers of the enterprise and close members of the families of such individuals; and
- (v) enterprises in which a substantial interest in the voting power is owned, directly or indirectly, by any person described in (iii) or (iv) or over which such a person is able to exercise significant influence. This definition includes enterprises owned by commissioners, directors or major stockholders of the reporting enterprise that have a member of key management in common with the reporting enterprise.

All transactions with related parties which have been made under normal terms and conditions as those given to third parties or otherwise are properly disclosed in the related Notes to Consolidated Financial Statements.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**f. Excess of Projects in Progress over Progress Billings - Net**

Project in progress represents expenses incurred during the work period by calculating the project gain (loss) periodically.

Excess of projects in progress over progress billings represents work in progress which has not been collected. Projects in progress and progress billings will be removed from the asset account when the project is completed.

**g. Inventories**

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value.

Cost is determined using the First-In First-Out method.

Allowance for obsolete inventories is determined based on the result of management's review on the condition of inventories at year-end.

**h. Prepaid Expenses**

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods using the Straight-line method.

**i. Property, Plant and Equipment – Direct Acquisitions**

Property, plant and equipment from direct acquisitions are recorded using the Cost model.

Except for land and building owned as of September 30, 2001 which have been revalued, other property, plant and equipment acquired after such date are stated at cost less accumulated depreciation using the Straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows :

L a n d	Not depreciated
B u i l d i n g s	20 Years
Machinery and Equipment	8 Years
Office Equipment	4 - 8 Years
V e h i c l e s	4 - 8 Years
Store Partitions	3 Years

The cost of ordinary repairs and maintenance is charged to the Consolidated Statements of Income as incurred. Significant renewals and betterments are capitalized. When assets are retired or disposed of, their carrying values and the related accumulated depreciation are removed from the accounts and any resulting gain or loss is reflected in the Consolidated Statement of Income for the period.

Because the Company uses the Cost model as its accounting policy for the measurement of assets, the revaluation increment on assets is reclassified to retained earnings.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**j. Assets in Progress**

Assets in progress are stated at cost and will be reclassified to Property, Plant and Equipment from Direct Acquisitions when they are completed and ready for use.

**k. Lease Transactions**

Leases are classified as financing leases or operating leases based on the nature of transactions and not on the type of contracts as required by PSAK No. 30 (2007 Revision) "Leases". Leases are classified as financing leases if there is a substantial transfer of all risks and benefits related to the acquisition of assets.

At the beginning of the lease period, the Company recognizes the financing leases as fixed assets and liabilities in the balance sheet at the fair value of leased assets or at the present value of minimum lease payments, if the present value is lower than the fair value. The beginning direct costs made by the Company are added to the total amount recognized as fixed assets.

Depreciation is computed using the Straight-line method based on the same useful lives of those applied for the property, plant and equipment of direct acquisitions.

Before January 1, 2008, the gain on loss on sale and leaseback transaction with an option right to purchase was deferred and amortized using the Straight-line method based on the remaining estimated useful lives of the related assets. Since January 1, 2008, the gain on sale and leaseback transactions with financing leases has been deferred and amortized during the rental period. Such method is applied prospectively by the Company.

**l. Deferred Expenses**

Deferred expenses mainly consist of renovation of Graha Vivere Building, bank charges or provision and other expenses.

Expenses incurred in connection with renovation of Graha Vivere Building and other expenses are deferred and amortized using the Straight-line method over four (4) years. Whereas, other expenses incurred in connection with bank provision are deferred and amortized during the bank loan term using the Straight-line method.

**m. Stock Issuance Costs**

Stock issuance costs represent expenses incurred related to the issuance of stock. Such costs consist of fees and commissions paid to underwriters, institutions and professions supporting capital market, and printing expenses of registration statements, stock listing in the stock exchange, and other promotion expenses. Expenses related to stock listing in the stock exchange on outstanding shares and expenses related to share dividends and stock splits are not included in the stock issuance cost account.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**n. Foreign Exchange Transactions and Balances**

Transactions during the year involving foreign currencies are recorded in Rupiah amounts at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made.

At Balance Sheet date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah based on the rates of exchange prevailing at such date. The resulting gains or losses are credited or charged to the current Consolidated Statement of Income.

The conversion rates used as of December 31, are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
United States Dollar	8,991.00	9,400.00
Singapore Dollar	6,980.61	6,699.00
Euro	11,955.79	13,510.00
Chinese Yuan	1,357.61	1,392.00
Japanese Yen	110.29	101.70

**o. Revenue and Expense Recognition**

Revenues from Projects are recognized periodically based on the percentage of completion of each project to the contract value.

Project revenues from a Subsidiary, LKS, are recognized periodically based on the percentage of completion of each project to the contract value.

Revenues from sales are recognized when the goods are delivered to customers.

Expenses are recognized as incurred (Accrual basis).

**p. Impairment of Asset Value**

Loss on decline in value of assets is recognized when the Company identifies that the assets will potentially decrease in value, in which the estimated recoverable value is less than its carrying amount.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**q. Income Tax**

*Final Income Tax*

Based on Government Regulation No. 40 dated June 4, 2009 regarding the change in Regulation No. 51 dated July 20, 2008 regarding Income Taxes on Construction Service Fees and Finance Minister Regulation No. 187/PMK.03/2008 dated November 20, 2008, Income Tax from construction revenue which is 3 % of the total revenue is final. This tax is not applied to companies categorized as small business companies or those without business qualifications.

Difference in the carrying amount of assets or liabilities related to Final Income Tax with their respective tax basis is not recognized as deferred tax assets or liabilities.

Tax expenses for income after final income tax are proportionally recognized based on the amount of commercial income in the current year.

*Non Final Income Tax*

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using the prevailing tax rates.

*Deferred Tax*

Current income tax is determined based on the taxable income for the year computed using the prevailing tax rates. The Company recognizes deferred tax on the timing differences between the Financial Statement carrying amount of assets and liabilities for commercial purposes and their respective tax basis in accordance with Statement of Financial Accounting Standards No. 46 Year 1997 as amended in 2002 and 2007.

The deferred tax assets and liabilities are recognized for future tax consequences attributable to the difference between the Financial Statement carrying amounts of existing assets and liabilities and their respective tax basis. The deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences, to the extent that it is probable that taxable income will be available in future periods against which the deductible temporary differences can be utilized.

Deferred tax is calculated at the tax rates that have been enacted or substantively enacted at Balance Sheet date. Deferred tax is charged or credited in the Consolidated Statements of Income. Changes in the carrying amount of deferred tax assets and liabilities due to a change in tax rates are charged to current year operations, except to the extent they relate to items previously charged or credited to equity.

Deferred tax assets and liabilities of other entities are presented in each account in the Balance Sheet.

Fiscal loss that can be compensated are recognized as deferred tax assets if there is a large probability that the future fiscal gain is sufficient to be compensated.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**r. Employment Benefits**

The Company recorded all forms of employee benefits, including post-employment benefits, short-term employment benefits and long-term employment benefits, employment termination benefits and share compensated benefits in accordance with PSAK No. 24 (2004 Revision) regarding "Employment Benefits" and Labor Law No. 13 of 2003. The calculation for employment benefits is determined using the Projected Unit Credit method. The accumulated unrecognized actuarial gains and losses that exceeded 10% of the present value of the Company's defined benefit obligations are recognized on the Straight-line basis over the expected average remaining service years of the participating employees. Past service cost is recognized immediately to the extent that the benefits are already vested, and otherwise is amortized on the Straight-line basis over the average period until the benefits become vested.

The benefit obligation recognized in the Consolidated Balance Sheet represents the present value of the defined benefit obligation, as adjusted for unrecognized past service cost and unrecognized actuarial gains and losses

**s. Income (Loss) per Share**

Based on Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) No. 56, "Income (Loss) per Share", income (loss) per share is computed by dividing the net residual income by the weighted average number of shares outstanding during the year.

**t. Use of Estimates**

The preparation of the Consolidated Financial Statements in conformity with generally accepted accounting principles requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities, the disclosures of contingent assets and liabilities at the date of Consolidated Financial Statements, and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period. Due to inherent uncertainty in making estimates, actual results reported in future periods may differ from those estimates.

**u. Segment Information**

Segment Information is presented based on business and geographical segments. Business segment is presented based on general classifications of yield products, whereas geographical segment is presented for the areas in Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang and Bekasi) and outside Jabodetabek.

**v. Dividends**

Dividends are recognized when the dividend payment is announced.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

The details as of December 31, are as follows :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>Cash on Hand</b>		
Indonesian Rupiah	177,922,886	165,113,889
United States Dollar	<u>17,631,351</u>	<u>11,681,265</u>
Total Cash on Hand	<u>195,554,237</u>	<u>176,795,154</u>
<b>Cash in Banks</b>		
<b>Indonesian Rupiah</b>		
PT Bank Central Asia Tbk	2,816,670,441	1,496,566,412
PT Bank OCBC NISP Tbk	2,501,112,781	1,111,581,553
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1,811,507,414	648,750,774
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1,340,014,501	1,371,618,364
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	168,368,661	162,125,088
PT Bank Internasional Indonesia Tbk	97,294,092	104,949,849
PT Bank Permata Tbk	55,459,605	20,559,736
PT Bank Pan Indonesia Tbk	30,873,580	2,525,624
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	24,437,896	37,161,761
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Selatan dan Bangka Belitung	5,850,000	-
PT Bank ICBC Indonesia	5,602,135	87,758,063
PT Bank Mega Tbk	4,672,045	3,861,999
PT Bank UOB Buana Tbk	3,201,458	4,534,116
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2,400,388	20,666,000
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd.	-	30,050,333
PT Bank Saudara	-	3,209,541
T o t a l	<u>8,867,464,997</u>	<u>5,105,919,213</u>
<b>United States Dollar</b>		
PT Bank OCBC NISP Tbk	2,944,468,314	128,073,760
PT Bank Pan Indonesia Tbk	253,803,972	18,700,548
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd.	255,323,721	2,552,315,531
PT Bank CIMB Niaga Tbk	60,151,858	91,560,166
PT Bank Central Asia Tbk	14,988,237	141,352,218
PT Bank ICBC Indonesia	13,726,020	15,200,762
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	12,354,533	41,395,626
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	9,818,352	-
PT Bank Mega Tbk	-	9,401,880
T o t a l	<u>3,564,635,007</u>	<u>2,998,000,491</u>
Total Cash in Banks	<u>12,432,100,004</u>	<u>8,103,919,704</u>
<b>Time Deposit</b>		
PT Bank Pan Indonesia Tbk	-	335,683,870
Total Cash and Cash Equivalents	<u><u>12,627,654,241</u></u>	<u><u>8,616,398,728</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS (Continued)**

The time deposit is a United States Dollar time deposit with a maturity of one (1) month and bearing interest at 1.5 % per annum.

There is no restriction in the use of the Company's cash fund.

**4. TRADE RECEIVABLES**

The details as of December 31, are as follows :

	2 0 1 0	2 0 0 9
a. By Customer		
<b>Related Party</b>		
PT Vinotindo Grahasarana	652,406,432	-
<b>Third Parties</b>		
Mosesa Petroleum Kondure	13,420,649,916	-
PT Sanggarcipta Kreasitama	9,313,726,389	-
PT Bursa Efek Indonesia	8,784,807,900	-
Pers. Badan Pelaksanaan Kegiatan Usaha Hulu Minyak Gas Bumi	8,465,594,318	-
PT Pertamina EP	4,785,247,825	1,688,397,825
PT Bank ICBC Indonesia	2,926,833,664	404,390,800
PT Metropolitan Kentjana Tbk	2,735,760,411	463,815,949
PT Pertamina Costa	2,380,771,845	-
Pertamina Hulu Energi ONWJ	1,606,805,202	-
Bank of China Ltd.	1,418,566,974	583,244,970
PT Asuransi Allianz Life Indonesia	1,323,873,111	-
Wisma Kartika Office	1,212,396,416	675,484,000
Star Energy Geothermal (Wayang Windu)	1,164,064,770	-
PT Rasuna Sentra Medika	920,831,247	-
Northern Projects Fiji Ltd	819,573,526	856,855,872
PT Sarana Multiland Mandiri	737,825,173	-
Persek Perdata (DNC)	669,422,877	-
Kajima Indonesia	654,500,000	-
Pertamina Talisman	639,841,782	1,066,955,390
Indochine Indonesia	625,528,024	985,800,500
Star Energy Kakap	619,101,892	-
MPP International Development	611,943,944	-
PT Indonesia Comnets Plus	507,430,000	-
Fornia International Co. Ltd.	391,283,914	765,529,796
PT ANZ Panin Bank	330,343,530	857,136,242
Citibank, N.A.	231,798,510	510,496,096
GBI Basilea	109,999,998	602,715,187
PT Hanjaya Mandala Sampoerna Tbk	80,899,418	509,870,965
Koperasi Patra Jasa	43,407,655	1,461,972,635

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**4. TRADE RECEIVABLES (Continued)**

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
PT Pertamina	15,516,600	4,972,250,000
PT Chevron Pacific Indonesia	2,293,979	4,743,460,350
PT Medco E & P Indonesia	-	4,857,660,324
PT Yudistira Bumi Bhakti	-	1,122,520,811
PT Medco Energy International	-	1,082,222,421
PT Chitra Paratama Trakindo Utama	-	867,978,230
PT Barclays Bank Plc	-	787,295,313
PT Bank Central Asia Tbk	-	740,121,644
PT Kurnia Tetap Mulia	-	733,830,004
Schlumberger Geophysics Nusantara	-	682,823,130
First Media	-	574,185,525
Others (Accounts with balances below Rp 500,000,000, each)	13,365,493,649	13,264,329,195
Total Third Parties	<u>80,916,134,459</u>	<u>45,861,343,174</u>
<b>Postdated Cheques</b>	<u>435,645,571</u>	<u>177,730,823</u>
T o t a l	<u>81,351,780,030</u>	<u>46,039,073,997</u>
T O T A L	<u>82,004,186,462</u>	<u>46,039,073,997</u>
	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
b. By Age Category :		
up to 30 days	42,395,859,770	32,597,422,596
31 to 60 days	10,494,368,688	1,615,892,616
61 to 90 days	2,444,072,629	3,193,600,278
above 90 days	26,669,885,375	8,632,158,507
T o t a l	<u>82,004,186,462</u>	<u>46,039,073,997</u>
c. By Currency :		
Indonesian Rupiah	58,488,392,735	40,734,174,752
United States Dollar	23,515,793,727	4,976,962,428
Singapore Dollar	-	327,936,817
T o t a l	<u>82,004,186,462</u>	<u>46,039,073,997</u>

In 2010 and 2009, the Company did not provide any allowance for doubtful accounts because based on their review on each receivable, the management believes that such receivables are collectible.

Trade receivables are used as collateral for the bank loans obtained from PT Bank OCBC NISP Tbk and PT Bank CIMB Niaga Tbk.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**5. EXCESS OF PROJECTS IN PROGRESS OVER PROGRESS BILLINGS - NET**

The details as of December 31, are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Projects in Progress	192,995,355,810	275,876,973,929
Progress Billings	<u>(101,172,240,184)</u>	<u>(178,770,127,083)</u>
Total - Net	<u><u>91,823,115,626</u></u>	<u><u>97,106,846,846</u></u>

The projects require an average of between 3 to 6 months to complete.

**6. INVENTORIES**

The details as of December 31, are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>Projects</b>		
Project Supplies	7,923,016,611	8,771,295,052
Utilities	21,402,178,322	22,313,495,948
Others	<u>10,041,156,098</u>	<u>6,316,482,037</u>
T o t a l	<u><u>39,366,351,031</u></u>	<u><u>37,401,273,037</u></u>
<b>Flooring</b>		
Raw Materials	2,710,578,367	3,208,199,132
Finished Goods	<u>1,622,314,520</u>	<u>1,649,500,504</u>
T o t a l	<u><u>4,332,892,887</u></u>	<u><u>4,857,699,636</u></u>
<b>Laminating</b>		
Raw Materials	3,814,954,817	2,408,004,771
Laminating	5,476,031,808	2,950,931,231
Utilities	207,799,653	1,178,772,302
Others	<u>804,030,929</u>	<u>-</u>
T o t a l	<u><u>10,302,817,207</u></u>	<u><u>6,537,708,304</u></u>
<b>Allowance for Decrease in Inventories</b>	<u><u>(124,788,312)</u></u>	<u><u>(117,224,569)</u></u>
<b>T O T A L</b>	<u><u><u>53,877,272,813</u></u></u>	<u><u><u>48,679,456,408</u></u></u>

The allowance for decrease in inventory mutation, is as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Beginning Balance	117,224,569	611,389,835
Allowance (Recovery)	<u>7,563,743</u>	<u>(494,165,266)</u>
Ending Balance	<u><u>124,788,312</u></u>	<u><u>117,224,569</u></u>

The management believes that the allowance for decrease in flooring inventory was sufficient to cover any decrease in the inventories.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**6. INVENTORIES (Continued)**

Inventories have been insured with PT Panin Insurance Tbk, PT Asuransi Tokio Marine Indonesia, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama, PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia, PT Asuransi Umum Mega, PT Asuransi Central Asia, PT Asuransi AIU Indonesia, PT Asuransi MSIG Indonesia, PT Asuransi Harta Aman Pratama Tbk, PT China Insurance Indonesia, PT China Taiping Insurance Indonesia, PT Chartis Insurance Indonesia, PT Asuransi Himalaya Pelindung and PT Zurich Insurance Indonesia against natural disaster, fire, sabotage and damages for Rp 33,500,000,000 and USD 385,000 in 2010 and Rp 27,966,500,000 and USD 1,532,000 in 2009. The management believes that such insurance coverage is sufficient to cover for the possible risks.

All of the above inventories are used as collateral for the bank loans obtained from PT Bank OCBC NISP Tbk and PT Bank CIMB Niaga Tbk.

**7. TAXATION**

**Prepaid Taxes**

The details as of December 31, are as follows :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Income Tax Article 22	737,334,799	1,149,496,556
Income Tax Article 23	326,766,900	3,476,629,359
Departure Tax (Fiscal)	<u>2,500,000</u>	<u>20,500,000</u>
T o t a l	<u><u>1,066,601,699</u></u>	<u><u>4,646,625,915</u></u>

**Taxes Payable**

The details as of December 31, are as follows :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Income Tax Article 21	1,495,417,102	600,481,918
Income Tax Article 23	109,342,207	155,429,424
Income Tax Article 25	85,688,687	43,752,784
Income Tax Article 29	338,329,322	538,517,401
Income Tax Article 4 (2)	446,303,617	402,449,968
Value Added Tax	9,186,515,464	11,481,127,709
Estimated Final Taxable Income for Unreceived Payment of Income	771,410,712	-
Tax Penalties	-	<u>33,018,805</u>
T o t a l	<u><u>12,433,007,111</u></u>	<u><u>13,254,778,009</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**7. TAXATION (Continued)**

The Company and Subsidiaries received some Tax Collection Letters (STP) and a Tax Assessment Letter on Overpayment (SKPLB) in 2010 as follows :

**The Company**

On July 28, 2010, the Company received Tax Assessment Letter on Overpayment (SKPLB) of Corporate Income Tax year 2008 No. 00193/406/08/054/10 amounting to Rp 3,526,482,238. On September 1, 2010, the Company received a refund on such SKPLB amounting to Rp 3,445,693,975, less the Company's other tax liabilities, as follows :

No.	Tax Letters		Period/Year	Total
	Number	Tax		
1	STP 00160/207/08/054/10	Value Added Tax	December 2008	65,560,538
2	STP 00118/107/08/054/10	Value Added Tax	2008	3,628,834
3	STP 00065/101/08/054/10	Income Tax Article 21	2008	8,272,549
4	STP 00030/103/08/054/10	Income Tax Article 23	2008	1,653,201
5	STP 00041/240/08/054/10	Income Tax Article 4 (2)	December 2008	592,000
6	STP 00091/203/08/054/10	Income Tax Article 23	December 2008	1,081,141
T o t a l				80,788,263

Besides that, the Company also received some Tax Collection Letters (STP) as follows :

No.	Tax Letters		Period/Year	Total
	Number	Tax		
1	STP 00063/101/09/401/10	Income Tax Article 21	January 2009	100,000
2	STP 00066/101/09/401/10	Income Tax Article 21	February 2009	100,000
3	STP 00067/101/09/401/10	Income Tax Article 21	March 2009	100,000
4	STP 00068/101/09/401/10	Income Tax Article 21	April 2009	100,000
5	STP 00069/101/09/401/10	Income Tax Article 21	May 2009	100,000
6	STP 00070/101/09/401/10	Income Tax Article 21	June 2009	100,000
7	STP 00071/101/09/401/10	Income Tax Article 21	July 2009	145,564
8	STP 00072/101/09/401/10	Income Tax Article 21	August 2009	100,000
9	STP 00073/101/09/401/10	Income Tax Article 21	September 2009	145,564
10	STP 00076/101/09/401/10	Income Tax Article 21	November 2009	100,000
11	STP 00057/101/09/418/10	Income Tax Article 21	November 2009	100,000
12	STP 00077/101/09/401/10	Income Tax Article 21	December 2009	1,108,537
13	STP 00038/107/09/054/10	Value Added Tax	May - August 2009	568,290,377
14	STP 00045/107/09/054/10	Value Added Tax	November 2009	51,222,361
15	STP 00432/101/00/407/01	Income Tax Article 21	2001	50,000
16	STP 00104/101/06/401/07	Income Tax Article 21	2007	848,200
T o t a l				622,710,603



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**7. TAXATION (Continued)**

**The Company (Continued)**

The Company and Subsidiaries received some Tax Collection Letters (STP) and a Tax Assessment Letter on Overpayment (SKPLB) in 2009 as follows :

No.	Tax Letters		Period/Year	Total
	Number	Tax		
1	SKPLB 00069/406/07/054/09	Corporate Income Tax	2007	(1,716,596,603)
2	STP 00037/203/07/054/09	Income Tax Article 23	January - December 2007	21,071,840
3	STP 00013/240/07/054/09	Income Tax Article 4 (2)	January - December 2007	209,392,463
4	STP 00026/107/07/054/09	Value Added Tax	January - December 2007	104,953,984
5	STP 00044/207/07/054/09	Interest Article 13 (2) - Value Added Tax	January - December 2007	734,424,420
6	STP 00025/107/09/054/09	Penalty Article 7 KUP - Value Added Tax	May 2009	500,000
7	STP 00045/107/09/054/09	Interest Article 9 (2a) - Value Added Tax	August 2009	457,868
8	STP 00034/101/09/054/09	Penalty Article 7 - Income Tax Article 21	May 2009	100,000
9	STP 00044/107/09/054/09	Interest Article 9 (2a) - Value Added Tax	January - May 2009	122,746,792
10	STP 00096/107/08/054/09	Interest Article 7 - Value Added Tax	January - December 2008	6,000,000
11	STP 00024/107/09/054/09	Interest Article 7 - Value Added Tax	January - February 2009	1,000,000
12	STP 00030/101/09/418/09	Interest Article 7 - Income Tax Article 21	January 2009	280,047
13	STP 00018/101/08/418/09	Income Tax Article 21	November 2008	280,047
14	STP 00087/107/08/054/09	Interest Article 9 (2a) - Value Added Tax	January - December 2008	1,658,799,526
15	STP 00031/101/09/418/09	Penalty Article 7 - Income Tax Article 21	May 2009	100,000
16	STP 00032/101/09/418/09	Penalty Article 7 - Income Tax Article 21	August 2009	100,000
17	STP 00015/101/07/418/09	Penalty Article 7 - Income Tax Article 21	September - October 2009	100,000
18	STP 00033/101/09/054/09	Penalty Article 7 - Income Tax Article 21	January - February 2009	100,000
T o t a l				<u><u>1,143,810,384</u></u>

**Subsidiaries**

**PT Vivere Multi Kreasi**

In 2010 an 2009, the Subsidiary received some Tax Collection Letters (STP) as follows :

2010				
No.	Tax Letters		Period/Year	Total
	No.	Tax		
1	STP 00161/106/09/073/09	Income Tax Articles 25/29	March - August 2009	1,192,324
2	STP 00032/107/09/073/10	Value Added Tax	February - June 2009	82,348,812
3	STP 00033/107/09/073/10	Value Added Tax	July - December 2009	42,066,539
4	STP 00008/103/09/073/10	Income Tax Article 23	January - December 2009	700,000
5	STP 00034/107/09/073/10	Value Added Tax	March - December 2009	5,000,000
6	STP 00020/101/09/073/10	Income Tax Article 21	March - December 2009	600,000
7	STP 00016/106/10/073/10	Income Tax Articles 25/29	January - March 2010	1,200,000
8	STP 00089/107/09/073/10	Value Added Tax	February - December 2009	35,014,597
9	STP 00042/107/10/073/10	Value Added Tax	January - March 2010	1,500,000
10	STP 00037/101/10/073/10	Income Tax Article 21	January - March 2010	300,000
T o t a l				<u><u>169,922,272</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**7. TAXATION (Continued)**

**Subsidiaries (Continued)**

**PT Vivere Multi Kreasi (Continued)**

2009				
Tax Letters				
No.	No.	Tax	Period/Year	Total
1	STP 00019/106/08/073/09	Income Tax Articles 25/29	May - November 2008	18,507,650
2	STP 00076/107/08/073/09	Value Added Tax	April - December 2008	236,306,897
3	STP 00057/201/05/604/09	Income Tax Article 21	January - December 2005	1,683,056
4	STP 00473/101/05/604/09	Income Tax Article 21	January - December 2005	100,000
5	STP 00012/140/05/604/09	Income Tax Article 4 (2)	January - December 2005	300,000
6	STP 00035/103/05/604/09	Income Tax Article 23	January - December 2005	300,000
7	STP 00056/203/05/604/09	Income Tax Article 23	January - December 2005	3,853,815
8	STP 00006/101/09/073/09	Income Tax Article 21	January - December 2009	3,232,120
9	STP 00003/107/09/073/09	Value Added Tax	January - December 2009	8,597,388
10	STP 00006/106/09/073/09	Income Tax Articles 25/29	January 2009	859,542
11	STP 00028/101/08/073/09	Income Tax Article 21	May - November 2008	29,933,120
12	STP 00005/107/07/073/09	Value Added Tax	November 2007	79,474,292
13	STP 00124/107/08/073/08	Value Added Tax	Maret 2008	500,000
14	STP 00005/140/07/073/09	Income Tax Article 4 (2)	January - June 2007	300,000
15	STP 00006/140/07/073/09	Income Tax Article 4 (2)	July - December 2007	148,392,375
16	STP 00008/140/07/073/09	Income Tax Article 4 (2)	January - June 2007	138,613,993
17	STP 00007/140/07/073/09	Income Tax Article 4 (2)	July - December 2007	300,000
18	STP 00161/106/09/073/09	Income Tax Articles 25/29	March - August 2009	1,192,324
T o t a l				<u><u>672,446,572</u></u>

**PT Laminattech Kreasi Sarana**

In 2010 and 2009, the Subsidiary received some Tax Collection Letters (STP) as follows :

2010				
Tax Letters				
No.	No.	Tax	Period	Total
1	STP 00002/140/09/073/10	Final Income Tax Article 4 (2)	February 2009	743,625
2	STP 00009/107/09/073/10	Value Added Tax	January - June 2009	99,665,547
3	STP 00169/107/09/073/10	Value Added Tax	November - December 2009	44,881,198
4	STP 00171/107/09/073/10	Value Added Tax	September 2009	27,590,756
5	STP 00120/107/10/073/10	Value Added Tax	March - August 2010	44,548,855
T o t a l				<u><u>217,429,981</u></u>

2009				
Tax Letters				
No.	No.	Tax	Period	Total
1	STP 00067/107/08/073/09	Value Added Tax	July - December 2007	133,458,837
2	STP 00098/107/08/073/09	Value Added Tax	January - March 2008	60,782,996
3	STP 00150/107/08/073/09	Value Added Tax	April - December 2008	142,338,938
4	STP 00151/106/09/073/09	Income Tax Article 25	July	10,351,001
5	STP 00037/140/08/073/09	Income Tax Article 23	January	49,761,701
6	STP 00074/103/08/073/09	Income Tax Article 4 (2)	January	56,195,166
T o t a l				<u><u>452,888,639</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**7. TAXATION (Continued)**

**Subsidiaries (Continued)**

**PT Prasetya Gemamulia**

In 2010 and 2009, the Subsidiary received some Tax Collection Letters (STP) as follows :

2010				
Tax Lettes				
No.	No.	Tax	Period	Total
1	STP 00181/107/09/073/10	Value Added Tax	January - March 2009	190,446,964
2	STP 00186/107/09/073/10	Value Added Tax	April 2009	53,343,862
3	STP 00178/107/09/073/10	Value Added Tax	May - August 2009	65,005,870
T o t a l				<u>308,796,696</u>
2009				
Tax Lettes				
No.	No.	Tax	Period	Total
1	STP 00016/207/06/072/08-14/03/08	Value Added Tax	January - March 2009	<u>78,797,698</u>

**Income Tax**

**Final Income Tax**

The details as of December 31, are as follows :

	2010	2009
The Company	6,360,722,728	4,080,914,483
PT Prasetya Gemamulia	2,300,633,150	1,267,655,172
PT Laminattech Kreasi Sarana	37,450,282	55,034,010
T o t a l	<u>8,698,806,160</u>	<u>5,403,603,665</u>

Final Income Tax represents the income tax on the Company and Subsidiaries's income whose tax was withheld by customers or paid by the Company and Subsidiaries on the construction fees.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**7. TAXATION (Continued)**

**Non Final Income Tax**

**Current Tax**

Reconciliation between Income (loss) before provision for income tax based on the Consolidated Statements of Income and fiscal loss is as follows :

**The Company**

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Income before Provision for Income Tax based on the Consolidated Statements of Income	39,027,996,971	13,849,818,237
Income before Provision for Income Tax of Subsidiaries	<u>(26,866,055,955)</u>	<u>(8,575,478,851)</u>
Income (Loss) before Provision for Income Tax of the Company	12,161,941,016	5,274,339,386
Income - Final	(212,024,090,927)	(179,580,739,326)
Expenses - Final	194,937,950,523	165,033,087,983
Other Expenses - Final	12,345,099,073	13,003,842,155
Taxes and Tax Penalties	720,524,233	2,896,098,367
Allowance for Doubtful Accounts	6,680,000	1,941,560
Rent Income	(6,970,595,338)	(5,814,798,762)
Interest on Bank Current Accounts and Time Deposits	<u>(34,952,722)</u>	<u>(63,816,098)</u>
Income (Loss) before Provision for Income Tax - Non Final	<u>1,142,555,858</u>	<u>749,955,265</u>
Timing Differences :		
Estimated Post-Employment Benefits	177,679,596	234,838,245
Depreciation	(9,131,257)	13,593
Difference in Commercial Depreciation and Loan Principal Installments of Leases	(7,525,102)	(9,151,640)
Loss on Disposal of Equipment	(170,833)	(395,138)
Loss on Sale of Equipment	-	(85,178)
Total Timing Differences	<u>160,852,404</u>	<u>225,219,882</u>
Permanent Differences :		
Employee Allowances	23,146,042	208,121,522
Uniforms	17,337,482	36,777,084
Entertainment and Donations	35,078,993	52,172,364
Insurance	4,000,968	40,930,825
Depreciation of Equipment	686,875	686,875
Recovery for Increase in Inventories	7,563,743	(494,165,266)
Total Permanent Differences	<u>87,814,103</u>	<u>(155,476,596)</u>
Fiscal Gain (Loss)	1,391,222,365	819,698,551
Acumulated Fiscal Losses :		
Year 2008	<u>(7,243,499,539)</u> **	<u>(12,684,025,896)</u> *
Fiscal Loss - Company	<u><u>(5,852,277,174)</u></u>	<u><u>(11,864,327,345)</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**7. TAXATION (Continued)**

\* The Company revalued its Corporate Annual Tax Return for the year 2008 to comply with Government Regulation No. 40 dated June 4, 2009, which amended Government Regulation No. 51 dated July 20, 2008, regarding "Income Taxes on Construction Service Fees".

\*\* Based on SKPLB No. 00193/406/08/054/10 on Corporate Income Tax of fiscal loss of 2008 dated July 28, 2010 amounting to Rp 8,063,198,090.

Computation of current tax expense and tax payable and underpayment of income tax is as follows :

	2010	2009
<b>PT Prasetya Gemamulia</b>		
Income Tax - Final	2,300,633,150	1,267,655,172
<b>PT Laminotech Kreasi Sarana</b>		
Income Tax - Final	37,450,282	55,034,010
Fiscal Income	6,302,221,000	3,497,075,000
Current Income Tax	1,575,555,250	929,905,852
Prepaid Tax	(1,250,939,006)	(857,382,182)
Income Tax Article 29	324,616,244	72,523,670
<b>PT Vivere Multi Kreasi</b>		
Fiscal Income	4,514,512,000	2,971,829,000
Current Income Tax	1,128,628,000	832,112,120
Prepaid Tax	(1,114,914,922)	(366,118,389)
Income Tax Article 29	13,713,078	465,993,731

**Deferred Tax**

The details as of December 31, are as follows :

	January 1, 2008	(Charged) Credited to Statement of Income	Tax Rate Adjustments	December 31, 2009	(Charged) Credited to Statement of Income	December 31, 2010
<b>The Company</b>						
Fiscal Loss	3,925,701,481	(579,098,868)	(380,520,777)	2,966,081,836	(1,503,012,542)	1,463,069,294
Property, Plant and Equipment	(145,932,658)	(130,682)	27,044,639	(119,018,701)	6,970,129	(112,048,572)
Difference between Leased Assets and Loan Installments of Leases	(1,476,815)	(2,562,459)	3,281,242	(758,032)	(162,518)	(920,550)
Estimated Post-Employment Benefits	168,342,253	29,518,448	26,004,326	223,865,027	(46,481,082)	177,383,945
Total Deferred Assets - Company	3,946,634,261	(552,273,561)	(324,190,570)	3,070,170,130	(1,542,686,013)	1,527,484,117

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**7. TAXATION (Continued)**

**Deferred Tax (Continued)**

	January 1, 2008	(Charged) Credited to Statement of Income	Tax Rate Adjustments	December 31, 2009	(Charged) Credited to Statement of Income	December 31, 2010
<b>Subsidiaries</b>						
Property, Plant and Equipment	208,654,505	(18,019,417)	121,864	190,756,952	(138,625,884)	52,131,068
Difference between Leased Assets and Loan Installments of Leases	(11,836,504)	(9,825,678)	450,439	(21,211,743)	(4,416,797)	(25,628,540)
Estimated Post-Employment Benefits	300,148,214	58,824,724	(3,608,497)	355,364,441	195,931,774	551,296,215
Amortization	31,186,993	(23,365,684)	383,701	8,205,010	9,500,152	17,705,162
Total Deferred Assets - Subsidiaries	<u>528,153,208</u>	<u>7,613,945</u>	<u>(2,652,493)</u>	<u>533,114,660</u>	<u>62,389,245</u>	<u>595,503,905</u>
Total Deferred Assets - Net	<u>4,474,787,469</u>	<u>(544,659,616)</u>	<u>(326,843,063)</u>	<u>3,603,284,790</u>	<u>(1,480,296,768)</u>	<u>2,122,988,022</u>

In September 2008, Law No. 7 year 1983 regarding "Income Taxes" was revised for the fourth time by Law No. 36 year 2008. The revised law stipulates changes in the corporate tax rate from a progressive tax rate to a single rate of 28 % for fiscal year 2009 and 25 % for fiscal year 2010 onwards. The Company recorded the impact of the changes in tax rates amounting to Rp 326,843,063 as part of tax expense in 2009.

**8. ADVANCES AND PREPAID EXPENSES**

The details as of December 31, are as follows :

	2010	2009
<b>Advances</b>		
Purchases	20,106,393,829	19,892,123,475
Projects	618,597,938	977,367,300
Expedition	154,154,300	-
Guarantee	26,441,000	-
Travelling	2,000,000	3,275,000
Advertising and Promotions	-	4,074,000
Others	607,968,247	419,210,212
Total Advances	<u>21,515,555,314</u>	<u>21,296,049,987</u>
<b>Prepaid Expenses</b>		
Rentals	5,375,855,854	5,893,209,268
Insurance	348,867,905	306,079,330
Advertising and Promotions	24,820,694	48,329,431
Licences and Fees	-	54,065,367
Others	1,270,637,120	6,050,000
Total Prepaid Expenses	<u>7,020,181,573</u>	<u>6,307,733,396</u>
<b>TOTAL</b>	<u>28,535,736,887</u>	<u>27,603,783,383</u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**9. DUE FROM AND TO RELATED PARTIES**

The details as of December 31, are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>Due from Related Parties</b>		
PT Rekaguna Abdidaya	565,974,581	588,309,521
E m p l o y e e s	133,895,943	108,821,540
D i r e c t o r	30,000,000	-
PT Vinotindo Grahasarana	-	4,707,362
T o t a l	<u>729,870,524</u>	<u>701,838,423</u>

In 2010 and 2009, the Company provided an allowance for decrease in doubtful accounts for employees amounting to Rp 6,680,000 and Rp 1,941,560 and wrote it off in the same year.

This account represents receivables arising from past payment transactions bearing no interest and without collateral and a fixed repayment schedule.

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>Due to Related Parties</b>		
PT Virucci Indogriya Sarana	13,573,050,040	15,754,484,644
International Forwarders and Moving Ltd	8,991,000,000	-
D i r e c t o r	6,653,280,591	10,853,336,201
PT Vinotindo Grahasarana	290,879,110	-
T o t a l	<u>29,508,209,741</u>	<u>26,607,820,845</u>

This account represents due to related parties arising from temporary borrowed transactions bearing no interest, and without collateral and a fixed repayment schedule except for loans to :

- PT Virucci Indogriya Sarana charged interest of 7 % per annum.
- Director charged interest of 12.50 % per annum.
- International Forwarders and Moving Ltd amounted to USD 1,000,000 charged interest of 5.6 % per annum from August 26, 2010 to August 25, 2012.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT**

The details as of December 31, are as follows :

	2 0 1 0			
	Beginning Balance	Additions	Disposals	Ending Balance
<b>At Cost or Revaluation</b>				
<b>Direct Aquisitions</b>				
Land	19,407,148,658	-	-	19,407,148,658
Buildings	51,514,874,268	-	-	51,514,874,268
Machinery and Equipment	33,612,200,112	2,075,413,673	-	35,687,613,785
Office Equipment	7,246,398,191	746,111,292	25,671,000	7,966,838,483
Vehicles	4,504,856,219	81,000,000	30,514,000	4,555,342,219
Store Partitions	5,284,110,584	1,174,629,519	-	6,458,740,103
<b>Assets under Capital Leases</b>				
Vehicles	315,920,000	-	-	315,920,000
Machinery	213,260,000	-	-	213,260,000
<b>T o t a l</b>	<b>122,098,768,032</b>	<b>4,077,154,484</b>	<b>56,185,000</b>	<b>126,119,737,516</b>
<b>Accumulated Depreciation</b>				
<b>Direct Aquisitions</b>				
Buildings	12,762,450,550	2,575,743,715	-	15,338,194,265
Machinery and Equipment	21,273,603,017	3,970,923,717	-	25,244,526,734
Office Equipment	5,569,554,869	876,810,014	24,429,042	6,421,935,841
Vehicles	3,411,062,973	377,835,585	30,514,000	3,758,384,558
Store Partitions	4,899,057,381	449,279,640	-	5,348,337,021
<b>Assets under Capital Leases</b>				
Vehicles	89,811,451	39,489,996	-	129,301,447
Machinery	39,506,042	26,657,500	-	66,163,542
<b>T o t a l</b>	<b>48,045,046,283</b>	<b>8,316,740,167</b>	<b>54,943,042</b>	<b>56,306,843,408</b>
<b>N e t</b>	<b>74,053,721,749</b>			<b>69,812,894,108</b>

	2 0 0 9			
	Beginning Balance	Additions	Disposals	Ending Balance
<b>At Cost or Revaluation</b>				
<b>Direct Aquisitions</b>				
Land	19,407,148,658	-	-	19,407,148,658
Buildings	51,413,896,614	100,977,654	-	51,514,874,268
Machinery and Equipment	33,621,760,143	273,407,919	282,967,950	33,612,200,112
Office Equipment	6,512,423,137	785,292,387	51,317,333	7,246,398,191
Vehicles	4,573,181,219	-	68,325,000	4,504,856,219
Store Partitions	5,071,172,604	212,937,980	-	5,284,110,584



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

	2 0 0 9			
	Beginning Balance	Additions	Disposals	Ending Balance
<b>Buildings in Progress</b>	2,956,476,085	-	2,956,476,085	-
<b>Assets under Capital</b>				
<b>Leases</b>				
Vehicles	315,920,000	-	-	315,920,000
Machinery	234,760,000	-	21,500,000	213,260,000
<b>T o t a l</b>	<u>124,106,738,460</u>	<u>1,372,615,940</u>	<u>3,380,586,368</u>	<u>122,098,768,032</u>
<b>Accumulated Depreciation</b>				
<b>Direct Aquisitions</b>				
Buildings	10,184,222,380	2,578,228,170	-	12,762,450,550
Machinery and Equipment	17,313,660,413	4,076,503,719	116,561,115	21,273,603,017
Office Equipment	4,640,986,940	976,175,888	47,607,959	5,569,554,869
Vehicles	3,038,078,885	441,309,088	68,325,000	3,411,062,973
Store Partitions	4,064,400,867	834,656,514	-	4,899,057,381
<b>Assets under Capital</b>				
<b>Leases</b>				
Vehicles	50,321,455	39,489,996	-	89,811,451
Machinery	14,192,292	28,001,250	2,687,500	39,506,042
<b>T o t a l</b>	<u>39,305,863,232</u>	<u>8,974,364,625</u>	<u>235,181,574</u>	<u>48,045,046,283</u>
<b>N e t</b>	<u>84,800,875,228</u>			<u>74,053,721,749</u>

On March 21, 2006, the Company purchased a plot of 1.675 M<sup>2</sup> land in Pasar Kemis, Sukaharja Village, Tangerang, Banten. Such transaction was covered in Sale and Purchase Deed No. 05/2006 dated March 21, 2006 of Notary Ina Susiani Dengae, SH, as the Land Deed Issuer, with a transaction value of Rp 300,000,000 with Building Use Right No. 0006/Desa Sukaharja for a period of 30 years which will expire on January 23, 2036.

On May 17, 2005, the Company purchased 905 M<sup>2</sup> land on Jl. Letjen S. Parman, Palmerah, Grogol Petamburan, West Jakarta. Such transaction was made with a related party, PT Graha Sinar Mandiri, as the seller, with details as follows :

- Sale and Purchase Deed No 39/2005 dated May 17, 2005 of Notary Kiki Hertanto, SH, as the Land Deed Issuer, with a transaction value of Rp 4,000,000,000 for 809 M<sup>2</sup> land with Building Use Right No. 1005/Palmerah for a period of 20 years which will expire on September 12, 2026.
- Sale and Purchase Deed No 40/2005 dated May 17, 2005 of Notary Kiki Hertanto, SH as the Land Deed Issuer, with a transaction value of Rp 1,000,000,000 for 96 M<sup>2</sup> land with Building Use Right No. 1155/Palmerah for a period of 20 years which will expire on October 7, 2012.
- Agreement on Compensation of Land Transfer No. 77 dated May 17, 2005 of Notary Esther Mercia Sulaiman, SH, the Company agreed to give compensation for the land transfer expenses to PT Graha Sinar Mandiri amounting to Rp 2,800,000,000.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

The Company purchased a shop house on Jl. Letjen S. Parman, Palmerah, Grogol Petamburan, West Jakarta, as covered in Sale and Purchase Deed No. 15/2005 dated November 23, 2005 with a transaction value of Rp 1,000,000,000, for the 101 M<sup>2</sup> land and building with Building Use Right No. 00914/Palmerah which expired on September 12, 2006 and has been extended until September 12, 2026.

The Company owns several plots of land in Tangerang, Cikarang, and Serang with Building Use Rights for periods of 23 and 30 years which will expire between 2023 until 2036. Management is of the opinion that there is no problem in extending the landrights since all land was obtained legally and with legal supporting documents.

In 2009, "Building in Progress" was reclassified to "Buildings, Deferred Expenses, and Due from Related Parties" amounting to Rp 100,977,654, Rp 2,474,977,281 and Rp 313,549,450.

Property, plant and equipment from direct acquisitions include property, plant and equipment from the flooring division which were temporarily unused since it did not fully operate in 2010 and 2009, with details as follows :

	2 0 1 0				
	Beginning Balance	Additions	Disposals	Reclassifications	Ending Balance
<b>At Cost or Revaluation</b>					
<b>Direct Aquisitions</b>					
Land	3,725,000,000	-	-	-	3,725,000,000
Buildings	7,838,053,559	-	-	-	7,838,053,559
Machinery and Equipment	24,755,801,774	-	1,439,962,484 *	-	23,315,839,290
Office Equipment	231,335,949	-	4,100,000	-	227,235,949
Vehicles	154,750,000	-	-	-	154,750,000
T o t a l	36,704,941,282	-	1,444,062,484	-	35,260,878,798
<b>Accumulated Depreciation</b>					
<b>Direct Aquisitions</b>					
Buildings	1,801,364,865	391,902,678	-	13,063,429	2,206,330,972
Machinery and Equipment	14,467,649,125	3,079,920,994	1,005,306,318 *	(89,378,416)	16,452,885,385
Office Equipment	205,051,250	19,110,188	3,929,167	(1,942,093)	218,290,178
Vehicles	95,106,769	19,343,750	-	2	114,450,521
T o t a l	16,569,172,009	3,510,277,610	1,009,235,485	(78,257,078)	18,991,957,056
<b>N e t</b>	<u>20,135,769,273</u>				<u>16,268,921,742</u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

	2 0 0 9			Ending Balance
	Beginning Balance	Additions	Disposals	
<b>At Cost or Revaluation</b>				
<b>Direct Aquisitions</b>				
Land	3,725,000,000	-	-	3,725,000,000
Buildings	7,838,053,559	-	-	7,838,053,559
Machinery and Equipment	24,875,918,174	-	120,116,400	24,755,801,774
Office Equipment	258,134,282	-	26,798,333	231,335,949
Vehicles	154,750,000	-	-	154,750,000
<b>Assets under Capital Leases</b>				
Machinery	21,500,000	-	21,500,000	-
<b>T o t a l</b>	<b>36,873,356,015</b>	<b>-</b>	<b>168,414,733</b>	<b>36,704,941,282</b>
<b>Accumulated Depreciation</b>				
<b>Direct Aquisitions</b>				
Buildings	1,422,525,616	378,839,249	-	1,801,364,865
Machinery and Equipment	11,290,307,324	3,192,120,695	14,778,894	14,467,649,125
Office Equipment	182,731,303	46,517,239	24,197,292	205,051,250
Vehicles	75,763,021	19,343,748	-	95,106,769
<b>Assets under Capital Leases</b>				
Machinery	1,343,750	1,343,750	2,687,500	-
<b>T o t a l</b>	<b>12,972,671,014</b>	<b>3,638,164,681</b>	<b>41,663,686</b>	<b>16,569,172,009</b>
<b>N e t</b>	<b>23,900,685,001</b>			<b>20,135,769,273</b>

\* Flooring division's machinery and equipment were transferred to the interior division.

The revaluation increment on property, plant and equipment from direct acquisitions has been approved by the Directorate General of Taxes with details as follows :

	Book Value	Fair Market Value	Revaluation
	as of March 31	as of March 31	Increment on
	2 0 0 1	2 0 0 1	Property, Plant
			and Equipment
			as of March 31
			2 0 0 1
Land	2,885,871,532	5,813,000,000	2,927,128,468
Building	666,433,968	4,846,500,000	4,180,066,032
<b>T o t a l</b>	<b>3,552,305,500</b>	<b>10,659,500,000</b>	<b>7,107,194,500</b>

Addition to land and buildings amounting to Rp 2,927,128,468 and Rp 4,180,066,032, respectively, in 2002 represents the adjustment to fair market value.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

Based on Notarial Deed No. 234 dated March 20, 2002 of Notary Iman Immanuel Sinaga, SH, Substitute Notary of Dr. Irawan Soerodjo, SH, Msi., the revaluation increment on property, plant and equipment was capitalized to capital stock amounting to Rp 7,000,000,000 allocated proportionally to the Stockholders with details as follows :

Name of Stockholders	Total
PT Vinotindo Grahasarana	6,720,000,000
Dedy Rochimat	159,300,000
Halistya Pramana	120,700,000
T o t a l	<u>7,000,000,000</u>

Based on management's evaluation, there is no indication of decline in value of property, plant and equipment. Therefore, no allowance was made on decline in property, plant and equipment value in 2010 and 2009.

Depreciation expenses were allocated to the following :

	2010	2009
Cost of Revenue - Interior and Furniture	945,689,239	1,430,865,838
Cost of Revenue - Laminating	243,265,556	282,487,360
Cost of Revenue - Flooring	166,438,256	-
Cost of Sales	710,429,002	1,029,116,938
General and Administrative Expenses	2,740,640,504	2,593,729,808
Other Expenses - Idle Capacity	3,510,277,610	3,638,164,681
T o t a l	<u>8,316,740,167</u>	<u>8,974,364,625</u>

The details of sold equipment are as follows :

	2010	2009
<b>At Cost</b>		
<b>Direct Acquisitions</b>		
Machinery	30,514,000	68,325,000
Office Equipment	25,671,000	26,798,333
Vehicles	-	270,811,550
<b>Assets under Capital Leases</b>		
Machinery	-	21,500,000
<b>Accumulated Depreciation</b>	<u>(54,943,042)</u>	<u>(208,237,846)</u>
Book Value	1,241,958	179,197,037
Selling Price	<u>(33,670,000)</u>	<u>(266,050,952)</u>
Gain on Sale of Equipment	<u>(32,428,042)</u>	<u>(86,853,915)</u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

The details of disposed equipment for the year 2009 are as follows :

<b>At Cost</b>	
Machinery	24,519,000
Office Equipment	12,156,400
<b>Accumulated Depreciation</b>	<u>(26,943,728)</u>
Loss on Disposals of Equipment	<u>9,731,672</u>

Land, buildings, and machinery are used as collateral for the credit facilities obtained from PT Bank OCBC NISP Tbk, PT Bank Pan Indonesia Tbk and PT Bank CIMB Niaga Tbk.

Property, plant and equipment, except for land, have been insured with PT Asuransi MISG Indonesia, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama, PT China Insurance Indonesia, PT Asuransi Umum Mega, PT Asuransi Central Asia, PT Asuransi Astra Multi Finance, PT Asuransi Buana Independent, PT Zurich Insurance Indonesia, PT Asuransi AIU Indonesia, PT Asuransi Raksa Pratikara, PT Asuransi Tokio Marine Indonesia, PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Panin Insurance Tbk, PT Asuransi Harta Aman Pratama Tbk, PT Asuransi Himalaya Pelindung, PT China Taiping Insurance Indonesia, PT Chartis Insurance Indonesia and PT Asuransi Allianz Utama Indonesia for risks caused by natural disasters, fire, sabotage and damages with insurance coverage of Rp 101,917,500,000 and USD 2,920,000 in 2010 and Rp 95,897,400,000 and USD 3,900,000 in 2009, respectively. The management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

The details

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Years :		
2010	-	118,744,421
2011	<u>62,533,352</u>	<u>62,533,352</u>
T o t a l	62,533,352	181,277,773
Current Maturities	<u>(62,533,352)</u>	<u>(118,744,421)</u>
Non Current Maturities	<u>-</u>	<u>62,533,352</u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**11. BANK LOANS**

The details as of December 31 are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
<b>Short-term</b>		
PT Bank OCBC NISP Tbk	23,198,795,245	27,319,153,090
PT Bank Pan Indonesia Tbk	4,818,853,957	6,196,499,270
PT Bank CIMB Niaga Tbk	294,088,346	25,440,425,000
PT Bank ICBC Indonesia	-	9,300,000,000
T o t a l	<u>28,311,737,548</u>	<u>68,256,077,360</u>
<b>Long-term</b>		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	20,596,751,574	8,713,883,627
PT Bank Pan Indonesia Tbk	15,800,000,000	17,950,000,000
T o t a l	<u>36,396,751,574</u>	<u>26,663,883,627</u>
Current Maturities :		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	(4,577,055,905)	(4,172,054,100)
PT Bank Pan Indonesia Tbk	(2,400,000,000)	(2,150,000,000)
T o t a l	<u>(6,977,055,905)</u>	<u>(6,322,054,100)</u>
Non Current Maturities	<u>29,419,695,669</u>	<u>20,341,829,527</u>

**1) Company**

**PT Bank OCBC NISP Tbk**

On March 13, 2002, the Company obtained a credit facility from PT Bank NISP Tbk to support its business activities and working capital. This credit facility has been extended several times, most recently by the 31<sup>st</sup> Amendment Deed of Credit Agreement With Guarantee No. 75 dated June 17, 2010 of Notary Dr. Irawan Soerodjo, SH, MSi., and the 25<sup>th</sup> Amendment Deed of Credit Agreement with Guarantee No. 75 dated May 25, 2009 of the same notary. The details of loans as of December 31, 2010 and 2009 are as follows :

- (1) Demand Loan I to finance part of the Company's working capital with a maximum credit limit of Rp. 8,000,000,000 for a period of one (1) year. This facility has been extended to March 19, 2011.

The loan balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 6,730,000,000 and Rp 7,830,000,000, respectively, bearing interest at rates ranging from 12 % to 13 % per annum in 2010 and from 13 % to 16 % per annum in 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**1) Company (Continued)**

**PT Bank OCBC NISP Tbk (Continued)**

- (2) Demand Loan II to finance the project to the maximum of 65 % of the project value. The maximum limit of such loan amounted to Rp 19,000,000,000 for a period of one (1) year. This facility has been extended to March 19, 2011.

The loan balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 16,468,795,245 and Rp 17,168,795,245, respectively, bearing interest at rates ranging from 12 % to 13 % per annum in 2010 and from 13 % to 16 % per annum in 2009.

- (3) L/C and/or BG Line facility for import requirements and opening of the Company's Bank Guarantee with a maximum credit limit of Rp 6,000,000,000 for a period of one (1) year. This facility has been extended to March 19, 2011.

Such loan facilities are collateralized by :

- (1) Land and building (factory) located in Sukaharja Village, Pasar Kemis, Tangerang, Banten with Certificate of Building Use Right No. 39 under the name of the Company;
- (2) Building and new facilities in Lippo City Industrial Estate Blok C1/3A and C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat with Certificate of Building Use Right No. 83 under the name of the Company;
- (3) Machinery and equipment except for machinery and facilities in Cikande factory (wood flooring) at Jalan Utama Industri Modern Blok D-5 – D-6;
- (4) Delivery with cession and accounts receivable;
- (5) All invoices of the funded projects;
- (6) All invoices of claim building, machinery and inventory insurance claims;
- (7) Personal guarantee amounting to 0.26 % of the Company's shares owned by Mr. Dedy Rochimat.

In compliance with the terms of the credit facilities, without a written consent from the Bank, the Company shall not :

- a. Conduct any acquisition, merger;
- b. Change the Articles of Association;
- c. Settle debts to related parties and or shareholders debts, except from operating activities;
- d. Change the Board of Directors and/or Commissioners;
- e. Change the scope of business;
- f. Acquire a new additional credit from other banks or other financial institutions;
- g. Collateralize the Company's assets to other parties;
- h. Sell the shares of PT Virucci Indogriya Sarana and Dedy Rochimat to other parties;

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**1) Company (Continued)**

**PT Bank OCBC NISP Tbk (Continued)**

- i. Re-collateralize its assets used as a guarantee to other banks or financial institutions;
- j. Make transactions outside the Company's scope of business and practices
- k. Use credit facilities outside the agreements;
- l. Act as a guarantor for other parties;
- m. Make or add investments in any affiliated company or parent company;
- n. Distribute the Company's dividends or other profits (in cash or others) to stockholders;
- o. Break the agreement conditions and requirements; and
- p. Break the prevailing law.

**PT Bank Pan Indonesia Tbk**

Based on Notarial Deed No. 26 of Publicity Notary Eliwaty Tjitra, SH dated May 4, 2006, the Company obtained a credit facility from PT Bank Pan Indonesia Tbk to support its working capital. This facility was extended by the IVI Amendment Deed of Credit Agreement with Guarantee No. 149 dated May 25, 2010 and the third Amendment Deed of Credit Agreement With Guarantee No. 11 dated May 4, 2009 of the same notary with details as follows :

- (1) Overdraft Loan (PRK) with a maximum limit of Rp 8,000,000,000 with a loan period up to May 4, 2010 which had been extended to May 4, 2011 bearing interest at rates ranging from 11.50 % to 14 % per annum in 2010 and from 13.50 % to 14.50 % per annum in 2009.

The balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 4,818,853,957 and Rp 6,196,499,270, respectively.

- (2) Long Term Loan (PJP) with a maximum limit of Rp 22,000,000,000 with a loan period up to May 4, 2016 including the grace period of 12 months. This loan bore interest at rates ranging from 11.50 % to 14 % per annum in 2010 and from 13.50 % to 14.50 % per annum in .

The balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 15,800,000,000 and Rp 17,950,000,000, respectively.

Based on Notarial Deed No. 12 of Public Notary Eliwaty Tjitra, SH, dated November 3, 2009, the Company obtained a credit facility of Sight LC and/or Usance LC with a maximum limit of USD 300,000, which had been increased to USD 400,000 and Sublimit Trust Receipt (TR) with a maximum limit of Rp 3,000,000,000. The loan period was up to May 4, 2010, which had been extended to May 4, 2011. The loan bore interest at 11.50 % per annum in 2010 and 13.50 % per annum in 2009.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**1) Company (Continued)**

**PT Bank Pan Indonesia Tbk (Continued)**

This facility was collateralized by Authorization Letter for Imposing Security Rights covered by Notarial Deed No. 27 dated May 4, 2006 of Notary Eliwati Tjitra, SH for two plots of the Company's land and buildings there on at Jl. Letjend S. Parman No. 6 RT 001, RW 04 with details as follows:

- a. 809 M<sup>2</sup> land with Certificate of Building Use Right No. 1005/Palmerah
- b. 96 M<sup>2</sup> land with Certificate of Building Use Right No. 1155/Palmerah
- c. Building with Building Construction Permit (IMB) No. 09018/IMB/2005 dated August 5, 2005

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the Bank, the Company shall not :

- a. Use the credit facilities for purposes other than those stated in the agreement;
- b. Change the Company's directors, commissioners and stockholders;
- c. Obtain new loans from other parties except for operational transactions and subordinate loans from stockholders;
- d. Become a guarantor for third party payables and/or collateralize the Company's property to any other party, except for those existing at the time the credit agreement was signed;
- e. Change the scope of business;
- f. Settle debts to related parties and or Parent Company, or Stockholders, unless for those incurred in the Company's daily operations; and;
- g. Provide loans to related parties, subsidiaries, or other parties, except for the Company's daily operations.

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

The Company obtained loan facilities from PT Bank CIMB Niaga Tbk to support its business activities and working capital with details as follows :

1. Based on Credit Agreement No. 41 dated May 27, 2007 of Notary Antoni Halim, SH, extended recently by 21<sup>st</sup> Amandement Deed dated July 21, 2010 of Notary Sulityaningsih, SH, with details as follows :
  - a. Overdraft Loan (PRK) to support the Company's working capital with a maximum credit limit of Rp 3,500,000,000 which, in June 2010, was changed to become Rp 1,000,000,000. The credit period from March 29, 2009 to March 29, 2010 has been extended to March 29, 2011. The loan bore interest at rates ranging from 12 % to 13 % per annum in 2010 and from 12.25 % to 13 % per annum in 2009.

The balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 294,088,346 and Rp 3,500,000,000, respectively.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**1) Company (Continued)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (Continued)**

- b. Fixed Loan - Installment 1 (PTA1) to take over the loan from PT Bank NISP Tbk used to purchase machinery for the wood flooring factory with a maximum credit limit of USD 1,157,000 for a period from March 29, 2007 to February 29, 2010 bearing interest at rates ranging from 9 % to 9.50 % per annum in 2009.

The balance as of December 31, 2009 amounted to USD 203,101.5 or equivalent to Rp 1,909,154,100.

This facilities have been paid February 24, 2010.

- c. Fixed Loan - Installment 2 (PTA2), whose name has been changed to Investment Loan, used for the construction of the wood flooring factory with a maximum credit limit of Rp 5,086,000,000, which had been changed to Rp 1,080,775,000 for a period from March 29, 2007 to July 29, 2010, which had been changed to June 30, 2015, bearing interest at rates ranging from 12 % to 13 % per annum in 2010 and 12.25 % to 13 % per annum in 2009.

The balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 972,697,499 and Rp 1,398,650,000, respectively.

- d. Special Loan Transaction Facilities (PTK) with a maximum credit limit of Rp 14,398,425,000 for working capital for the wood flooring production. The loan is for a period from March 29, 2009 to March 29, 2010, which has been extended to June 30, 2015. The loan bore interest at rates ranging from 12 % to 13 % per annum in 2010 and 12.25 % to 13 % per annum in 2009.

The balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 12,958,582,500 and Rp 14,398,425,000, respectively.

- e. Special Loan Transaction Facilities (PTK 3) with a maximum credit limit of Rp 2,500,000,000 for a period until June 30, 2015, bearing interest at rates ranging from 12 % per annum in 2010.

The balance as of December 31, 2010 amounted to Rp 2,250,000,000.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**1) Company (Continued)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (Continued)**

(2) Based on Credit Agreement No. 42 dated May 27, 2009 of Public Notary Antoni Halim, SH which has been extended by Notarial Deed No. 21 dated July 12, 2010 of the Public Notary Sulityaningsih, SH, the Company obtained a Fixed Loan on Demand 2 (PT X – OD2) to finance the Company's project from Bowheer with a maximum credit limit of Rp 19,000,000,000. The loan is for a period up to March 29, 2009, which has been extended to March 29, 2010.

- a. Special Loan Transaction (PTK 1) with a maximum credit limit of Rp 5,400,000,000, which has been changed to Special Transaction Loan (PTK 1) with a maximum credit of Rp 5,400,000,000 for a period from March 29, 2010 to March 29, 2011, bearing interest at rates ranging from 14 % to 16 % per annum in 2009.

The balance as of December 31, 2009 amounted to Rp 4,280,000,000.

- b. Special Loan Transaction (PTK 2) with a maximum credit limit of Rp 6,656,079,527 up to March 29, 2010, which has been extended up to June 30, 2015, bearing an interest at rates ranging from 12 % to 13 % per annum in 2010 and 14 % to 16 % per annum in 2009.

The balance as of December 31, 2010 and 2009 amounted to Rp 4,415,471,575 and Rp 5,406,079,527, respectively.

(3) Based on Credit Agreement No. 80 dated March 28, 2007 of Notary Antoni Halim, SH the Company obtained an L/C SKBDN facility to support its import of raw materials for the wood flooring industry with a maximum credit limit of USD 1,500,000 and a sub limit of T/R amounting to USD 1,500,000.

This facility has been extended by Agreement Deed No. 57 of Public Notary Antoni Halim, SH dated May 21, 2008 for a period up to March 29, 2009. Based on this deed, the Company changed L/C SKBDN facility into L/C SKBDN 2 facility to support its business activities from a new division, covering as follows :

- L/C Line 1 (sub limit T/R 1) amounting USD 1,000,000
- L/C Line 2 (sub limit T/R 2) amounting to USD 500,000

(4) Based on Credit Agreement No. 81 dated March 28, 2007 of Notary Antoni Halim, SH, which has been extended by Notarial Deed No. 43 dated May 27, 2009 of the same notary, the Company obtained an export note payment facility for the negotiation of export sight L/C with a maximum credit limit of USD 500,000 and this loan facility has been decreased to USD 100,000. This loan is for a period from March 29, 2009 to March 29, 2010, which has been extended to March 29, 2010, bearing an interest at 7.75 % per annum in 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**1) Company (Continued)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (Continued)**

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan :

Those credit facilities are collateralized by the following :

- a. Certificate of Building Use Right No. 412 – 422 under the name of the Company at Jalan Utama Industri Modern Blok D-5 and D-6, Modern Cikande Industrial Estate, Desa Barengkok, Kibin, Serang, Banten Province;
- b. Certificate of Building Use Right No. 00060 under the name of the Company at Desa Sukarharja RT 003/03, Pasar Kemis, Tangerang;
- c. Factory machine and equipment amounting to Rp 23,745,600,000 at Jalan Utama Industri Modern Blok D-5 and D-6, Modern Cikande Industrial Estate, Desa Barengkok, Kibin, Serang, Banten Province;
- d. The Company and inventories amounting to Rp 14,466,757,321;
- e. Trade Receivables amounted to Rp 26,600,000,000;
- f. Personal guarantee from Dedy Rochimat limited to the percentage of his personal share in the Company amounted to Rp 29,285,279,527;
- g. Guarantee from the Company and Subsidiaries amounting to Rp 29,285,279,527.

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the Company shall not :

- a. Conduct any merger, acquisition, or consolidation, sell, transfer, lease or release the rights on the assets except for the transactions arising from the operational activities;
- b. Transfer, grant or pledge the Company's assets to other parties, or become a guarantor for a loan;
- c. Receive loans from other banks or financial institutions and provide loans to other parties, including related parties or settle payable before its maturity except for those arising from operational activities;
- d. Change the Company's articles of association, stockholding, directors, commissioners and stockholders;
- e. Distribute any cash dividend, share dividend and or bonus dividend;
- f. Make any transaction out of normal business practices and operations and incur losses to the Company;
- g. Change the scope of business or legal status, or liquidate the Company;
- h. Make new investments;
- i. Transfer rights or liabilities in part or a whole due to an agreement or collateral to other parties;
- j. Break the laws or regulations.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**1) Company (Continued)**

**PT Bank ICBC Indonesia**

Based on Credit Agreement as covered in Notarial Deed No. 47 dated December 15, 2009, the Company obtained a fixed loan on Demand Basis (PTD) from PT Bank ICBC Indonesia for working capital with a maximum credit limit of Rp 9,300,000,000. The loan is for a period up to May 15, 2010, bearing interest at 13 % per annum.

The credit facility was collateralized with cessie with contract agreement between the Company and PT Bank ICBC Indonesia as follows :

- a. Contract No. 014/GGS-SP/ICBC/XI/2009 (Interior Fit-Out) amounting to Rp 9,243,052,500 and USD 361,559.46;
- b. Contract No. 015/GGS-SP/ICBC/XI/2009 (Supply of Furniture) amounting to Rp 3,218,670,950 and USD 103,918.05.

The balance as of December 31, 2009 amounted to Rp 9,300,000,000. The facilities have been paid May 14, 2010.

**2) Subsidiaries**

**a. PT Laminattech Kreasi Sarana**

Based on Credit Agreement as covered in Notarial Deed No. 50 of Notary Esther Mercia Sulaiman,SH, dated July 11, 2003, the Subsidiary, PT Laminattech Kreasi Sarana, obtained a credit facility from PT Bank OCBC NISP Tbk. The agreement has been amended several times, the latest by Eighth Amendment to Credit Agreement with Collateral No. 50 dated June 29, 2010, in which the Subsidiary, PT Laminattech Kreasi Sarana, extended the Credit Loan in a form of a Demand Loan with a maximum credit of Rp 2,000,000,000 to March 30, 2010, which has been extended to March 30, 2011. The loan bore interest at rates ranging from 12 % to 13 % per annum in 2010 and 13 % to 16 % per annum in 2009.

The credit facility was collateralized by :

- 1 All inventories of the Subsidiary;
- 2 Corporate Guarantee from PT Gema Grahasarana Tbk;
- 3 Personal guarantee from Mr. Dedy Rochimat.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**2) Subsidiaries (Continued)**

**a. PT Laminattech Kreasi Sarana (Continued)**

In compliance with the terms of the credit facility and without prior written consent from the bank, PT Laminattech Kreasi Sarana, the Subsidiary, shall not :

- a. Conduct any acquisition or merger;
- b. Change the articles of association, stockholders, directors and or commissioners;
- c. Settle debts to any related parties and or parent Company or stockholders, except for those arising from operating activities;
- d. Conduct transactions outside normal business activities and practices;
- e. Change its type and scope of business;
- f. Acquire credits or loans from other banks or financial institutions;
- g. Collateralize its asset to other parties;
- h. Re-collateralize its assets to other banks or financial institutions;
- i. Use the credit facility outside the agreement.
- j. Act as a guarantor for other parties;
- k. Make or increase investments in any affiliated company or parent company;
- l. Distribute dividends or other profits (in cash or others) to debtors' stockholders with a notification to the creditor.

The balance as of December 31, 2009 amounted to Rp 2,000,000,000. This facilities have been paid December 15, 2010.

**b. PT Prasetya Gemamulia**

Based on Notarial Deed No. 86 of Notary Antoni Halim, SH dated May 25, 2007, which has been amended several times, the latest by Notarial Deed No. 5 dated August 3, 2009 of the same notary, the Subsidiary, PT Prasetya Gemamulia, obtained a credit facility from PT Bank CIMB Niaga Tbk to finance its projects with a maximum limit of Rp 10,000,000,000 for a period up to May 29, 2009, which has been extended to May 29, 2010, bearing interest at rates ranging from 12.50 % to 14.50 % per annum in 2009.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**2) Subsidiaries (Continued)**

**b. PT Prasetya Gemamulia (Continued)**

This facility was collateralized by Fiducia Guarantee Agreement as covered in Notarial Deeds No. 87 and No. 88 dated May 25, 2007 of Notary Antoni Halim, SH with the following details :

1. All invoices of PT Prasetya Gemamulia, existing in the present or future, with a collateral value of Rp 14,000,000,000.
2. All inventories comprising mechanical and electrical appliances owned by the Subsidiary, PT Prasetya Gemamulia, placed in its factory, warehouse or office in Graha Vivere, 6<sup>th</sup> floor and in other locations with a guarantee value of Rp 14,000,000,000

This loan facility is also guaranteed by a cross default with the facility of affiliated companies in the Vivere Group.

In compliance with the terms of the credit facility and without prior written consent from the bank, PT Prasetya Gemamulia, the Subsidiary, shall not :

1. Conduct any acquisition, merger and consolidation;
2. Transfer, grant and or collateralize the Company's assets to other parties or act in any other ways as a guarantor for payables;
3. Receive any loan from other banks or financial institutions and provide loans to other parties, including related parties or settle payables before their maturities except for those arising from the Company's daily operations;
4. Change the Articles of Association, Stockholders, directors and or commissioners;
5. Distribute cash dividends, share dividends and or bonus dividends;
6. Make transactions outside business practices and activities that will cause losses to the Company;
7. Change the Company's scope of business or legal status, or liquidate the Company;
8. Make new investments;
9. Transfer part or a whole of the Company's rights or liabilities arising from an agreement to other parties.

The balance as of December 31, 2009 amounted to Rp 3,262,000,000. The facilities have been paid March 26, 2010.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**11. BANK LOANS (Continued)**

**2) Subsidiaries (Continued)**

**c. PT Vivere Multi Kreasi**

The Subsidiary obtained credit facilities from PT Bank OCBC NISP Tbk as follows :

a. Based on the Credit Agreement as covered in Notarial Deed No. 74 dated November 14, 2003 of Notary Mellyani Noor Shandra, SH, which has been amended several times, recently by Amendment to Credit Agreement with Guarantee as covered by Notarial Deed No. 67 dated April 13, 2009 of Notary Mellyani Noor Shandra, SH, the credit facility is to support the Subsidiary's working capital with details as follows:

1. Overdraft Loan (PRK) with a maximum credit of Rp 1,000,000,000 for a period up to April 15, 2009, which has been extended to March 14, 2010. The loan bore interest at rates ranging from 11.50 % to 16.25% per annum in 2009 and 2008.

The balance as of December 31, 2009 amounted to Rp 320,357,845.

2. L/C facility with a maximum credit of USD 700,000, which has been decreased to USD 150,000 for a period up to February 14, 2010, which has been extended to March 14, 2011.
3. Bank Guarantee facility with a maximum credit of Rp 200,000,000 for a period up to February 14, 2009. This loan was settled in 2009.

**12. TRADE PAYABLES**

This account represents the payables to suppliers for purchases of goods and services by the Company and Subsidiaries.

The details as of December 31, are as follows :

	2010	2009
a. By Supplier :		
<b>Related Parties</b>		
PT Virucci Indogriya Sarana	207,916,314	362,731,182
PT Rekaguna Abdidaya	56,955,463	161,951,240
PT Vinotindo Grahasarana	-	5,782,701,607
<b>T o t a l</b>	264,871,777	6,307,384,029



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**12. TRADE PAYABLES (Continued)**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>Third Parties</b>		
Wilsonart Thailand Co. Ltd.	7,563,897,051	5,981,543,801
Tandus Floorcoverings Co. Ltd.	2,764,297,122	-
Ultima Sistem Informasi	1,816,886,265	-
PT Qualitex Indo Piranti	1,513,647,041	938,051,554
Sumber Metalindo Intinusa	1,430,532,626	487,470,191
Benel Office Chairs (M) Sdn. Bhd.	1,136,738,724	80,125,600
PT Kembangan Maju Sejati	1,017,964,600	2,538,992,578
S u s p a	954,088,917	1,126,966,000
PT Treffert Indocipta	798,286,974	925,215,116
Vinoti Singapore	674,325,000	-
Australindo Graha Nusa	665,418,008	300,933,274
Gunung Jati	621,175,500	162,024,200
PT Sinar Indah Multi Anugerah	583,819,490	1,033,938,908
Sun Shing Trading Hongkong Ltd.	570,590,155	-
PT Griya Interindo Abadi	503,856,854	1,025,264,419
Aditya Badratama Internusa	401,789,411	811,117,737
PT Friedrich Klumpp Woodcoatings Indonesia	392,760,147	1,142,579,400
PT Doellken Bintan	365,874,543	1,555,547,647
PT Shenzhen Artland Industry Co Ltd	131,471,437	4,019,055,164
PT Sinar Rejeki Lasindo Unggul	123,805,000	1,339,340,778
PT Parindo Permai	3,201,818	715,755,672
Salotto Ltd.	-	1,342,165,840
Mitsindo Visual Pratama	-	1,282,887,302
Aliansi Sakti	-	805,187,086
Pura Mayungan	-	669,905,700
Trimitra Sejahtera	-	644,554,250
Shenzhen Huanwei Import & Export Co. Ltd.	-	627,894,150
Sinar Metrindo	-	626,160,128
Trimitra Cipta Dekotama	-	600,089,875
PT Sumber Jaya Indonesia	-	576,338,100
PT Citra Karyamadi	-	568,101,413
Others (Accounts with balances below Rp 500,000,000, each)	23,538,149,410	23,241,289,548
<b>T o t a l</b>	<u>47,572,576,093</u>	<u>55,168,495,431</u>
<b>Postdated Cheques</b>	5,598,080,992	8,684,866,460
<b>T o t a l</b>	<u>53,170,657,085</u>	<u>63,853,361,891</u>
<b>T O T A L</b>	<u><u>53,435,528,862</u></u>	<u><u>70,160,745,920</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**12. TRADE PAYABLES (Continued)**

	2010	2009
b. By Currency :		
Indonesian Rupiah	37,021,017,665	48,033,091,614
United States Dollar	15,465,143,076	19,863,844,244
Euro	713,235,264	2,138,953,692
Singapore Dollar	198,947,261	123,464,245
J P Y	37,185,596	-
R M B	-	1,392,125
T o t a l	<u>53,435,528,862</u>	<u>70,160,745,920</u>

There were no guarantee deposits for the trade payables

**13. ADVANCES FROM CUSTOMERS**

This account represents the project advances received from customers whose goods or services have not been rendered.

The details as of December 31, are as follows :

	2010	2009
<b>Projects</b>		
K o n d u r	19,030,943,721	-
PT Bursa Efek Indonesia	6,601,480,000	-
BUT Star Energy	3,970,058,067	-
PT Metropolitan Kencana	3,473,157,727	3,049,218,181
PT Bank Indonesia	2,595,355,478	-
PT Bank Negara Indonesia Tbk	2,449,636,364	89,500,000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2,197,921,817	-
Shangrila Hotel	1,786,193,584	1,899,629,636
PT Indochine Indonesia	1,437,639,458	1,224,250,800
PT Kurnia Tetap Mulia	1,198,551,014	1,290,051,014
A l l i a n z	1,163,403,643	-
BP Migas	1,084,127,270	139,681,181
Sequis Life	1,040,400,000	149,300,000
PT Chevron Indonesia	980,674,294	2,743,750,643
L o w e	974,300,000	-
PT Harjaguna Kurnia	724,846,388	-
PT Intiland Development Tbk	624,360,000	624,360,000
Northern Projects Fiji Ltd.	534,373,427	5,095,170,682
Bank ANZ	523,537,957	-
DSM Kaltim Melanine	521,092,666	182,178,746
Mandala Multi Finance	509,348,400	-

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**13. ADVANCES FROM CUSTOMERS (Continued)**

	2010	2009
PT Total Bangun Persada	464,529,903	528,473,435
PT Bank ICBC Indonesia	454,917,046	912,821,366
PT Medco Energi International Tbk	115,656,767	630,533,671
PT Pertamina	14,106,000	4,497,500,000
PT Vivere Medan	-	507,180,328
GBI Basilea	-	681,436,002
Others (Accounts with balances below Rp 500,000,000, each)	29,543,710,459	17,137,022,193
<b>T o t a l</b>	<b>84,014,321,450</b>	<b>41,382,057,878</b>
<b>Unearned Revenues - Rentals</b>		
PT Vinotindo Grahasarana	3,806,870,400	389,248,200
PT Bank Permata Tbk	33,333,333	33,333,333
Others	-	119,097,001
<b>T o t a l</b>	<b>3,840,203,733</b>	<b>541,678,534</b>
<b>T O T A L</b>	<b>87,854,525,183</b>	<b>41,923,736,412</b>

**14. CAPITAL STOCK**

Based on the record from PT Adimitra Transferindo, the Securities Administration Office, the Company's stockholders as of December 31, are as follows :

Stockholders	2010		
	Subscribed and Fully Paid		
	Number of Shares	Percentage of Ownership %	A m o u n t
PT Virucci Indogriya Sarana	239,177,000	74.74	23,917,700,000
Tommy Diary Tan	24,000,000	7.50	2,400,000,000
Dedy Rochimat	823,000	0.26	82,300,000
Public (below 5 %, each)	56,000,000	17.50	5,600,000,000
<b>T o t a l</b>	<b>320,000,000</b>	<b>100.00</b>	<b>32,000,000,000</b>
Stockholders	2009		
	Subscribed and Fully Paid		
	Number of Shares	Percentage of Ownership %	A m o u n t
PT Virucci Indogriya Sarana	239,177,000	74.74	23,917,700,000
Dedy Rochimat	823,000	0.26	82,300,000
Public (below 5 %, each)	80,000,000	25.00	8,000,000,000
<b>T o t a l</b>	<b>320,000,000</b>	<b>100.00</b>	<b>32,000,000,000</b>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**15. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL**

This account consists of paid-in capital and stock issuance costs as follows :

Paid-in Capital	10,000,000,000
Stock Issuance Costs	<u>(2,642,002,080)</u>
T o t a l	<u><u>7,357,997,920</u></u>

**Paid-In Capital**

The paid-in capital amounting to Rp 10,000,000,000 arose from the Company's initial public offering in 2002.

**Stock-Issuance Costs**

Stock-issuance costs amounting to Rp 2,642,002,080 arose from the Company's initial public offering in 2002.

**16. DIFFERENCE ARISING FROM RESTRUCTURING TRANSACTIONS AMONG ENTITIES UNDER COMMON CONTROL**

On March 20, 2002, March 28, 2002 and January 11, 2005, the Company took over the shares of PT Laminattech Kreasi Sarana, PT Prasetya Gema Mulia and PT Vivere Multi Kreasi, respectively, as entities under common control with details as follows :

	PT Laminattech Kreasi Sarana	PT Prasetya Gemamulia	PT Vivere Multi Kreasi	T o t a l
Book Value as of December 31, 2002	804,411,320	388,130,281	(964,008,171)	228,533,430
Transfer Price	<u>687,589,500</u>	<u>309,470,000</u>	<u>299,900,000</u>	<u>1,296,959,500</u>
Difference Arising from Restructuring Transactions among Entities Under Common Control as of December 31, 2004 (Restated)	<u>116,821,820</u>	<u>78,660,281</u>	<u>(1,263,908,171)</u>	<u>(1,068,426,070)</u>
Book Value as of December 31, 2004	804,411,320	388,130,281	(287,309,726)	905,231,875
Transfer Price	<u>687,589,500</u>	<u>309,470,000</u>	<u>299,900,000</u>	<u>1,296,959,500</u>
Difference Arising from Restructuring Transactions among Entities Under Common Control as of December 31, 2005	<u>116,821,820</u>	<u>78,660,281</u>	<u>(587,209,726)</u>	<u>(391,727,625)</u>

Such transactions of share purchases from PT Laminattech Kreasi Sarana, PT Prasetya Gemamulia and PT Vivere Multi Kreasi were recorded using the Pooling of Interest method.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**17. REVENUES**

The details of this account based on the types of business are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Interior, Furniture, Mechanical and Electrical	384,354,219,749	328,607,687,763
Laminating	62,736,968,435	38,398,088,374
Flooring	880,321,803	3,964,305,306
Supplies and Parcels	346,673,885	10,671,751,306
T o t a l	<u><u>448,318,183,872</u></u>	<u><u>381,641,832,749</u></u>

The revenues from related parties accounted for 1.28 % and 8.86 % of the total revenues in 2010 and 2009, respectively.

In 2010, there was a buyer or customer with a purchase exceeding 10 % of the total revenues, PT Sanggarcipta Kreasitama amounting to 13.32 %. In 2009, there was no buyer or customer with a purchase exceeding 10 % of the total revenues.

**18. COST OF REVENUES**

The details based on business types are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Interior, Furniture, Mechanical and Electrical	267,260,512,458	251,908,366,441
Laminating	60,209,229,834	27,531,232,995
Supplies and Parcels	5,058,320,677	5,454,949,007
Flooring :		
Raw Materials Used	254,261,223	2,288,288,553
Direct Labors	-	82,003,874
Production Costs	254,261,223	2,370,292,427
Goods in Process :		
Beginning	-	5,156,335,617
Ending	-	-
Total Production Costs	254,261,223	7,526,628,044
Finished Goods Inventories :		
Beginning Balance	1,649,500,504	5,928,616,109
Usage for Promotion	(312,494)	(777,306,817)
Ending Balance	(1,622,314,520)	(1,649,500,504)
T o t a l	<u><u>281,134,713</u></u>	<u><u>11,028,436,832</u></u>
Cost of Revenue	<u><u>332,809,197,682</u></u>	<u><u>295,922,985,275</u></u>

In 2010 and 2009, there was no seller or service provider with a purchase value exceeding 10 % of the Company's total purchase.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**19. SELLING EXPENSES**

The details are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Salaries and Allowances	11,147,072,972	7,112,520,652
Rentals	8,211,175,163	5,068,462,257
Advertisement and Promotions	2,481,049,945	2,405,395,977
Electricity, Water, Telephone and Facsimile	738,515,825	620,330,877
Depreciation	710,429,002	1,029,116,938
Commissions	620,610,676	923,206,202
Travelling	462,803,591	252,380,969
Training and Development	383,475,627	34,796,834
Entertainment and Donations	382,088,996	356,759,831
Transportation	381,080,461	277,069,472
Printing and Stationery	371,881,171	363,253,917
Tenders	221,270,719	202,438,840
Consumption and Household	145,266,938	92,314,412
Repairs and Maintenance	123,967,231	82,494,676
Insurance	75,129,985	28,990,759
Uniforms	37,490,000	8,941,800
Postage, Stamp Duty and Courier	26,455,280	38,903,872
Licences and Contributions	24,312,876	206,381,503
Amortization	19,226,280	19,226,280
Documentation	18,054,193	17,943,163
Marketing Allowances	3,112,660	35,121,945
Security and Cleaning Services	770,000	47,892,250
Claims	-	419,947,775
Consultant Fees	-	2,500,000
Others	74,399,750	15,663,600
T o t a l	<u><u>26,659,639,341</u></u>	<u><u>19,662,054,801</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**20. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

The details are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Salaries and Allowances	18,316,233,714	16,765,439,557
Management Fees	2,794,200,000	2,336,400,000
Depreciation	2,740,640,504	2,593,729,808
Estimated Post-Employment Benefits	1,927,686,693	1,298,213,755
Training and Development	976,470,231	335,781,542
Electricity, Water, Telephone and Facsimile	845,664,751	767,463,707
Repairs and Maintenance	846,763,230	745,931,801
Amortization of Deferred Expenses	818,060,684	145,150,168
Professional Fees	816,572,501	642,565,770
Employee Social Security	784,352,106	170,774,656
Entertainment and Donations	666,312,026	109,914,615
Travelling	547,002,597	167,021,384
Insurance	461,464,750	648,522,281
Printing and Stationery	355,868,857	287,596,127
Consumption and Household	348,971,779	402,562,108
Licences and Contributions	316,562,760	509,873,737
Rentals	311,652,873	716,246,138
Transportation	269,836,307	280,580,444
Land and Building Taxes	167,757,996	114,803,803
Postage, Stamp Duty and Couriers	137,860,175	115,703,250
Employee Allowances	78,262,872	292,778,463
Advertising and Promotions	50,079,294	33,348,875
Uniforms	31,118,950	29,852,800
Security and Cleaning Services	31,090,000	24,200,000
Documentation	14,669,000	9,633,000
Others	290,048,291	143,483,970
<b>T o t a l</b>	<u><u>34,945,202,941</u></u>	<u><u>29,687,571,759</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**21. OTHER INCOME (CHARGES) - NET**

The details are as follows :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Rental Revenues	2,798,100,545	2,845,237,320
Gain (Loss) on Foreign Exchange	774,686,962	1,140,230,106
Interest on Bank Current Accounts and Time Deposits	115,770,498	109,867,268
Promotion and Advertising Income	109,999,996	86,409,166
Gain on Sale of Equipment	32,428,042	86,853,915
Bank Loan Interest	(10,066,766,255)	(14,410,503,466)
Idle Capacity	(3,800,847,739)	(6,402,420,647)
Interest on Due to Related Party	(2,166,180,440)	(964,486,790)
Bank Charges and Administration	(1,486,996,618)	(1,713,530,895)
Taxes and Tax Penalties	(1,442,808,993)	(4,128,394,816)
Interest on Financing Loan	(19,021,579)	(41,450,686)
Allowance for Doubtful Accounts - Related Parties	(6,680,000)	(1,941,560)
Recovery (Allowance) for Decline in Value of Inventories	(7,563,743)	494,165,266
Gain on Insurance Claim Receipts	-	34,119,900
Interest on Third Parties	-	(163,460,797)
Loss on Disposals of Equipment	-	(9,731,672)
Others	289,732,387	519,635,711
<b>T o t a l</b>	<u><u>(14,876,146,937)</u></u>	<u><u>(22,519,402,677)</u></u>

**22. IDLE CAPACITY**

This account represents the expenses from Flooring Division located in Kawasan Modern Cikande, Banten that did not operate in 2010 and 2009, with details as follows :

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Depreciation	3,510,277,610	3,638,164,681
Electricity, Water and Telephone	105,609,051	799,194,794
Salaries and Allowances	83,701,828	1,253,741,492
Insurance	34,291,939	61,799,010
Land and Building Taxes	19,368,000	19,367,904
Repairs and Maintenance	11,695,000	112,301,090
Security and Cleaning Services	8,400,000	18,657,896
Licences	5,300,000	20,082,259
Pension Fund	6,341,542	52,668,156
Employee Social Security	6,114,531	34,842,660
Office and Factory Supplies	3,387,000	16,703,350
Shipping	2,336,180	114,905,495
Rentals	1,600,000	98,051,965
Transportation	1,171,083	-



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**22. IDLE CAPACITY (Continued)**

	2010	2009
Consumption	1,043,975	13,174,925
Indirect Materials, Fuel and Spare Parts Used	210,000	20,192,619
Uniforms	-	27,450,000
Others	-	101,122,351
Total	3,800,847,739	6,402,420,647

**23. INCOME (LOSS) PER SHARE**

Income (loss) per share is computed by dividing operating income and residual net income (loss) by the weighted average number of shares outstanding in the related year.

The details as of December 31, are as follows :

	2010	2009
Income on Computation per Share		
- Operating Income	53,904,143,908	36,369,220,914
- Net Income	25,988,833,430	5,787,485,557
Total Shares		
Weighted Average Number of Shares (In number of shares)	320,000,000	320,000,000
Income per Share		
Operating Income per Share	168	114
Net Income per Share	81	18

**24. NATURE OF TRANSACTIONS AND RELATIONSHIPS WITH RELATED PARTIES**

**Nature of Relationships**

Companies whose stockholders and part of their management are the same as the Company and Subsidiaries' stockholders are as follows :

- PT Virucci Indogriya Sarana
- PT Vinotindo Grahasarana
- PT Rekaguna Abdidaya

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**24. NATURE OF TRANSACTIONS AND RELATIONSHIPS WITH RELATED PARTIES (Continued)**

**Transactions with Related Parties**

1. The Company entered into rental agreements for office spaces in Graha Vivere in 2010 and 2009 as follows :

No.	Agreement No.	Tenant	Period	Total Area	Monthly Contract Value	Rental Income
1	006/GGS-Lgl/SEWA/II/2009	PT Vinotindo Grahasarana	22 Feb 09 - 21 Feb 12	327,65 m2	36,041,500	432,498,000
2	007/GGS-Lgl/SEWA/II/2009	PT Rekaguna Abdidaya	22 Feb 09 - 21 Feb 12	110,24 m2	12,126,400	145,516,800
3	008/GGS-Lgl/SEWA/II/2009	PT Virucci Indogriya Sarana	22 Feb 09 - 21 Feb 12	135,97 m2	14,956,700	179,480,400

2. The Company and Subsidiaries entered into a management agreement with PT Virucci Indogriya Sarana amounting to Rp 2,794,200,000 and Rp 2,336,400,000 in 2010 and 2009, respectively.
3. The Company entered into a rental agreement with PT Vinotindo Grahasarana for land and a building in Hyundai Industrial Area, Jalan Inti I Blok C1 No. 3A, Lippo Cikarang, Sukaresmi Village, Bekasi District, West Java amounting to Rp 2,188,800,000 in 2010 and 2009.
4. The Company and Subsidiaries entered into bussiness transactions with PT Vinotindo Grahasarana, PT Virucci Indogriya Sarana and PT Rekaguna Abdidaya.
5. In addition, the Company and Subsidiaries regularly entered into borrowing and lending transactions for prepayments with related parties.

**25. SEGMENT INFORMATION**

**Business Segment Information**

Description	Interior and Furniture	Laminating	Mechanical and Electrical Services and Maintenance	Furniture and Supplies Trading	Elimination	Consolidation
<b>2010</b>						
<b>Operational Revenues</b>						
External Revenues	253,391,048,104	62,426,860,891	39,584,167,069	92,916,107,808	-	448,318,183,872
Inter-Segment Revenues	9,729,278,926	13,597,159,978	37,103,604,641	11,677,083,205	(72,107,126,750)	-
<b>Total</b>	<b>263,120,327,030</b>	<b>76,024,020,869</b>	<b>76,687,771,710</b>	<b>104,593,191,013</b>	<b>(72,107,126,750)</b>	<b>448,318,183,872</b>
<b>Revenues</b>						
Gross Profit	44,121,850,932	12,919,763,661	20,597,024,906	35,273,212,000	2,597,134,691	115,508,986,190
Unallocable Expenses of Company and Subsidiaries	(22,918,077,195)	(7,312,500,176)	(3,532,552,820)	(29,782,133,161)	1,940,421,070	(61,604,842,282)
Operating Income	21,203,773,737	5,607,263,485	17,064,472,086	5,491,078,839	4,537,555,761	53,904,143,908

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**25. SEGMENT INFORMATION (Continued)**

**Business Segment Information (Continued)**

Description	Interior and Furniture	Laminating	Mechanical and Electrical Services and Maintenance	Furniture and Supplies Trading	Elimination	Consolidation
<b>2 0 1 0</b>						
Rental Income	7,114,595,338	-	-	221,060,968	(4,537,555,761)	2,798,100,545
Gain (Loss) on Foreign Exchange	(209,373,746)	655,617,330	(444,911)	328,888,289	-	774,686,962
Interest on Bank Current Accounts and Time Deposits	34,952,722	28,539,540	25,355,329	26,922,907	-	115,770,498
Gain on Sale of Equipment	9,758,042	-	22,670,000	-	-	32,428,042
Interest on Customer Financing	(12,417,951)	(6,603,628)	-	-	-	(19,021,579)
Bank Charges and Administration	(593,155,511)	(168,673,506)	(37,097,212)	(688,070,389)	-	(1,486,996,618)
Bank Loan Interest	(9,657,880,686)	(245,925,000)	(102,798,306)	(60,162,263)	-	(10,066,766,255)
Equity in Net Earnings of Subsidiaries	21,730,301,155	-	-	-	(21,730,301,155)	-
Taxes and Tax Penalties	(720,524,233)	(217,971,899)	(316,390,589)	(187,922,272)	-	(1,442,808,993)
Interest on Due to Related Parties	(1,367,416,440)	-	-	(798,764,000)	-	(2,166,180,440)
Allowance for Doubtful Accounts - Related Parties	(6,680,000)	-	-	-	-	(6,680,000)
Loss on Disposal of Equipment	(7,563,743)	-	-	-	-	(7,563,743)
Promotion and Advertising Income	109,999,996	-	-	-	-	109,999,996
Idle Capacity	(3,800,847,739)	-	-	-	-	(3,800,847,739)
Others	64,721,230	12,562,723	102,869,920	109,578,514	-	289,732,387
Provision for Income Tax	(7,903,408,741)	(1,542,591,285)	(2,300,633,150)	(1,136,653,002)	-	(12,883,286,178)
Minority Interest	-	-	-	-	(155,877,363)	(155,877,363)
<b>Net Loss</b>	<b>25,988,833,430</b>	<b>4,122,217,760</b>	<b>14,458,003,167</b>	<b>3,305,957,591</b>	<b>(21,886,178,518)</b>	<b>25,988,833,430</b>
<b>Other Information</b>						
Segment Assets	256,950,520,275	50,586,114,004	41,397,410,742	71,874,861,426	(73,198,096,285)	347,610,810,162
Segment Liabilities	170,601,302,584	40,838,665,714	15,776,490,776	62,264,145,858	(28,502,473,496)	260,978,131,436
Capital Expenditures	398,848,747	238,284,773	92,172,550	3,347,848,414	-	4,077,154,484
Depreciation	7,021,542,559	326,760,536	46,500,225	921,936,847	-	8,316,740,167
Non Cash Expense except Depreciation	1,392,992,714	327,550,013	298,458,751	745,972,179	-	2,764,973,657
Description	Interior and Furniture	Laminating	Mechanical and Electrical Services and Maintenance	Furniture and Supplies Trading	Elimination	Consolidation
<b>2 0 0 9</b>						
<b>Operational Revenues</b>						
External Revenues	242,272,404,824	39,730,353,322	24,117,569,785	75,521,504,818	-	381,641,832,749
Inter-Segment Revenues	24,545,489,316	7,961,728,136	17,394,263,993	2,872,973,074	(52,774,454,519)	-
<b>T o t a l</b>	<b>266,817,894,140</b>	<b>47,692,081,458</b>	<b>41,511,833,778</b>	<b>78,394,477,892</b>	<b>(52,774,454,519)</b>	<b>381,641,832,749</b>
<b>R e v e n u e s</b>						
Gross Profit	42,499,275,563	9,609,737,461	6,406,006,620	26,244,768,450	959,059,380	85,718,847,474
Unallocable Expenses of Company and Subsidiaries	(20,884,631,863)	(5,597,830,317)	(2,957,659,190)	(22,304,757,412)	2,395,252,222	(49,349,626,560)
<b>Operating Income</b>	<b>21,614,643,700</b>	<b>4,011,907,144</b>	<b>3,448,347,430</b>	<b>3,940,011,038</b>	<b>3,354,311,602</b>	<b>36,369,220,914</b>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**25. SEGMENT INFORMATION (Continued)**

**Business Segment Information (Continued)**

Description	Interior and Furniture	Laminating	Mechanical and Electrical Services and Maintenance	Furniture and Supplies Trading	Elimination	Consolidation
<b>2009</b>						
Rental Income	5,862,798,762	152,463,932	-	184,286,228	(3,354,311,602)	2,845,237,320
Gain (Loss) on Foreign Exchange	1,726,991,955	(328,972,682)	64,542,295	(322,331,462)	-	1,140,230,106
Interest on Bank Current Accounts and Time Deposits	63,816,098	9,086,647	12,399,260	24,565,263	-	109,867,268
Gain on Sale of Equipment	86,853,915	-	-	-	-	86,853,915
Interest on Customer Financing	(22,184,354)	(19,266,332)	-	-	-	(41,450,686)
Bank Charges and Administration	(906,016,869)	(135,323,548)	(85,019,639)	(587,170,839)	-	(1,713,530,895)
Bank Loan Interest	(13,364,713,172)	(217,204,166)	(211,291,086)	(617,295,042)	-	(14,410,503,466)
Equity in Net Earnings of Subsidiaries	5,470,524,785	-	-	-	(5,470,524,785)	-
Taxes and Tax Penalties	(2,896,098,367)	(452,888,639)	(78,847,698)	(700,560,112)	-	(4,128,394,816)
Interest on Due to Related Parties	(964,486,790)	-	-	-	-	(964,486,790)
Allowance for Doubtful Accounts - Related Parties	(1,941,560)	-	-	-	-	(1,941,560)
Refund from Insurance Claims on Inventories and Equipment	-	-	-	34,119,900	-	34,119,900
Loss on Disposal of Equipment	(9,731,672)	-	-	-	-	(9,731,672)
Promotion and Advertising Income	86,409,166	-	-	-	-	86,409,166
Idle Capacity	(6,402,420,647)	-	-	-	-	(6,402,420,647)
Recovery for Decline in Value of Inventories	494,165,266	-	-	-	-	494,165,266
Interest on Third Parties	(16,960,797)	-	-	(146,500,000)	-	(163,460,797)
Others	(76,785,248)	(7,769,740)	120,179,387	484,011,312	-	519,635,711
Provision for Income Tax	(4,957,378,614)	(958,283,233)	(1,307,279,422)	(814,183,047)	-	(8,037,124,316)
Minority Interest	-	-	-	-	(25,208,364)	(25,208,364)
<b>Net Loss</b>	<b>5,787,485,557</b>	<b>2,053,749,383</b>	<b>1,963,030,527</b>	<b>1,478,953,239</b>	<b>(5,495,733,149)</b>	<b>5,787,485,557</b>
<b>Other Information</b>						
Segment Assets	244,642,655,666	37,631,552,235	35,151,409,905	53,165,509,857	(51,054,238,278)	319,536,889,385
Segment Liabilities	184,282,271,405	32,006,321,705	23,988,493,106	46,860,751,880	(28,088,916,644)	259,048,921,452
Capital Expenditures	456,776,039	28,017,286	51,658,087	735,186,874	-	1,271,638,286
Depreciation	7,451,156,434	368,501,359	38,249,145	1,116,457,687	-	8,974,364,625
Non Cash Expense except Depreciation	458,602,034	213,225,844	212,524,577	318,578,783	-	1,202,931,238

**Geographical Segment Information**

Geographical Market	Income based on Geographical Market	
	2010	2009
Jabodetabek	439,203,899,980	352,543,488,867
Outside Jabodetabek	9,114,283,892	29,098,343,882
<b>Total</b>	<b>448,318,183,872</b>	<b>381,641,832,749</b>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**25. SEGMENT INFORMATION (Continued)**

**Geographical Segment Information (Continued)**

Geographical Market	Segment Assets	
	2010	2009
Jabodetabek	347,083,981,701	319,065,245,524
Outside Jabodetabek	526,828,461	471,643,861
Total	<u>347,610,810,162</u>	<u>319,536,889,385</u>

  

Geographical Market	Addition of Equipment	
	2010	2009
Jabodetabek	4,023,832,884	1,271,638,286
Outside Jabodetabek	53,321,600	-
Total	<u>4,077,154,484</u>	<u>1,271,638,286</u>

**26. AGREEMENTS**

a. Management Fees

On December 27, 2008 and December 29, 2007, the Company and Subsidiaries extended the Management Agreements with PT Virucci Indogriya Sarana, with several changes in the managerial assistance.

The managerial assistance in 2010 which are still the same as those in 2009 are in :

- Administration, personnel, and general management;
- Information system and technology management.

The management service fees amounted to Rp 2,794,000,000 in 2010 and Rp 2,336,400,000 in 2009, payable on a monthly basis. The agreements are for one-year periods and are extendable.

b. Billboard Installation and Management Services

The Company entered into an agreement with PT Bank Permata Tbk, whereby the Company agreed to provide billboard installation and management services for PT Bank Permata Tbk amounting to Rp 1,400,000,000. This agreement is valid for two (2) years from April 30, 2009 to April 29, 2011 and PT Bank Permata Tbk shall pay the management and service fees in stages.

The Company shall receive a total rental income of Rp 200,000,000 for two (2) years.

The balance of advertising and promotion income in 2010 and 2009 amounted to Rp 109,999,996 and Rp 86,409,166.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

**27. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCY**

The details as of December 31, are as follows :

	2 0 1 0		2 0 0 9	
	Foreign Currencies	Rupiah Equivalents	Foreign Currencies	Rupiah Equivalents
<b>Assets</b>				
Cash and Cash Equivalents - USD	398,428.02	3,582,266,358	355,889.96	3,345,365,626
Accounts Receivable - USD	2,615,481.45	23,515,793,727	529,464.09	4,976,962,428
Accounts Receivable - SGD	-	-	48,953.10	327,936,817
Due from Related Parties - USD	81.20	730,065	77.67	730,065
Total Assets		<u>27,098,790,150</u>		<u>8,650,994,936</u>
<b>Liabilities</b>				
Bank Loans - USD	-	-	(203,101.50)	(1,909,154,100)
Trade Payables - USD	(1,720,069.30)	(15,465,143,076)	(2,113,174.92)	(19,863,844,244)
Trade Payables - EURO	(59,656.05)	(713,235,264)	(158,323.74)	(2,138,953,692)
Trade Payables - SGD	(28,499.98)	(198,947,261)	(18,430.25)	(123,464,245)
Trade Payables - JPY	(337,162.00)	(37,185,596)	-	-
Trade Payables - RMB	-	-	(1,000.09)	(1,392,125)
Due to Related Parties - USD	(1,025,000.00)	(9,215,775,000)	(149,272.23)	(1,403,159,000)
Total Liabilities		<u>(25,630,286,197)</u>		<u>(25,439,967,406)</u>
<b>Total Net</b>				
USD	-	2,417,872,074	(1,580,117)	(14,853,099,225)
EURO	-	(713,235,264)	(158,324)	(2,138,953,692)
SGD	-	(198,947,261)	30,522.85	204,472,572
JPY	-	(37,185,596)	-	-
RMB	-	-	(1,000.09)	(1,392,125)
Total Net		<u>1,468,503,953</u>		<u>(16,788,972,470)</u>

**28. ESTIMATED LIABILITIES FOR EMPLOYMENT BENEFITS**

The Company and Subsidiaries recognized employment benefits for all their permanent employees based on Labor Law No. 13 of 2003. The provision for employment benefits is based on the calculation in Independent Actuary Reports of PT Binaputera Jaga Hikmah No. 098/PSAK-BJH/II-2011 dated February 10, 2011 and No. 117/PSAK-BJH/II-2010 dated February 15, 2010. There is no fund provided for such liabilities for employment benefits.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**28. ESTIMATED LIABILITIES FOR EMPLOYMENT BENEFITS (Continued)**

The estimated liabilities for post-employment benefits as of Balance Sheet date were computed based on the following assumptions :

Annual Discount Rate	:	9 % and 10.70 % in 2010 dan 2009, respectively
Annual Salary Increment Rate	:	10 % in 2010 dan 2009
M e t h o d	:	Projected Unit Credit to calculate current benefits and expenses
Mortality Rate	:	TMI II - 99
Disability Rate	:	10 % of Mortality Table
Resignation Rate	:	0 – 17 = 0 18 – 29 = 0.10 30 – 39 = 0.05 40 – 44 = 0.03 45 – 49 = 0.02 50 – 54 = 0.01 55 – 90 = 0
Pension Age	:	55 Years
Period of Report	:	December 31, 2010 dan 2009

Estimated liabilities for employment benefits as of December 31, are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Present Value of Defined Benefits	8,159,608,223	5,330,251,556
Unrealized Actuarial Gains	(493,184,856)	461,419,632
Unrealized Past Service Liabilities	<u>(774,273,306)</u>	<u>(827,207,820)</u>
Total Liabilities	<u><u>6,892,150,061</u></u>	<u><u>4,964,463,368</u></u>

Changes in the employment benefits as of December 31, are as follows :

	<u>2 0 1 0</u>	<u>2 0 0 9</u>
Beginning Balance	4,964,463,368	3,666,249,613
Current Year Expenses	<u>1,927,686,693</u>	<u>1,298,213,755</u>
Ending Balance	<u><u>6,892,150,061</u></u>	<u><u>4,964,463,368</u></u>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**28. ESTIMATED LIABILITIES FOR EMPLOYMENT BENEFITS (Continued)**

Total provision for employment benefits as of December 31, as follows :

	2010	2009
Current Services Cost	1,314,275,346	848,177,612
Interest Cost	570,336,918	428,527,345
Amortization of Realized Past	52,934,514	52,934,514
Amortization of Realized Actuarial Loss	(9,860,085)	(31,425,716)
T o t a l	1,927,686,693	1,298,213,755

Provision for employment benefits is presented in the General and Administrative Expenses. Recovery of employment benefits is presented in Other Income.

The management has reviewed the assumptions used and believes that all assumptions are adequate. The management believes that the liability for employment benefits is adequate to cover the Company's employment benefit liabilities.

**29. PENSION FUND**

The Company has a defined pension fund benefits for all its factory employees. The contribution is calculated based on the employee's basic salary with 8 % and 2 % contribution from the related employees and the Company, respectively. Such pension program is managed by Dana Pensiun Lembaga Keuangan AIG Lippo based on Decision Letter of the Minister of Finance of the Republic of Indonesia No. KEP-266/KM.6/2002 dated November 4, 2002.

**30. ADJUSTMENTS TO RETAINED EARNINGS**

This account represents the adjustments to retained earnings from the Company and Subsidiaries, based on Law No. 40 Year 2009 regarding the change in Regulation No. 51 Year 2008, "Income Taxes on Construction Services" effective since January 1, 2008 amounting to Rp 2,017,736,211.



**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**31. FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES**

The Company and Subsidiaries have documented their financial risk management policies. These policies set out the Company and Subsidiaries' overall business strategies and their risk management philosophy. The Company and Subsidiaries' overall risk management strategy seeks to minimize adverse effects from the unpredictability of financial markets on the Company and Subsidiaries' financial performance. The Board of Directors provides written policies for overall financial risk management through input of reports of each risk committee in the related division.

The Company and Subsidiaries operate locally and are exposed to a variety of financial risks including liquidity, market price, credit, interest rate and currency risks. The Company and Subsidiaries' funding and exposure to interest rate risk are managed by the Company and Subsidiaries' treasury function in accordance with a policy framework approved by the committee. The framework lays out the Company and Subsidiaries' appetite for risk and the steps to be taken to manage these risks. The Company and Subsidiaries' risk committee sets and monitors these policies.

**Market Risk**

Market risk is the risk primarily due to changes in interest rates, exchange rates of Rupiah currency, commodity prices and the price of capital or loans, which could incur risks to the Company and Subsidiaries. In the Company and Subsidiaries' business planning, market risk with direct impact to the Company and Subsidiaries is in terms of interest rates management.

Interest rate risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Company and Subsidiaries are exposed to various risks associated with fluctuations in market interest rates.

Financial assets and Liabilities potentially effected by market risk consist mainly of bank loans. The Company and Subsidiaries monitore the changes in market value to assure that the Company and Subsidiaries' interest rates are compatible with market interest rates.

**Credit Risk**

Credit risk is the risk that the Company and Subsidiaries will incur a loss arising from their customers, clients or counterparties that fail to discharge their contractual obligations. There are no significant concentrations of credit risk. The Company and Subsidiaries manage and control this credit risk by setting limits on the amount of risk they are willing to accept for individual customers and by monitoring exposures in relation to such limits.

The Company and Subsidiaries trade only with recognized and credit worthy third parties. It is the Company and Subsidiaries' policy that all customers who wish to trade on credit terms are subject to credit verification procedures. In addition, receivable balances are monitored on an ongoing basis to reduce the exposure to bad debts.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**31. FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES (Continued)**

**Liquidity Risk**

Prudent liquidity risk management requires adequate cash and cash equivalents to support the Company and Subsidiaries' business activities in a timely manner. The Company and Subsidiaries manage liquidity risk by monitoring the maturity profiles of financing and loan sources. At present, the Company and Subsidiaries mainly focus on capital expenditures for day to day operational activities. The Company and Subsidiaries' major fundings are from bank loans and due to related parties.

**Classification of Financial Assets and Liabilities**

Details of the significant accounting policies and methods adopted (including the criteria for recognition, the bases of measurement, and the bases for recognition of income and expenses) for each class of financial assets and financial liabilities are disclosed in Note 2 to the Financial Statements.

All of the Company's financial assets as of December 31, 2010 (cash and cash equivalent, trade receivables, other receivables, due from related parties and refundable deposits) are classified as loans and receivables.

All of the Company's financial liabilities as of December 31, 2010 (bank loans, trade payables, other payables, accrued expenses and due to related parties) are classified as financial liabilities at amortized cost.

**The Fair Values of Financial Assets and Liabilities**

All of the Company's financial assets and liabilities as of December 31, 2010 (cash and cash equivalent, trade receivables, other receivables, refundable deposits, bank loans, trade payables, other payables, accrued expenses and due to related parties) are stated at carrying amount. The carrying amounts of these financial assets and liabilities are reasonable approximation of fair values, either due to their short-term nature or their floating rate instruments that are re-priced to market interest rates on or near the Balance Sheet date.

**32. RECLASSIFICATIONS OF ACCOUNTS**

Certain accounts in the 2009 Consolidated Financial Statements have been reclassified to conform to the presentation of accounts in the 2010 Consolidated Financial Statements as follows :

Account	After Reclassification	Before Reclassification
Due from Related Parties	701,838,423	862,987,872
Due to Related Parties	26,607,820,845	26,768,970,294

The reclassifications present the net amounts of due from and to the same related parties.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**33. ECONOMIC CONDITION**

The Indonesian economy is still sensitive to the global economy although there are positive improvements in macro-economic sectors, such as increases in economic activities, liquidity improvements and decreases in interest rates.

The economic condition of global finance affects the Company's operational performance, especially in the interest expense and loss on foreign exchange differences. In addition, the productions of flooring and furniture products for export markets have decreased significantly.

Due to such condition, the management will be prudent in managing and operating the Company's operations by taking several steps as follows :

1. Increase the project management quality by improving working process, increasing coordination and conducting training.
2. Apply a more flexible and selective marketing strategy in increasing the Company's profit.
3. Maintain inventories.
4. Conduct cost efficiency in all divisions.
5. Develop new market-based products.
6. Develop the organization.
7. Enter into cooperation contracts with local and importing suppliers, continue improving a business unit not contributing positively to develop new products, increase working capital to reduce loan expenses and conduct other strategic steps.

Besides that, the Company has begun developing the VIVERE Group Management System - VMS to achieve success in the next 25 years.

The solution to the current unstable economic condition and/or further economic increment is depending on the fiscal policy, monetary and other policies that have been and will be implemented by the Indonesian Government to improve the economic condition, actions that are beyond the Company's control.

**34. SUBSEQUENT EVENTS**

Up to the date the Financial Statements were completed by the Company's management, there has been no significant subsequent event.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**35. NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS (SFAS) AND INTERPRETATIONS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS (IFAS)**

Indonesian Institute of Accountants has published some new and revised SFAS and IFAS, as follows :

1. For Financial Statements that cover periods starting on or after January 1, 2011 :
  - SFAS 1 (Revised 2009), "Presentation of Financial Statements"
  - SFAS 2 (Revised 2009), "Statements of Cash Flows"
  - SFAS 3 (Revised 2010), "Interim Financial Reporting"
  - SFAS 4 (Revised 2009), "Consolidated and Separate Financial Statements"
  - SFAS 5 (Revised 2009), "Operating Segments"
  - SFAS 7 (Revised 2010), "Related Party Disclosures"
  - SFAS 8 (Revised 2010), "Events after the Reporting Period"
  - SFAS 12 (Revised 2009), "Interest in Joint Ventures"
  - SFAS 15 (Revised 2009), "Investment on Associates"
  - SFAS 19 (Revised 2010), "Intangible Assets"
  - SFAS 22 (Revised 2010), "Business Combinations"
  - SFAS 23 (Revised 2010), "Revenue"
  - SFAS 25 (Revised 2009), "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors"
  - SFAS 48 (Revised 2009), "Impairment of Assets"
  - SFAS 57 (Revised 2009), "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets"
  - SFAS 58 (Revised 2009), "Non-Current Assets Held for Sale and Discontinued Operations"
  - IFAS 7 (Revised 2009), "Consolidation - Special Purpose Entities"
  - IFAS 9, "Changes in Existing Decommissioning, Restoration and Similar Liabilities"
  - IFAS 10, "Customer Loyalty Programmas"
  - IFAS 11, "Distribution of Non-cash Assets to Owners"
  - IFAS 12, "Jointly Controlled Entities – Non-monetary Contributions by Ventures"
  - IFAS 14, "Intangible Assets – Website Costs"
  - IFAS 17, "Interim Financial Reporting and Impairment"
  
2. For Financial Statements that cover periods starting on or after January 1, 2012 :
  - SFAS 10 (Revised 2010), "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates"
  - SFAS 18 (Revised 2010), "Accounting and Reporting of Retirement Benefit Plans"
  - SFAS 24 (Revised 2010), "Employee Benefits"
  - SFAS 34 (Revised 2010), "Construction Contracts"
  - SFAS 46 (Revised 2010), "Income Taxes"
  - SFAS 50 (Revised 2010), "Financial Instruments : Presentation"
  - SFAS 53 (Revised 2010), "Share-based Payments"
  - SFAS 60, "Financial Instruments: Disclosures"
  - SFAS 61, "Accounting for Government Grants and Disclosure of Government Assistance"
  - IFAS 13, "Hedges of Net Investments in Foreign Operations"
  - IFAS 15, "The Limit on a Defined Benefit Assets, Minimum Funding Requirements and their Interaction"
  - IFAS 18, "Government Assistance – No Specific Relation to Operating Activities"
  - IFAS 20, "Income Taxes – Change in Tax Status of an Entity or its Shareholders"

The Company has not implemented earlier those SFAS and IFAS and has not determined their impacts on the Financial Statements.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009**  
**(Expressed in Rupiah, Except Otherwise Stated)**

---

**36. COMPLETION OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

The management of the Company and Subsidiaries is responsible for the preparation of the Consolidated Financial Statements which were completed on March 3, 2011.